

Tekniska nämnden

Tid och plats Sammanträdesrum Bolmen, Olofsgatan 9, Ljungby, klockan 08.00 -15.00.

Beslutande Karl-Gustav Sundgren (C), ordförande
Krister Lundin (M)
Gunilla Åström (M)
Tommy Andersson (C)
Conny Simonsson (S)
Gun Lindell (S)
Ann-Charlotte Henrysson (S)
Mathias Wanderoy (S)
Tommy Göransson (MP)
Krister Salomonsson (SD)
Anton Gera (ALT), ersättare för Nils-Erik Wetter (KD)

Övriga deltagande Sonja Edén, teknisk chef
Lisa Åberg, sekreterare & tf. planeringschef, §§ 48-53
Jennie Granath, sekreterare §§ 59-63
Ebba Lejeby, utredningsingenjör §§ 50-51, 53
Per-Olov Almqvist, exploateringschef, §§ 49-52
Carl Håkansson, räddningschef, § 49
Katarina Hildebrand, ekonom, § 49
Trond Strangstadstuen, fastighetschef, § 49
Pia Davidsson, VA- och renhållningschef, §§ 49, 59-61
Christer Jonasson, gatu- och parkchef, § 49
Sylve Wiik, parkchef, §§ 49, 53
Johan Åstrand, Museiarkeologi Sydost, § 49
Mikael Grimheden, GIS-samordnare, § 49
Wiebke Harders, geodataledare, § 49
Elina Salomonsson, fastighetsförvaltare, §§ 54-56
Emeli Harrysdotter Klasa, upphandlare, §§ 54-57
Stina Nyman, renhållningsingenjör, § 57
Ola Rosenqvist, trafikingenjör, § 58
Hjalmar Larsson, projekteringsingenjör, §§ 59-61

Justerare Ann-Charlott Henrysson

Justerings tid och plats Tekniska förvaltningen den 18 maj 2017

Paragrafer 48-63



Tekniska nämnden

Sekreterare

Lisa Åberg (§§ 48-53) Sonja Edén (§§ 54-58) Jennie Granath (§§ 59-63)

Ordförande

Karl-Gustaf Sundgren

Justerare

Ann-Charlott Henrysson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är nu justerat. Justeringen har offentliggjorts på Ljungby kommuns anslagstavla

Tekniska nämnden 16 maj 2017

**Nämnd/styrelse
Sammanträdesdatum**

Anslaget uppsatt 19 maj 2017

Överklagningstid 22 maj 2017 – 12 juni 2017

Anslaget nedtaget 13 juni 2017

**Förvaringsplats
för protokollet**

Planeringsavdelningen, tekniska förvaltningen

Underskrift

Lisa Åberg



Tekniska nämnden

Tn § 48

Fastställande av dagordning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att förändra dagordningen i enlighet med ordförandens förslag till förändring.

Sammanfattning av ärendet

Ordföranden frågar tekniska nämnden om följande ärenden kan utgå ur dagordningen:

Utveckling av bilpoolen.

Ordföranden frågar också tekniska nämnden om ett beslutsärende om upphandling av påsar för matavfall kan läggas till dagordningen.

Tekniska nämnden

Tn § 49

Information

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

1. Projekt Rescue Service, Sydafrikaprojektet

Förvaltningen redovisar resultat efter det tvååriga projekt som bedrivits i samverkan mellan Ljungby Räddningstjänst och en räddningstjänst i Sydafrikas inland; Potchefstroom. Några av de resultat som syns tydligt i Potchefstroom är förbättrad information till allmänheten (barn, gamla och boende i kåkstäder), etablerat eller inlett samarbete med exempelvis polis och ambulans, bland annat.

Förvaltningen redovisar vidare att det, om politiskt intresse finns, finns möjlighet att ansöka om förlängning av projektet eller andra projekt med samma upplägg.

2. Budgetuppföljning

Förvaltningen redovisar avdelningsvis resultat efter mars 2017 och prognos för hela året. Sammanfattningsvis ser prognosen hittills balanserad ut. Tomförsäljningar kommer att generera vissa intäkter och vakanta tjänster innebär besparingar, medan röjning av sly utmed E4-zonen och ökade transportkostnader för livsmedel är poster som ser ut att bli mer kostsamma än budgeterat.

Tekniska nämnden

3. Redovisning av arkeologirapport, Sallebro

En arkeolog som anlitas av kommunen redovisar vad arkeologisk undersökning avseende Sallebro Replösa visat. Det finns många spår från yngre järnåldern, bland annat spår av olika typer av hantverk, härdar, avfallsgropar, pålhål och liknande. Anledningen till att kommunen beställer denna typ av undersökning är att skapa kunskap om det förflutna och allmänhet och skolklasser ska få möjlighet att besöka det aktuella området under undersökningen, eller ta del av slutrapporten. Dessutom innebär denna typ av förundersökning ett mindre risktagande inför större byggnationer.

