

## **Skrivelse om Kista gård**

Kista gård är klassat som en synnerligen kulturhistorisk värdefull bebyggelse. De senaste åren har gården stått tom och är nu i riktigt dåligt skick.

Under förra mandatperioden beslutade den borgerliga majoriteten i Stadshuset att rusta upp gården, vilket beräknades kosta 37 miljoner kronor. När den nuvarande rödgrönrosa majoriteten tog över ärendet kom man fram till att kostnaden i stället skulle bli minst 52 miljoner. Planerna ändrades, och nu är tanken att i stället sälja Kista gård för att köparen ska kunna rusta upp den.

När ärendet gick i fastighetsnämnden röstade vi för en försäljning. Kista gård har stått och förfallit i flera år, och det viktiga för oss är att den kulturhistoriskt värdefulla byggnaden rustas upp och på något sätt kan komma medborgarna till användning.

Nu har det dock gått snart ett år sedan det beslutet fattades, och ingenting har hänt. Staden har inte lyckats hitta någon köpare, och Kista gård har stått tomt ännu en vinter. Risken finns att det kommer att gå så långt att en eventuell köpare inte kommer ha möjlighet att rusta upp gården, utan blir tvungen att riva den. Det kan vi inte acceptera. Fastighetskontoret måste agera. Om man inte klarar av att hitta en köpare vill vi se över möjligheterna att staden själva bekosta upprustningen. Vi kan inte låta byggnaden stå tom och förfalla.

Med tanke på den exploatering som sker i Kista, man räknar med en befolkningsökning på 4000-8000 personer de närmaste åren, så borde fastighetskontoret kunna hitta en aktör som redan nu är beredd att flytta in i Kista gård. Det kan vara kommunal eller kommersiell verksamhet, restaurang eller kontor, föreningsliv eller förskola.

Med anledning av ovanstående vill vi fråga kontoret:

- Hur långt har fastighetskontoret kommit i försäljningsprocessen av Kista gård?
- Hur ställer sig kontoret till att själva rusta upp gården, om alternativet är den till slut måste rivas?
- Hur ser kontoret på att hitta aktörer som är beredda att bedriva verksamhet i Kista gård?

Richard Bengtsson (L)   Henrik Sjölander (M)   Hamid Ershad (C)

Lisa Fuglesang (KD)