

Tyresö kommun
Amanda Hammer
planarkitekt

TJÄNSTESKRIVELSE

2017-05-08

1 (2)

Diarienummer

2016 KSM 1731

Kommunstyrelsen

Beslut om antagande av ändring av detaljplan för Brevik 1:99

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar ändring av detaljplan för Brevik 1:99.



Sara Kopparberg
Stadsbyggnadschef



Ida Olén
Enhetschef detaljplanering

Beskrivning av ärendet

Gällande detaljplan för fastigheten Brevik 1:99 togs fram med syftet att förbereda området för permanent boende. Tidigare planläggning av området var anpassat för fritidsboende.

Syftet med denna detaljplaneändring är att justera gränsen mellan kvartersmark och vattenområde inom fastigheten, för att denna bättre ska överensstämma med strandlinjen faktiska läge.

Detaljplaneändringen upprättas enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) i dess lydelse efter den 1 januari 2015 med standardförfarande.

Förslaget var ute på samråd 24 januari - 14 februari 2017. Under samrådstiden inkom åtta yttranden, varav två hade synpunkter.

Efter samrådet kompletterades och förtydligades planhandlingarna med planbestämmelse om upphävande av strandskydd samt motivering och särskilda skäl för upphävande av strandskyddet.

Planförslaget ställdes ut för granskning 4 april – 2 maj 2017. Totalt inkom fyra yttranden, alla utan erinran.

Inga ändringar av planhandlingarna har skett efter granskningen..

Slutsats

Kommunstyrelsen antar ändring av detaljplan för Brevik 1:99.