4. Användningsområden och praktisk nytta av geografiskt informationssystem, GIS

Tekniska förvaltningen berättar om vilken praktisk nytta det geografiska informationsdatasystemet kan ge kommunen och dess kommuninvånare. Bland annat kan bygglovshandläggare använda sig av systemet, skolskjutsplanering effektiviseras, åldersstrukturer och könsfördelning inom föreningslivet kan analyseras, restider kan beräknas och mycket mer.

5. Handlingsplan medarbetarenkäten

Under senhösten 2016 genomfördes en medarbetarenkät bland anställda i hela kommunen. Varje arbetsplats har efter enkäten utarbetat en handlingsplan för att förbättra de områden som arbetsplatserna bedömt som lämpliga att arbeta vidare med. Inom tekniska förvaltningen är det främst olika aspekter av målarbetet, friskvård och stress som är upptagna i handlingsplanen.

Personal- och arbetsmarknadsutskottet kommer att ta del av samtliga förvaltningars handlingsplaner under sitt sammanträde den 12 juni.

6. Tekniska nämnden informerar

De många avstängda vägarna i Ljungby centrum diskuteras.

7. Övriga ärenden

§ 50

TK2016/0242

823

Förbättra Bräkentorps friluftsområde **Svar på medborgarförslag**

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att tacka medborgaren för förslaget och meddela att arbetet med skötsel av delvis är klart och delvis pågår. En kartbild som är kopplad till google maps kommer att läggas på hemsidan som komplement till den information som redan finns där om Bräkentorps friluftsområde.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag vill medborgare att man ska rusta upp de kommunala slingorna som utgår från Finnstugan i Bräkentorps friluftsområde och ha bättre information på platsen samt hemsidan.

Entreprenören som underhåller skogen har meddelat att idag är slingorna väl röjda och merparten av spängerna är lagade. Det händer att spängerna körs sönder av crossmotorcyklar och därför krävs mycket underhåll. Tekniska förvaltningen anser inte att mer information behövs på plats i Bräkentorps friluftsområde. Det finns stora informationstavlor vid basplatsen samt vid finnstugan. Det finns dessutom mindre informationsskyltar längs stigarna.

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden att tacka medborgaren för förslaget och meddela att arbetet med skötsel av delvis är klart och delvis pågår. En kartbild som är kopplad till google maps över vart området börjar läggs till i informationen som finns om Bräkentorps friluftsområde på hemsidan.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 2 maj 2017 tekniska nämnden att tacka medborgaren för förslaget och meddela att arbetet med skötsel av delvis är klart och delvis pågår. En kartbild som är kopplad till google maps över vart området börjar läggs till i informationen som finns om Bräkentorps friluftsområde på hemsidan.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2017-04-24

Skickas till

Tekniska förvaltningen
Förslagsställaren
Kommunledningsförvaltningen



Tekniska nämnden

TN § 51

TK2016/0231

330

Stadsodling

Svar på motion

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att skicka tekniska förvaltningens yttrande över motionen till kommunstyrelsen för vidare ställningstagande kring om utredning ska göras eller inte. Tekniska nämnden föreslår även att kommunstyrelsen undersöker hur Växjö kommun arbetar med stadsodling som social verksamhet.

Sammanfattning av ärendet

I en motion vill Sverigedemokraterna att Ljungby kommun startar och erbjuder stadsodling till medborgare. Privatpersoner skulle ha tillgång till en egen markbit att odla och hyra den utav kommunen på årsbasis.

För att starta ett koloniområde anser tekniska förvaltningen att tekniska förvaltningen kan upplåta mark till en förening, en annan kommunal förvaltning eller liknande. Denne ansvarar då för lämpligt markområde samt uthyrning till intressenter. Ett exempel på ett sådant område är ett område vid Skinnarevågen i Ljungby. Där finns mark som är utlagd för koloniträdgårdsändamål, se detaljplan för Ekebacken, E218, som antogs av kommunfullmäktige 1975. Denna mark ägs av Ljungby kommun och är i dagsläget inte utarrenderad. Planavdelningen har idag inga planer på att ändra i den del av detaljplanen där koloniområdet är utsatt.

Kostnad för att anlägga ett område till koloniområde kan utredas vidare av tekniska förvaltningen.

Tekniska förvaltningen föreslår att tekniska nämnden beslutar att skicka tekniska förvaltningens yttrande över motionen till kommunstyrelsen för vidare ställningstagande kring om utredning ska göras eller inte.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 2 maj 2017 att tekniska nämnden beslutar att skicka tekniska förvaltningens yttrande över motionen till kommunstyrelsen för vidare ställningstagande kring om utredning ska göras eller inte.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2017-04-25



Tekniska nämnden

Yrkanden

Krister Salomonsson (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut och yrkar att tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att undersöka hur Växjö kommun arbetar med stadsodling som social verksamhet.

Beslutsordning

Ordföranden frågar nämnden om beslut kan fattas i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut eller om beslut ska fattas i enlighet med Krister Salomonssons (SD) yrkande och finner att nämnden fattar beslut i enlighet med Krister Salomonssons tilläggsyrkande.

