

§ 4 Lägesrapport nyproduktion

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Lägesrapport nyproduktion", daterad den 3 mars 2017, (Bilaga § 4).

Verkställande direktören lämnade en kompletterande redogörelse.

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Lägesrapport nyproduktion godkänns.

§ 5 Inriktningsbeslut nyproduktion Kärrtorps idrottsplats mm SEKRETESS (såvitt avser bilaga till ärendet)

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Inriktningsbeslut gällande nyproduktion av bostäder intill Kärrtorps idrottsplats och Vikstensvägen, Kärrtorp", daterad den 3 mars 2017, (Bilaga § 5).

Verkställande direktören lämnade en kompletterande redogörelse.

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

1. Inriktningen för nybyggnad av c:a 400 lägenheter inom området mellan Kärrtorps idrottsplats och Vikstensvägen i Kärrtorp till en total investeringsutgift om c:a 900 mnkr inklusive moms godkänns.
2. Kommunfullmäktige föreslås godkänna inriktningen av nybyggnad av c:a 400 lägenheter till en total investeringsutgift om c:a 900 mnkr inklusive moms.
3. VD får i uppdrag att teckna exploateringsavtal.
4. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 6 Inkomna skrivelser, anmälan

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Inkomna skrivelser till Svenska Bostäders styrelse, anmälan", daterad den 3 mars 2017, (Bilaga § 6).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Anmälan godkänns.

§ 7 VD informerar

Verkställande direktören lämnade en utförlig redogörelse för det pågående arbetet med systematiserad hyressättning i Stockholm, som bedrivs gemensamt av de kommunala bostadsbolagen och Hyresgästföreningen under namnet "Stockholmshyran".

Verkställande direktören informerade om att det i samband med styrelsemötet den 27 april planeras en rundresa för styrelsen till aktuella nybyggnadsprojekt mm. Önskemål och besöksmål kan lämnas till Charlotte Ohlsson.

Verkställande direktören informerade om att bostadsfrågan har ökat stort i betydelse i den allmänna debatten i förhållande till förra året. Massmedia och andra hör ofta av sig till Svenska Bostäder för kommentarer mm.

Verkställande direktören informerade om att Sveriges kommunikatörer har nominerat Svenska Bostäder och Helen Larsson till Stora Kommunikatörspriset 2017 för Bästa kommunikation - offentlig organisation för arbetet med feministisk stadsplanering i Husby.

Verkställande direktören informerade om att Svenska Bostäder lanserat en ny webbsida under föregående vecka.

Verkställande direktören informerade om att Svenska Bostäder samarbetar med Great Place to Work Institute för att utvärdera och utveckla arbetsplatskulturen. Förhoppningen är att Svenska Bostäder efter nästa mätning ska komma med på listan över Sveriges bästa arbetsplatser.

§ 8 Övriga ärenden

- a) Ordföranden framförde önskemål om att ett styrelsemöte ska hållas i Husby träff. Verkställande direktören ansåg att mötet den 8 juni är lämpligt att hålla där.
- b) Ledamoten Magda Rasmusson framförde önskemål om en föredragning om Svenska Bostäders klimatstrategi.

Vid protokollet

Anders Jenelius