

Kommunstyrelsen 2017-05-02

§ 85 Antagande av Tyresö 2035 – översiktsplan för Tyresö kommun

Vi socialdemokrater vill börja med att tacka förvaltningen för det gedigna arbetet med den nya översiktsplanen. Arbetet har fått pågå under lång tid för att inkludera så många som möjligt. Nya kreativa arbetssätt har prövats för att ge en röst åt de som normalt sett inte deltar i denna typ av process. Det har från början givit en bredd och öppenhet som vi värdesätter.

Det transparenta arbetet har också uppmuntrat till breda politiska dialoger, vilket resulterat i en översiktsplan med bred förankring. Det är helt avgörande om dokumentet ska hålla över tid. Vi har fått stort gehör för våra synpunkter, och även om vi kanske inte i alla delar hade formulerat oss på samma sätt, är det ändå väl avvägt.

Vi är särskilt glada för att Tyresö, som första kommun i landet, har tagit hänsyn till FNs globala mål i översiktsplanens hållbarhetsbedömning, vilket ger ett än bredare begrepp kring social, ekonomisk och ekologisk hållbarhet.

Översiktsplanen pekar ut möjligheten att bygga 13 000 nya bostäder och till översiktsplanen ska kopplas riktlinjer för bostadsförsörjning. Dessa tar sin utgångspunkt i översiktsplanen som säger att vi till 2035 ska vara 65 000 tyresöbor. Bland annat slår vi fast att kommunen ska ha en blandning av boende- och upplåtelseformer. Alla i kommunen – även unga, studenter, nyinflyttade och äldre – ska få tillgång till bra bostäder. Det står också att det ska vara möjligt att få sin första bostad i Tyresö. Det är givetvis bra att vi politiskt är överens om den ambitionsnivån, men för att uppnå det måste kommunen se till att det byggs billigare bostäder också.

Inriktningen med blandade upplåtelseformer har vi socialdemokrater länge drivit, och det finns många fina exempel på lyckade resultat av detta i kommunen. I dagsläget behövs fler hyresrätter i alla kommundelar, det är utan tvekan den mest efterfrågade boendeformen i vår kommun, och förmodligen i hela regionen, idag. En viktig åtgärd är att kommunen tar fram ett mål för antal tillkommande hyresrätter.

Vi socialdemokrater anser att det är en rättighet för var och en att ha tillgång till en god bostad, och ansvaret vilar på kommunen. Vi ser fram emot diskussioner över blockgränserna på hur detta ska gå till, och vill gärna bidra konstruktivt i det arbetet.

För Socialdemokraterna i kommunstyrelsen



Anita Mattsson