Skickas till

Tekniska förvaltningen
Kommunstyrelsen



Tekniska nämnden

TN § 52

TK2017/0126

250

Nyttjanderättsavtal Eka 3:6

Beslut

Tekniska nämnden godkänner det preliminärt upprättade nyttjanderättsavtalet med Ljungby Motorklubb avseende Eka 3:6.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har upprättat ett preliminärt nyttjanderättsavtal med Ljungby Motorklubb. Genom avtalet upplåts del av fastigheten Eka 3:6 att användas som anläggning för verksamhet med folkrace, crosscart, rallybilar och rallykross. Genom avtalet tillhandahåller kommunen marken kostnadsfritt. Föreningen får möjlighet att ansluta sig till kommunalt vatten och avlopp. Avtalet gäller i tio år med möjlighet till förlängning tre år i taget.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 2 maj 2017 att tekniska nämnden godkänner det preliminärt upprättade avtalet med Ljungby Motorklubb avseende Eka 3:6.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2017-04-21

Skickas till

Tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

TN § 53

TK2017/0044

332

Lekplats i Brunnsparken

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna utredning av lekplats i Brunnsparken och ger förvaltningen i uppdrag att påbörja arbetet. Den föreslagna investeringen till lekplats är 1 500 000 kr och tillgänglighetsanpassning 500 000 kr för 2018-års budget går till lekplatsen i Brunnsparken.

Tekniska nämnden beslutar att arbetet ska påbörjas under hösten 2017 för att vara klart våren 2018, under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner föreslagna investeringsmedel för lekplatsen.

Tekniska nämnden ger tekniska förvaltningen i uppdrag att utarbeta förslag på hur driftkostnaderna för lekplatsen ska hanteras.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har tagit fram ett förslag på utformning av lekplats i Brunnsparken. Lekplatsen har delats upp i olika sektioner och det finns något för alla åldrar. Mellan sektionerna finns gångvägar för att lekplatserna ska kunna bli tillgängliga för alla. Det finns flera sittplatser runt om i området, även ett med tak, samt grillplatser. För äldre, 14 år och uppåt finns även ett utomhusgym.

Driftkostnaden för den nya lekplatsen beräknas kosta cirka 80 000 kr/år och är lika mycket som 8 stycken mindre lekplatser. Idag finns 33 stycken lekplatser i Ljungby stad (där räknas inte skolgårdarnas lekplatser in). Vid beslut att budget ska gå till denna lekplats kommer 8 stycken lekplatser som används mindre att tas bort. Tekniska nämnden har föreslagit en budget till kommunstyrelsen en investering av lekplatser på 1 500 000 kr och ytterligare 500 000 kr för tillgänglighetsanpassning av lekplatser för år 2018. Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden beslutar att dessa pengar ska gå till den nya lekplatsen i Brunnsparken.

Tekniska förvaltningen kan påbörja arbetet redan i höst där en del av budgeten för tillgänglighetsanpassning av lekplatser för år 2017 kan användas. Lekplatsen kan invigas till våren 2018.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-05

Skickas till

Tekniska förvaltningen

TN § 54

TK2017/0135

050

Upphandling Bergalyckans förskola

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att upphandla byggentreprenad för Bergalyckans förskola på fastigheten Torg 2:24.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen önskar upphandla byggentreprenad för Bergalyckans förskola. Uppdraget går ut på att genomföra upphandling av en totalentreprenad för en ny förskola med tio avdelningar. Åtta avdelningar placeras i nybyggnationen och två i befintlig förskolelokal. Projektet byggs på fastigheten Torg 2:24. Gamla Laganskolan rivs och en ny förskola byggs och ansluts till befintlig förskola som byggs om. Projektet är kostnadsberäknat till 36 miljoner kr inklusive projektering. 3 miljoner kr äskas för inventarier.

Beslutet om upphandling förutsätter att Kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel utöver de 21 miljoner kr som är beviljade för att uppnå 36 miljoner kr.

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden beslutar att upphandla byggentreprenad för Bergalyckans förskola på fastigheten Torg 2:24.

Tekniska nämndens arbetsutskott överlämnar ärendet den 2 maj 2017 till tekniska nämnden utan förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterat 2017-04-28.

Yrkanden

Conny Simonsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Skickas till

Tekniska förvaltningen



TN § 55

TK2017/0136

050

Upphandling av nybyggnation Hjortbergsskolan och utökad idrottshall

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att upphandla byggentreprenad för nya Hjortsbergsskolan och utökad idrottshall på fastigheten Hjorten 1.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsavdelningen har tillsammans med Barn- och utbildningsförvaltningen en pågående projektering för nybyggnation av Hjortsbergsskolan. Uppdraget går ut på att genomföra upphandling av en totalentreprenad för en ny tvåparallellig Hjortsbergsskola med årskurs F-6 samt en utökad idrottshall. Projektet byggs på fastigheten Hjorten 1, intill den befintliga skolan. A-byggnaden behålls och B- och C-byggnaderna rivs innan byggstart. Projektet är kostnadsberäknat till 128 miljoner kr inklusive projektering.

