

Handläggare
Helena Grantz
Telefon: 08-508 10 021

Till
Östermalms stadsdelsnämnd
2017-05-17

Rio vård- och omsorgsboende

Förvaltningens förslag till beslut

1. Östermalms stadsdelsnämnd övertar Rio vård- och omsorgsboende i egen regi från och med den 1 november 2018

Christina Klang
stadsdelsdirektör

Marianne Snell
avdelningschef

Ärendet

Rio vård- och omsorgsboende (nedan kallat Rio) är ett vård- och omsorgsboende med inriktning mot somatik och demens för äldre i behov av hjälp dygnet runt. Attendo Sverige AB (nedan kallat entreprenören) ansvarar för driften av Rio sedan 1 november 2009. Verksamheten har bedrivits enligt gällande avtal och anbud varför avtalet med entreprenören har förlängts vid flera tillfällen. Avtalet löper till och med den 31 oktober 2018 och medger nu ingen ytterligare förlängning.

De senaste årens avtalsuppföljningar påvisar en välskött verksamhet med förutsättningar att ge de boende god och säker vård och omsorg. Samarbetet mellan förvaltningen och entreprenören har ömsesidigt uppfattats som gott.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom äldreomsorgsavdelningen. Pensionärsrådet kommer att informeras om ärendet den 2 maj. De fackliga representanterna kommer att informeras på förvaltningsgruppens sammanträde den 9 maj. Även landstinget kommer att informeras.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Stockholms stad har infört valfrihet inom vård- och omsorgsboende för att ge brukarna möjlighet till ett fritt val. Tanken med valfrihetssystemet är, utöver att sänka kommunens kostnader, att ge en

mångfald av aktörer med effektivitet, nytänkande samt god kvalitet i verksamheterna.

Östermalms stadsdelsnämnd ansvarar för fem vård- och omsorgsboenden inom äldreomsorgen och samtliga ingår som ett valbart alternativ inom stadens valfrihetsmodell. Av de fem boendena drivs Dianagårdens vård- och omsorgsboende i egen regi medan resterande boenden drivs av totalt tre olika entreprenörer. Utöver Rio driver entreprenören även Kampementets vård- och omsorgsboende vars avtal löper ut den 30 september utan möjlighet till förlängning. Upphandlingen av Kampementet pågår och beräknas vara klar under våren. Linnégårdens vård- och omsorgsboende drivs av Ersta Diakoni och Kattrumpstullens vård- och omsorgsboende drivs av Norlandia (f.d. Kosmo). Dessa två avtal löper till och med den 31 januari 2019 med möjlighet till förlängning till och med 2024.

Rio är beläget på Gärdet och erbjuder både permanent och korttidsboende. Boendet har totalt 88 lägenheter för 90 personer fördelade på sex våningsplan, varav plan tre är ett korttidsboende. 48 av platserna är för personer med somatiska sjukdomar, 32 platser för personer med demenssjukdomar samt 10 platser för personer i behov av korttidsvård.

Förvaltningen arbetar på olika sätt med uppföljning av vård- och omsorgsboenden. Exempelvis genomförs en omfattande kvalitets- och avtalsuppföljning en gång per år. Uppföljningarna visar att Rio är en välskött verksamhet som bedöms ha förutsättningar att ge de boende god och säker vård och omsorg. Entreprenören har arbetat kontinuerligt med att utveckla verksamhetens kvalitet och varit lyhörd för de förbättringsförslag förvaltningen framfört.

Ett av stadsdelens fem vård- och omsorgsboenden drivs i egen regi och resterande fyra av entreprenörer. Dianagårdens vård- och omsorgsboende, som drivs i egen regi, har ett föreläggande från Arbetsmiljöverket som träder i kraft sommaren 2019, vilket gör att boendets framtid är under utredning. Det krävs omfattande renovering för att boendet ska kunna fortsätta bedrivas som ett vård- och omsorgsboende. Mot bakgrund av detta föreslår förvaltningen att Rio från och med den 1 november 2018 övergår i egen regi. Syftet är att få en jämnare fördelning mellan privata- och kommunala aktörer vad gäller drift av vård- och omsorgsboenden på Östermalm samt säkra att stadsdelsnämnden driver minst ett boende i egen regi.