

	Prisnivå 2017
<b>FÖRUTSÄTTNINGAR</b>	
Antal lägenheter	6 032
Antal kvm BTA bostäder	603 241
Antal kvm BTA kommersiellt	4 500
Antal kvm BTA tomträtt	287 500
Antal kvm BTA försäljning	320 241
Antal kvm BTA, privat	0
<b>Summa kvm BTA</b>	<b>607 741</b>
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	738 700
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	47%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	53%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	6 077
<b>UTGIFTER (tkr)</b>	
<b>Kvartersmark</b>	<b>Fa</b>
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	340 741
<b>Summa kvartersmark</b>	<b>340 741</b>
Allmän plats	1 343 105
<b>Summa allmän plats</b>	<b>1 343 105</b>
<b>SUMMA UTGIFTER</b>	<b>1 683 846</b>
<b>INKOMSTER (tkr)</b>	
Markförsäljning	2 741 312
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	53 498
<b>SUMMA INKOMSTER</b>	<b>2 794 809</b>
<b>NYCKELTAL</b>	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	268
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	56
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	212
Exploateringsgrad	0,82
<b>Nettonuvärde (tkr)</b>	<b>645 861</b>
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	106