Beslut om upphandling förutsätter att Kommunfullmäktige beviljar investering under 2018 och 2019 för resterande investering som ännu inte är beviljat för att uppnå 128 miljoner kr.

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden beslutar att upphandla byggentreprenad för nya Hjortsbergsskolan och utökad idrottshall på fastigheten Hjorten 1.

Tekniska nämndens arbetsutskott överlämnar ärendet den 5 maj 2017 till tekniska nämnden utan förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterat 2017-04-28

Yrkanden

Krister Lundin (M) yrkar att tekniska nämnden beslutar att upphandlingen utförs enligt förvaltningens förslag till beslut under förutsättning att kommunfullmäktige ställer 128 miljoner kronor till förfogande till projektet.

Skickas till

Tekniska förvaltningen

TN § 56

TK2017/0137

050

Upphandling av ny parkeringssituation vid Hjortsbergsskolan

Beslut

Tekniska nämnden beslutar om att uppdra till tekniska förvaltningen om att göra anmodan för upphandling av ny parkeringssituation på fastigheten Hjorten 1.

Sammanfattning av ärendet

Trafiksituationen på Hjortsbergsskolan skulle projekteras och utföras i samband med nybyggnation av skolan vilket blev senarelagt då utredning om skolans dimensionering pågick.

Kommunfullmäktige beslutade 27 mars 2017, § 31 investeringsanslag med 16704 tkr till projektering och byggnation av Hjortsbergsskolan F-6 med utökad idrottshall under 2017. Då investeringsbudgeten för trafiksituationen inte flyttades med till år 2017 önskar Tekniska förvaltningen att upphandla utförandet av ny trafiksituation och täcka det med investeringsmedel från nybyggnation Hjortsbergsskolan med utökad idrottshall. Detta kan ha till följd att extra investeringsmedel, motsvarande kostnad för trafiksituation, äskas till nybyggnationen av Hjortsbergsskolan F-6 med utökad idrottshall.

Tekniska förvaltningens uppdrag går ut på att projektera och upphandla en säker trafiksituation för skolan. Parkeringen anläggs på fastigheten Hjorten 1 och beräknas innehålla 50 parkeringsplatser. Projektet är kostnadsberäknat till 2 miljoner kr inkl. projektering.

Tekniska förvaltningen föreslår att tekniska nämnden beslutar om att uppdra till tekniska förvaltningen om att göra anmodan för upphandling av ny parkeringssituation på fastigheten Hjorten 1.

Tekniska nämndens arbetsutskott överlämnar ärendet den 2 maj 2017 till tekniska nämnden utan förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse dateras 2017-04-28

Skickas till

Tekniska förvaltningen



TN § 57

TK2017/

050

Upphandling av påsar för matavfallsinsamling

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen att genomföra upphandling av påsar för matavfallsinsamling.

Sammanfattning av ärendet

Vid matavfallsinsamling genom optisk sortering ska särskilda påsar delas ut till kommuninvånarna som matavfall och restavfall ska sorteras i. Påsarna ska delas ut av kommunen. Upphandling av påsar görs tillsammans med Alvesta som kommer att starta matavfallsinsamling samtidigt som oss. Kostnaden för påsarna ska täckas av avfallstaxan.

Kostnaden är 1,93 miljoner kronor per år varav Ljungbys del är 1,18 mkr och Alvestas 0,75 mkr. Avtalsperioden är 2 plus 2 år.

Tekniska förvaltningen föreslår den 21 april 2017 att upphandling av påsar för matavfallsinsamling genomförs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-04-21

Yrkanden

Conny Simonsson (S), Krister Lundin (M), Gunilla Åström (M) yrkar att upphandlingen genomförs enligt förvaltningens förslag till beslut.

Skickas till

Tekniska förvaltningen

TN § 58

Tk2017/0037

310

Parkeringsförbud på Strömgatan

Svar på medborgarförslag

Beslut

Tekniska nämnden att tackar medborgaren för förslaget och ger förvaltningen i uppdrag att utarbeta en lokal trafikföreskrift om parkeringsförbud på norra sidan av Strömgatan, från korsningen med Storgatan och cirka 90 meter öster om korsningen med Storgatan.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag föreslår en kommuninvånare att man ska införa parkeringsförbud på ena sidan av Strömgatan i södra delen, mellan Storgatan och Fogdegatan.

Tekniska förvaltningen delar förslagställarens syn på att parkeringssituationen på denna del av Strömgatan bör ses över. Idag är det tillåtet att parkera på bägge sidor av gatan. Undantag för parkering är de tider på året så s.k. vinterparkeringsförbud meddelas med anledning av framkomligheten för snöröjning. Med parkering på bägge sidor blir gatan smal och det blir svårt att mötas.

