

Handläggare
Christopher Pleym
08-508 265 06**Till**
Exploateringsnämnden
2017-06-08

Laglighetsprövning av Exploateringsnämndens beslut 2016-12- 15, § 35, om markanvisning för bostäder inom fastigheten Enskede Gård 1:1 i Gamla Enskede till Åke Sundvall Projekt AB

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att till Förvaltningsrätten i Stockholm överlämna yttrandet i mål nr 27547-16 enligt bilagt förslag, bilaga 2.
2. Protokollet i detta ärende förklaras omedelbart justerat.

Håkan Falk
FörvaltningschefGunnar Jensen
AvdelningschefBritta Eliasson
Enhetschef**Exploateringskontoret**
Avdelningen för ProjektutvecklingFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 265 06
Växel 08-508 276 00
christopher.pleym@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se/exploateringskontoret

Sammanfattning

Exploateringsnämnden beslutade den 15 december 2016, § 35, att anvisa mark för bostäder inom del av fastigheten Enskede Gård 1:1 till Åke Sundvall Projekt AB. Beslutet har överklagats och staden har av Förvaltningsrätten beretts tillfälle att yttra sig över

överklagandet. Exploateringskontoret har i samråd med stadsledningskontorets juridiska avdelning upprättat ett förslag till yttrande.

Sammanfattningsvis menar staden att klaganden inte har anfört någon omständighet som medför att det överklagade beslutet kan prövas inom ramen för laglighetsprövningen. Stadens beslut är inte olagligt i något av de hänseenden som angetts.

Bakgrund

Exploateringsnämnden beslutade den 15 december 2016, § 35, att anvisa mark för bostäder inom del av fastigheten Enskede Gård 1:1 till Åke Sundvall Projekt AB.

Beslutet har överklagats av brf Häradsdomaren 1 m.fl. som yrkat att stadens beslut ska upphävas och bl.a. anfört följande. Det organ som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller beslutet strider mot lag eller annan författning.

Exploateringsnämndens beslut att ge markanvisning i parken Häradsdomaren och Spenaten strider mot vision 2040 som anger Stockholms utveckling framåt.

Förvaltningsrätten i Stockholm har förelagt Stockholms stad att yttra sig över de inkomna överklagandena. Yttrandet ska ha inkommit till förvaltningsrätten senast den 15:e juni 2017.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samråd med stadsledningskontorets juridiska avdelning.

Exploateringskontorets synpunkter och förslag

Exploateringskontoret föreslår Exploateringsnämnden att som svar på dessa överklaganden överlämna och åberopa bifogade förslag till yttrande, bilaga 2, samt att Exploateringsnämnden förklarar protokollet i detta ärende omedelbart justerat.

I bilagda förslag till yttrande bemöts vad klagande har anfört. Sammanfattningsvis menar staden att klagandena inte gjort gällande några omständigheter som innebär att det överklagade beslutet ska anses olagligt i något hänseende som avses i 10 kap. 8 § kommunallagen. Överklagandet ska därför avslås.

Slut

Bilagor

1. Överklagande mål nr 27547-16
2. Förslag till yttrande