

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 85

2017/0200

Beslut om granskning av detaljplan för Berghem 1:24, (Hotell Ljungby) i Ljungby

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att detaljplanen ska skickas ut för granskning.

Beslutet är fattat med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 5 kapitlet, § 18.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägare till Berghem 1:24 har lämnat in en begäran om att få en detaljplan upprättad för ovanstående fastighet. Hotellverksamheten för Hotell Ljungby har ökat betydligt sedan fastighetsägaren beslutat att ingå i Best Westerns hotellkedja. Gällande detaljplan medger en högsta byggnadshöjd av 10 meter. Avsikten är därför att ändra byggnadshöjden till 23 meter så att en ny byggnadskropp kan uppföras i fem-sju våningar för hotellrum på västra sidan av befintlig byggnad.

Syftet är också att överföra parkeringsplatsen vid väg 25:05 till kvartersmark och lägga ett utfartsförbud mot vägen.

Detaljplanen har varit utsänd för samråd mellan den 20 april till den 11 maj 2017. Synpunkter med kommentarer har sammanställts i en samrådsredogörelse daterad den 12 maj 2017.

Förvaltningens bedömning

Detaljplanen kan skickas ut på granskning.

Skickas till

Gobilind Fastighets AB