Förvaltningen föreslår att parkeringsförbud införs på norra sidan av Strömgatan, från Storgatan och 90 meter öster ut, förbi utfarterna. Möjligheten att parkera mellan Fogdegatan och 40 meter väster om Fogdegatan föreslås kvarstå, med undantag för de tider på året då parkeringsförbud meddelas med anledning av framkomligheten för snöröjning.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår 2 maj 2017 tekniska nämnden att tacka medborgaren för förslaget och ge förvaltningen i uppdrag att utarbeta en lokal trafikföreskrift om parkeringsförbud på norra sidan av Strömgatan, från korsningen med Storgatan och cirka 90 meter öster om korsningen med Storgatan.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2017-04-10.

Skickas till

Tekniska förvaltningen
Förslagsställaren
Kommunledningsförvaltningen



TN § 59

TK2017/0140

340

Nytt verksamhetsområde, Bäck

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att föreslå att kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för Bäck.

Reservationer

Krister Salomonsson (SD), Tommy Göransson (MP) och Anton Gera (ALT) reserverar sig mot beslutet och inkommer med en skriftlig reservation. Reservationerna är bilagda detta protokoll.

Sammanfattning av ärendet

För utbyggnad av kommunalt VA i samhället Bäck föreslås att ett nytt verksamhetsområde bildas. Kommunalt vatten och avlopp styrs enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV).

Hushållen i Bäck har idag enskilda VA-lösningar och där finns problem med avloppsanläggningar och dricksvattenbrunnar.

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden att föreslå kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för Bäck.

Yrkanden

Krister Salomonsson (SD), Tommy Göransson (MP) och Anton Gera (ALT) yrkar avslag till att fastställa verksamhetsområde för Bäck. Conny Simonsson (S) och Gunilla Åström (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden avser att besluta enligt Krister Salomonsson (SD) med flera yrkande eller enligt Conny Simonsson (S) med flera yrkande. Ordförande finner att tekniska nämnden beslutar enligt Conny Simonsson (S) med flera yrkande.



Tekniska nämnden

Omröstning

Votering begärs och genomförs enligt följande:

Ja-röst för Conny Simonsson (S) med flera yrkande.

Nej-röst för Krister Salomonsson (SD) med flera yrkande.

Karl-Gustaf Sundgren (C)	Ja
Krister Lundin (M)	Ja
Gunilla Åström (M)	Ja
Tommy Andersson (C)	Ja
Conny Simonsson (S)	Ja
Gun Lindell (S)	Ja
Ann-Charlott Henrysson (S)	Ja
Mathias Wanderoy (S)	Ja
Tommy Göransson (MP)	Nej
Krister Salomonsson (SD)	Nej
Anton Gera (ALT)	Nej

Voteringen resulterar i 8 Ja-röster och 3 Nej-röster

Ordförande finner att tekniska nämnden bifaller förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2017-04-25

Skickas till

Tekniska förvaltningen
Kommunstyrelsen



TN § 60

TK2017/0110

007

Granskning av kommunens arbete med skydd av dricksvattentäkt samt planering av reservvatten

Beslut

Tekniska nämnden instämmer i den bedömning som KPMG har gjort om Ljungby kommuns dricksvattenförsörjning, samt noterar de ytterligare åtgärder som anses påkallade.

Sammanfattning av ärendet

KPMG har på uppdrag utav kommunrevisorerna utfört en granskning av kommunens arbete med skydd av dricksvattentäkt samt planering av reservvatten.

KPMG bedömer att Ljungby kommun huvudsakligen har säkerställt dricksvattenförsörjningen till medborgarna. Ljungby kommun har dock vissa risker och utvecklingsområden att hantera. Dessa områden är:

- Hantera och besluta om de nya vattenföreskrifterna
- Ta fram en beredskapsplan för hantering av incidenter i vattenförsörjningen
- Prioritera arbetet med den alternativa vattentäkt som Ljungby kommun har provpumpat och provtagit i Åby,

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår den 2 maj 2017 tekniska nämnden att tacka för revisionsrapporten och ger förvaltningen i uppdrag att inför nämndens sammanträde revidera beslutsunderlaget.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2017-04-21

Yrkanden

Gun Lindell (S) och Krister Lundin (M) yrkar att de tre områden som KPMG har pekat ut som risk- och utvecklingsområden inkluderas i beslutstexten enligt följande: Tekniska nämnden instämmer i den bedömning som KPMG har gjort om Ljungby kommuns dricksvattenförsörjning, samt noterar de ytterligare åtgärder som anses påkallade.

Skickas till

KPMG

Tekniska förvaltningen



TN § 61

TK2017/0001

351

Mindre reningsverk Svar på motion

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att

- avslå punkt 1 då alternativa lösningar har utretts av en konsultfirma
- bifalla punkt 2
- avslå punkt 3, då detta är utrett i VA-planen
- avslå punkt 4, då även detta är utreddes när VA-planen togs fram

Reservationer

Krister Salomonsson (SD), Tommy Göransson (MP) och Anton Gera (ALT) reserverar sig mot beslutet och inkommer med en skriftlig reservation. Reservationerna är bilagda detta protokoll.

