

§ 89

Dnr 2015KSM0602.214

## **Granskning av detaljplan för Kryddvägen etapp 2, del av fastigheterna Näsby 4:1469 och Bollmora 2:1**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Granskningshandlingarna för Kryddvägen etapp 2 godkänns.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget för granskning.

### **Jäv**

Mats Lindblom (L) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

### **Reservation**

Anders Wickberg (SD) reserverar sig (bilaga).

### **Beskrivning av ärendet**

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Kryddvägen etapp 2. Planförslaget ger möjlighet till en ny exploatering med enbostadshus som radhus eller parhus. Planförslaget möjliggör även en ombyggnation av delar av Kryddvägen och säkerställer gång- och cykelstråket från Farmarstigen ned mot Barnsjön. Planarbetet sker med normalt planförfarande enligt plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900) i dess lydelse före 1 januari 2015.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen godkänner granskningshandlingarna och ger stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ställa ut förslaget för granskning.

### **Ordförandeförslag**

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) föreslår att granskningshandlingarna för Kryddvägen etapp 2 godkänns samt att stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget för granskning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

### Yrkande

Anders Wickberg (SD) yrkar avslag till ordförandeförslaget.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår ordförandeförslaget.

Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

### Bilagor

MSU Protokollsutdrag 2017-04-18 §44.pdf

Tjänsteskrivelse.pdf

Planbeskrivning\_Granskning\_Kryddvägen.pdf

DP\_Kryddvägen\_etapp2\_PKgranskning\_FOKUS.pdf

Behovsbedömning\_Kryddvägen2.pdf

Samrådsredogörelse\_Kryddvägen\_etapp 2.pdf

Kvalitetsprogram\_Kryddvägen\_granskning.pdf

Trafikbullerutredning 16132 Rapport A Kryddvägen Tyresö 160701.pdf

Bilaga till trafikbullerutredning 16132 Rapport A Kryddvägen Tyresö.pdf.pdf

Dagvattenutredning Kryddvägen\_160906.pdf

Konditionsbesiktning avseende 7 träd, Kryddvägen, Tyresö.pdf

Markteknisk undersökningsrapport.pdf

PM 1 Geoteknik\_Kryddvägen\_Besqab.pdf

Översiktligt geotekniskt och bergtekniskt PM Rev160310.pdf

rotgardin skiss.pdf

Rotskydd - skyddsstängsel.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------