



§ 24

Boendeplanering för äldre i regionen Västra Söderort

Dnr 1.2.1.58-2017

Beslut

- Stadsdelsnämnden lägger förvaltningens redovisning av boendeplanering för äldre i regionen Västra Söderort till handlingarna.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningarna Skärholmen, Hägersten-Liljeholmen och Älvsjö har reviderat den gemensamma äldreboendeplanen för Västra Söderort, enligt uppdrag från äldreförvaltningen.

Antalet äldre över 80 år prognostiseras att successivt öka i regionen. För de äldre över 90 år väntas en ökning av antalet först 2027. Behovet av vård- och omsorgsboenden ligger på en stabil nivå på 850 platser under de närmaste åren för att sedan börja öka från 2022.

I Västra Söderort finns ett brett utbud av boendeformer som kan passa äldres olika behov, såsom seniorboende, trygghetsboende, servicehus, vård- och omsorgsboende samt profilboende.

Förvaltningarnas samlade bedömning är att utbudet av vård- och omsorgsboenden och servicehus kan tillgodose behovet under de närmaste åren. Det finns fortsatt risk för överkapacitet.

För att minska antalet tomma platser på vård- och omsorgsboenden och för att få en bättre balans mellan behov och efterfrågan genomförs olika förändringar.

I regionen finns det tre servicehus, varav två i Hägersten-Liljeholmen och ett i Älvsjö, totalt 253 servicehuslägenheter. I december 2016 fanns det 22 outhyrda servicehuslägenheter i regionen, varav 20 outhyrda på Fruängsgårdens servicehus och två på Älvsjö servicehus. Den framtida planeringen för Fruängsgårdens servicehus är därför en fortsatt viktig fråga.

Frågan om vilket/vilka servicehus i regionen som skulle lämpa sig för att omvandlas till trygghetsboende med aktivitetscenter behöver utredas vidare och en närmare kostnadsanalys behöver också göras. I regionen finns sedan tidigare trygghetsboenden och seniorboenden, vilka planeras omvandlas till trygghetsboende med aktivitetscenter av fastighetsägaren Micasa. Detta bör också vägas in den fortsatta



planeringen av hur många trygghetsboenden med aktivitetscenter som ska finnas i regionen för att få en bra balans i utbudet av olika boendeformer i regionen och i staden.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2017-03-13.

Beslutsgång

Ordförande Majvi Andersson (S) och vice ordförande Johan Nilsson (M) yrkade bifall till förvaltningens förslag till beslut.