Sammanfattning av ärendet

I en motion föreslår Sverigedemokraterna att kommunen satsar på mindre lokala reningsverk istället för överföringsledningar. Motionären yrkar att kommunen ska:

- med hjälp av en oberoende undersöka möjligheterna till att bygga mindre reningsverk med infiltration i Byholma.
- informera kommuninvånarna om kostnaderna kring anslutning av kommunalt VA-nät.
- informera alternativa lösningar som finns för Byholmaområdet och hur de alternativa kostnaderna påverkar VA-kollektivet.
- Kontakta andra kommuner för att höra hur de hanterar avlopp i mindre orter.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden, att föreslå kommunfullmäktige att

- avslå punkt 1 då alternativa lösningar har utretts av en konsultfirma
- bifalla punkt 2
- avslå punkt 3, då detta är utrett i VA-planen
- avslå punkt 4, då även detta är utreddes när VA-planen togs fram

Tekniska förvaltningen får i uppdrag att komplettera beslutsunderlaget med information om förutsättningar avseende Byholma.



Tekniska nämnden

Yrkanden

Gunilla Åström (M) och Conny Simonsson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Krister Salomonsson (SD) yrkar bifall till hela motionen.

Beslutsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden avser att besluta enligt Krister Salomonssons (SD) eller enligt Gunilla Åströms (M) yrkande. Ordförande finner att tekniska nämnden beslutar enligt Gunilla Åströms (M) yrkande.

Votering begärs.

Omröstning

Votering begärs och genomförs enligt följande:

Ja-röst för Gunilla Åströms (M) yrkande.

Nej-röst för Krister Salomonssons (SD) yrkande.

Karl-Gustaf Sundgren (C)	Ja
Krister Lundin (M)	Ja
Gunilla Åström (M)	Ja
Tommy Andersson (C)	Ja
Conny Simonsson (S)	Ja
Gun Lindell (S)	Ja
Ann-Charlott Henrysson (S)	Ja
Mathias Wanderoy (S)	Ja
Tommy Göransson (MP)	Nej
Krister Salomonsson (SD)	Nej
Anton Gera (ALT)	Nej

Voteringen resulterar i 8 Ja-röster och 3 Nej-röster

Ordförande finner att tekniska nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2017-01-15

Tillägg till tjänsteskrivelse daterad 2017-05-08 "lokalt reningsverk och vattenverk i Byholma"

Skickas till

Tekniska förvaltningen



Tekniska nämnden

TN § 62

Anmälan om beslut fattade på delegation

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av beslut fattade på delegation.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen redovisar delegationsbeslut rörande markärenden mm som fattats av tekniska förvaltningen under april 2017.

Förvaltningen redovisar attestuppdrag avseende investeringar och driftkostnader gällande från 2017-05-01.



Tekniska nämnden

TN § 63

Meddelanden

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av meddelanden.

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket meddelar fastställd vägplan avseende ombyggnad av väg E4, sträckan mellan Ljungby och Toftanäs. Tekniska nämnden kommer att få mer information om bygget i september 2017.

Reservation mot beslut i Tekniska Nämnden 2017-05-16 ang. nytt verksamhetsområde i Bäck, §15.

Verksamhetsområdet omfattar enligt bifogad karta ca 12 bostadshus.

Om det blir nytt verksamhetsområde i Bäck kommer det enligt förvaltningens förslag byggas överföringsledning för vatten och avlopp till Kånna till en beräknad kostnad på 11 miljoner kronor.

Förvaltningen hävdar att det tillkommer ytterligare 12 eller 13 fastigheter på denna sträckan. Verksamhetsområdet omfattar enligt karta som bifogats beslutsunderlaget enbart bostäderna i Bäck och det finns ingen garanti att fastigheterna på vägen vill ansluta sig.

Om det enbart blir de bostäder som ev. tvångsanslutes blir investeringskostnaden räknat per bostadshus ca 1 miljon kronor. Denna kostnad kommer belasta VA-kollektivet. Detta är orimligt enligt min uppfattning.

Jag har i beslutsunderlaget enbart sett " Hushållen har idag enskilda VA-lösningar och där finns problem med avloppsanläggningar och dricksvattenbrunnar" som motiv för verksamhetsområdet.

Det är orimligt att bygga överföringsledning för denna storlek på bebyggelse till denna kostnad för att det finns problem.

Den mest ekonomiska lösningen på detta problem är enskilda reningsanläggningar antingen standard slamavskiljare med efterföljande infiltration till en kostnad på 80 000 -100 000 kronor eller minireningsverk med efterföljande infiltration till en kostnad på 100 000-150 000 kronor och enskilda borrade eller grävda brunnar om vattnet i dag har brister.

Denna typ av åtgärder är standardlösning överallt i kommunen på landsbygd.

Alternativ till enskilda åtgärder är gemensamhetsägda anläggningar som finns i olika storlekar och som oftast blir billigare än enskilda anläggningar om bostäderna ligger nära varandra.

