

Ansökan om medel för start av aktivitetscentra i Skärholmens trygghetsboende

Bakgrund

I budget för 2017 framgår att det stadsdelsnämnderna ska kunna erbjuda trygghetsboende med aktivitetscentra. Boendeformen ersätter dagens trygghets- och seniorboenden. Stadsdelsnämnderna är ansvariga för de aktivitetscentra som ska finnas i boendena. Syftet med aktivitetscentra är att ordna aktiviteter och främja social gemenskap, motverka otrygghet samt bidra till fysisk aktivitet för de boende i trygghetsboendet och äldre i närområdet.

I samband med tertialrapportering 1 kan stadsdelsnämnder ansöka om medel för start av aktivitetscentra under 2017 i ett trygghetsboende.

Nuvarande verksamhet i Skärholmens trygghetsboende

I stadsdelsnämndsområdet finns Skärholmens trygghetsboende beläget på Ekholmsvägen 50-66 i nära anslutning till Skärholmens centrum. Trygghetsboendet består av 152 lägenheter och i fastigheten finns även 35 seniorlägenheter för döva och dövblinda. Trygghetsboendet ägs och förvaltas av Micasa. Lägenheterna förmedlas av bostadsförmedlingen.

På Micasas hemsida kan man läsa följande om vad som erbjuds en boende på Skärholmens trygghetsboende:

"I huset finns gemensamhetslokaler där hyresgästerna kan umgås spontant eller vid ordnade aktiviteter. Det finns ett gemensamt kök där hyresgäster kan laga mat tillsammans för gemensamma måltider om så önskas. I ett trygghetsboende finns en Micasavärd ett antal timmar varje vecka. Värden har till uppgift att främja trivseln och i samråd med de boende ordna gemensamma aktiviteter. Aktiviteterna tar form utifrån hyresgästernas vilja och ambition."

Även de hyresgäster som bor i seniorlägenheterna för döva och dövblinda har tillgång till en egen gemensamhetslokal med tillhörande kök i fastigheten.

Enligt nuvarande Micasavårdar har man cirka 100-120 besökare i veckan och man erbjuder bland annat gemensamma måltider, sittgymnastik och bingo.

Lokalerna består av ett antal rum med tillhörande kök. I lokalerna kan ungefär 50 personer vistas samtidigt. I nära anslutning till lokalerna finns gemensamma toaletter, varav en är handikappanpassad samt ett kontorsrum.

Innehållet i nuvarande verksamhets bestäms av ett trivselråd som består av ett antal boende på trygghetsboendet. Trivselrådet har möjlighet att söka medel från Micasa för att finansiera innehållet i sin verksamhet.

Övertagande av verksamhet för döva och dövblinda på Skärholmens trygghetsboende

Förvaltningen behöver även ta över och driva verksamheten på Skärholmens trygghetsboende som riktar sig mot döva och dövblinda. Verksamheten bemannas i dagsläget av en Micasavård med teckenspråkskompetens och erbjuder samma typer av aktiviteter och sociala samvaro som ordinarie verksamhet. Då förvaltningen saknar teckenspråkskompetens behövs nyrekrytering av personal genomföras.

Arbetet framöver

Förvaltningen kommer tillsammans med Micasa att träffa trygghetsboendets trivselråd för att diskutera uppstarten av aktivitetscentret i förvaltningens regi. Utöver mötet med trivselrådet kommer förvaltningen tillsammans med Micasa att bjuda in alla hyresgäster på trygghetsboendet till en träff med syfte att informera om uppstarten samt få in synpunkter på vilka typer av aktiviteter man vill se och andra önskemål om innehållet i den framtida verksamheten.

Ekonomi

Förvaltningen föreslår att nämnden ansöker om sammanlagt 1 658 525 kronor för uppstart samt drift av aktivitetscentra på Skärholmens trygghetsboende samt övertagande av den befintliga dövverksamheten på Skärholmens trygghetsboende från 1 oktober 2017.

I ansökan ingår lönekostnader för ett utökat antal vårdar/tjänster från oktober till december samt kostnader för lokaler, viss anpassning av lokalerna inventarier, aktiviteter etc. för samma period. I ansökan ingår även kostnader för en verksamhetscontroller på 25 procent från maj till september. Verksamhetscontrollern

kommer att göra en behovsanalys inför uppstarten, se över eventuella samarbetsformer med nämndens övriga öppna verksamheter riktade mot äldre samt planera för uppstarten av verksamheterna i trygghetsboendet. Se ekonomisk sammanställning nedan.

Ansökan aktivitetscentra Skärholmens trygghetsboende Ansökan avser 1 oktober - 31 december 2017	Period
Personalkostnader	
2 vårdare på heltid	213 150
1 verksamhetscontroller*	130 000
Lokalkostnader	
Hyra nya lokalen	138 800
Ombyggnation	
Anpassning av lokal	150 000
Städ	30 000
Inventarier	
Övertagande av Micasas möbler	300 000
Inköp nya inventarier	150 000
IT-kostnader	50 000
Verksamhetskostnader	
Aktiviteter	25 000
Summa kostnader:	1 186 950

*25 % av heltid för perioden maj-sep

Ansökan aktivitetscentra Skärholmens trygghetsboende - dövverksamhet Ansökan avser 1 oktober - 31 december 2017	Period
Personalkostnader	

1 värd på heltid	106 575
Lokalkostnader	
Hyra nya lokalen	40 000
Ombyggnation	
Anpassning av lokal	75 000
Städ	20 000
Inventarier	
Övertagande av Micasas möbler	125 000
Inköp nya inventarier	90 000
Verksamhetskostnader	
Aktiviteter	15 000
Summa kostnader:	471 575