



§ 33

Frågor från nämnden

I. Skrivelse om det lilla huset/"torpet" vid Myrvägen 35 i Älvsjö

Dnr 1.6.38-2017

Vid stadsdelsnämndens sammanträde 2 februari 2017 anmälde Evy Kjellberg (C) en skrivelse om det lilla huset/torpet vid Myrvägen 35 i Älvsjö.

Den 30 mars 2016 skrev jag till nämnden i ärendet, där Centerpartiet föreslog att Älvsjö SDN, i samverkan med andra förvaltningar utreder om huset skulle kunna bli en tillgång som entrébyggnad och eventuellt Naturrum i Älvsjöskogens naturreservat.

Eftersom jag inte hört något efter tio månader vill jag veta vad som gjorts och vilka resultat man kommit fram till?

Centerpartiet föreslår ännu en gång att Älvsjö SDN får i uppdrag att tillsammans med fastighetsägare utreda husets framtida användning gärna i samverkan med, i området aktiva och intresserade föreningar.

Bifogar en insändare "Riv inte det röda huset vid Älvsjöskogen i TIDNINGEN LILJEHOLMEN/ÄLVSJÖ 11 juni – 17 juni 2016, där jag utvecklar mina tankar om husets framtid.

Svar från förvaltningen

Torpet ligger i Älvsjöskogens naturreservat och tillhör Stockholms stads fastighetskontor. Det har tidigare varit uthyrt, men saknar nu hyresgäst. Stadsdelsförvaltningen har tidigare framfört till fastighetskontoret att vi gärna ser att stugan får vara kvar och helst ha någon användning som anknyter till Älvsjöskogens naturreservat. Älvsjö scoutkår har visat intresse för att hyra stugan, men fått besked från fastighetskontoret att den inte är i skick att hyra ut.

Stadsdelsförvaltningen har kontaktat förvaltaren på fastighetskontoret som anger att de har genomfört en besiktning av stugan. Besiktningen visade att den är i så dåligt skick att den inte går att reparera. Fastighetskontoret kommer att ansöka om rivningslov hos stadsbyggnadskontoret.



Särskilt uttalande från (C) och (L)

Evy Kjellberg (C) och Anna Engelbert (L) anmälde ett särskilt uttalande.

Undertecknad ber att få tacka för svaret. Ett svar som i stort överensstämmer med det muntliga svar jag fick vid stadsdelsnämndens förra sammanträde, 2017-02-02.

Nu när Älvsjöskogen blivit naturreservat är det tråkigt om den lilla stugan/torpet måste rivas. Centerpartiet anser att stugan skulle kunna utgöra en välkomnande del av naturreservatets södra entré och användas som naturrum, klubblokal, "värmestuga" för bland annat dagisgrupper m.m.

Efter det negativa beskedet att stugan troligen skulle rivas inbjöd jag representanter från Brännkyrka Hembygdsförening, Långsjö Fastighetsägareförening, Naturskyddsföreningen, Älvsjö Miljöråd, Älvsjö Scoutkår, Älvsjöskogens Vänner samt Centerpartiet i Brännkyrka till ett möte, "*Kan vi rädda röda stugan*", den 11 mars för att höra om det fanns något intresse från föreningarna och kanske initiera och inspirera till ett försök att rädda stugan på ideell basis. Fastighetskontoret har gjort bedömningen att huset är för dåligt för att rustas upp och få lönsamhet. Allt kanske inte alltid behöver vara lönsamt! Ett hus som nästan är hundra år, är naturligtvis inte i toppskick och omodernt. Att huset stått oanvänt under åtskilliga år gör inte saken bättre. Att rusta till toppskick, som fastighetskontoret måste göra, kanske inte är nödvändigt för t.ex. föreningsverksamhet/naturrum?

De närvarande föreningsrepresentanterna på mötet var mycket positiva och uttryckte sitt stöd för att stugan borde bevaras samt beslöt att göra en egen besiktning av stugan, och därefter fortsätta diskussionen. Besiktningen planeras till prel. vecka 15.

I den nya parkplanen för Älvsjö finns även den lilla röda stugan med. Det är hög tid för stadsdelsnämnden att agera om man vill bevara stugan.

2. Skrivelse från (S), (MP), (V), (M), (L) och (C) med ersättaryttrande från (FI)

Majvi Andersson med flera (S), Viktor Morawski med flera (MP), Emelie Roxby Schüsseleder (V), Johan Nilsson med flera (M), Anna Engelbert (L) och Evy Kjellberg (C) anmälde en skrivelse. Malin Ericson (FI) anmälde att hon hade ställt sig bakom skrivelsen om hon hade varit tjänstgörande.



Många människor har de senaste åren tvingats att fly från krig och katastrofer i vår omvärld. I Stockholm pågår ett arbete att ordna tillfälliga bostäder för de som fått uppehållstillstånd i Sverige. Det är viktigt och positivt att Älvsjö kan bidra till en ordnad livssituation och bra start för dessa medmänniskor i sitt nya land. I en del av Älvsjö servicehus som inte längre används som äldreboende kommer familjer att flytta in i 12 lägenheter. I det ombyggda huset för studenter på Mässvägen kommer 93 av totalt 279 lägenheter användas för nyanlända. Vi vill med detta uttalande välkomna våra nya invånare till Älvsjö och hoppas ni kommer att trivas i vår stadsdel!