Ovan förslag innebär ingen kommunal kostnad och är ungefär samma kostnad för de enskilde som anslutning till kommunalt VA.

Jag saknar information hur många av bostäderna som vill anslutas till kommunalt VA.

Då TN nu är på god väg att starta ett antal investeringar avseende överföringsledningar som tillsammans riskerar att sluta som kommunens enskilt största investering, och landa på minst 250 MSEK, föreslår jag att vi måste ta ett omtag i denna fråga och börja i rätt ände. Nedan kommer förslag på hur detta arbete kan genomföras:

- Utarbeta riktlinjer, för vilka områden som skall ha överföringsledning kontra där fastighetsägarna själva får ansvara för sitt avlopp. Riktlinjerna skall baseras på

kommunens ansvar, miljö och kostnad. I fastställd VA-policy står det att kommunen är huvudman för samtliga "allmänna" VA-anläggningar, men det står inget om kriterierna för att en VA-anläggning skall anses "allmän".

- Utredning av lösningar måste baseras på ett strukturerat arbetssätt där man utgår från vilket problem som skall lösas för att målen skall infrias. Problembilden baseras på en korrekt bild av nuläget, t.ex. hur många hushåll har problem, hur många bor i dessa hushåll, hur många är fritidshus etc. Alternativa lösningsförslag utarbetas innan arbetet med själva utförandet startar. En del av lösningsförslaget utgörs av hur lösningsförslaget skall finansieras och hur det påverkar framtida VA-taxor. Kostnad per hushåll eller per personekvivalent måste också utgöra en viktig del i val av lösning. Fram till denna tidpunkt kan ärendet omprövas och läggas ner om det visar sig att det inte finns någon lösning som kan infrias inom beslutade budgetramar.
- Utredningsarbetet måste omfatta hela kommunens behov av avloppshantering för att undvika att man "smyger" in en typ av lösning genom ett flertal mindre beslut och sedan är "fast" i en typ av lösning.
- Säkerställ en transparent process med väl dokumenterade lösningsförslag, val av lösning samt beslut som möjliggör att det går att spåra på vilka kriterier beslutet baseras på.

Jag reserverar mig av ovan skäl mot beslut i §15 att Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för Bäck.

Tommy Göransson MP

Reservation mot beslut i Tekniska Nämnden 2017-05-16 §15, nytt verksamhetsområde i Bäck

Motiven för avslag är:

Enligt VA-chef Pia Davidsson så har hon med hjälp av konsult (SWECO) utrett alternativa lösningar med minireningsverk med infiltration (teknik och ekonomi), och kommit fram till att överföringsledning är det enda alternativet, alternativa lösningar är ointressanta.

Denna utredning med alternativa lösningar har nämnden inte fått ta del av. Den största orsaken till detta är sannolikt att någon sådan utredning aldrig har ägt rum.

Jag citerar Pia Davidsson i tekniska nämndens möte 2017-05-17:

”Varför skulle jag ge Sweco i uppdrag att utreda ett alternativ som inte är ett alternativ”

Trots att både Krister Salomonsson (SD) och Tommy Göransson (MP) har lagt ner mycket tid och energi på att ta fram fakta, ekonomiska kalkyler, jämförelser mellan alternativen så väljer nämndens representanter från S, M och C att blunda för det uppenbara:

- Lokala lösningar är bättre ur ekonomisk synpunkt
- Lokala lösningar är ur miljösynpunkt minst lika bra eller bättre

Jag reserverar mig av ovan skäl mot beslut i §15 att Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer nytt verksamhetsområde för Bäck.

Anton Gera (Alt)

Reservation mot beslut i Tekniska Nämnden 2017-05-16 ang. nytt verksamhetsområde i Bäck , §15.

I tekniska nämndens styrdokument står det att vi ska hushålla med resurser, det gör man inte när man bygger överföringsledningar ut på landsbygden.

Vidare kan man inte utöka kommunens verksamhet utan kostnadsteckning och det har man inte i detta fall.

Verksamhetsområdet omfattar enligt bifogad karta ca 12 bostadshus.

Om det blir nytt verksamhetsområde i Bäck kommer det enligt förvaltningens förslag byggas överföringsledning för vatten och avlopp till Kånna till en beräknad kostnad på 11 miljoner kronor.

Förvaltningen hävdar att det tillkommer ytterligare 12 eller 13 fastigheter på denna sträckan. Verksamhetsområdet omfattar enligt karta som bifogats beslutsunderlaget enbart bostäderna i Bäck och det finns ingen garanti att fastigheterna på vägen vill ansluta sig.

Om det enbart blir de bostäder som ev. tvångsanslutes blir investeringskostnaden räknat per bostadshus ca 1 miljon kronor. Denna kostnad kommer belasta VA-kollektivet. Detta är orimligt enligt min uppfattning.

Jag har i beslutsunderlaget enbart sett " Hushållen har idag enskilda VA-lösningar och där finns problem med avloppsanläggningar och dricksvattenbrunnar" som motiv för verksamhetsområdet.

