

	Prisnivå 2017
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	6 032
Antal kvm BTA bostäder	603 241
Antal kvm BTA kommersiellt	4 500
Antal kvm BTA tomträtt	287 500
Antal kvm BTA försäljning	320 241
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	607 741
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	738 700
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	47%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	53%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	6 077
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fa
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	340 741
Summa kvartersmark	340 741
Allmän plats	1 960 105
Summa allmän plats	1 960 105
SUMMA UTGIFTER	2 300 846
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	2 741 312
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	53 498
SUMMA INKOMSTER	2 794 809
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	370
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	56
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	314
Exploateringsgrad	0,82
Nettonuvärde (tkr)	28 861
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	5