Det är orimligt att bygga överföringsledning för denna storlek på bebyggelse till denna kostnad för att det finns problem.

Den mest ekonomiska lösningen på detta problem är enskilda reningsanläggningar antingen standard slamavskiljare med efterföljande infiltration till en kostnad på 80 000 -100 000 kronor eller minireningsverk med efterföljande infiltration till en kostnad på 100 000-150 000 kronor och enskilda borrade eller grävda brunnar om vattnet i dag har brister.

Denna typ av åtgärder är standardlösning överallt i kommunen på landsbygd.

Alternativ till enskilda åtgärder är gemensamhetsägda anläggningar som finns i olika storlekar och som oftast blir billigare än enskilda anläggningar om bostäderna ligger nära varandra.

Ovan förslag innebär ingen kommunal kostnad och är ungefär samma kostnad för de enskilde som anslutning till kommunalt VA.

Jag saknar information hur många av bostäderna som vill anslutas till kommunalt VA.

Nedan kommer generell policy ang. VA som jag anser är en bra utgångspunkt.

- Utarbeta riktlinjer, för vilka områden som skall ha överföringsledning kontra där fastighetsägarna själva får ansvara för sitt avlopp. Riktlinjerna skall baseras på kommunens ansvar, miljö och kostnad. I fastställd VA-policy står det att kommunen är huvudman för samtliga "allmänna" VA-anläggningar, men det står inget om kriterierna för att en VA-anläggning skall anses "allmän".
- Utredning av lösningar måste baseras på ett strukturerat arbetssätt där man utgår från vilket problem som skall lösas för att målen skall infrias. Problembilden baseras på en korrekt bild av nuläget, t.ex. hur många hushåll har problem, hur många bor i dessa hushåll, hur många är fritidshus etc. Alternativa lösningsförslag utarbetas innan arbetet med själva utförandet startar. En del av lösningsförslaget utgörs av hur lösningsförslaget skall finansieras och hur det påverkar framtida VA-taxor. Kostnad per hushåll eller per personekvivalent måste också utgöra en viktig del i val av lösning. Fram till denna tidpunkt kan ärendet omprövas och läggas ner om det visar sig att det inte finns någon lösning som kan infrias inom beslutade budgetramar.
- Utredningsarbetet måste omfatta hela kommunens behov av avloppshantering för att undvika att man "smyger" in en typ av lösning genom ett flertal mindre beslut och sedan är "fast" i en typ av lösning.
- Säkerställ en transparent process med väl dokumenterade lösningsförslag, val av lösning samt beslut som möjliggör att det går att spåra på vilka kriterier beslutet baseras på.

Jag reserverar mig av ovan skäl mot beslut i §15 att Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för Bäck enligt Bilaga I.

Krister Salomonsson (SD)

K
WT

Reservation mot beslut i Tekniska Nämnden 2017-05-16 §17, SDs motion om mindre reningsverk i Byholma

Motiven för avslag är:

Enligt VA-chef Pia Davidsson så har hon med hjälp av konsult (SWECO) utrett alternativa lösningar med minireningsverk med infiltration (teknik och ekonomi), och kommit fram till att överföringsledning är det enda alternativet, alternativa lösningar är ointressanta.

Denna utredning med alternativa lösningar har nämnden inte fått ta del av. Den största orsaken till detta är sannolikt att någon sådan utredning aldrig har ägt rum.

Jag citerar Pia Davidsson i tekniska nämndens möte 2017-05-17:

”Varför skulle jag ge Sweco i uppdrag att utreda ett alternativ som inte är ett alternativ”

Trots att både Krister Salomonsson (SD) och Tommy Göransson (MP) har lagt ner mycket tid och energi på att ta fram fakta, ekonomiska kalkyler, jämförelser mellan alternativen så väljer nämndens representanter från S, M och C att blunda för det uppenbara:

- Lokala lösningar är bättre ur ekonomisk synpunkt
- Lokala lösningar är ur miljösynpunkt minst lika bra eller bättre

Jag reserverar mig av ovan skäl mot beslut i §17 att Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige avslår motion ang. mindre reningsverk

Anton Gera (Alt)

ti
32
itt

Reservation mot beslut i Tekniska Nämnden 2017-05-16 ang. avslag motion mindre reningsverk i Byholma §17.

Motiven för avslag är:

Att en konsultfirma (SWECO) har utrett alternativa lösningar med minireningsverk med infiltration (teknik och ekonomi) enligt förvaltningen. Denna utredning med alternativa lösningar har nämnden inte fått ta del av.

Att informera Ljungbybor vilka alternativa lösningar som finns när det gäller Byholmaområdet och hur dessa alternativa lösningar påverkar VA-kollektivet avslås då detta är utrett i VA-planen enligt förvaltningen. Det framgår inte i underlaget var i VA-planen denna utredning kan återfinnas. Enligt VA-planen sid 24 står; "Vidare utredning behövs för att klargöra om gemensamhetsanläggningar kan vara lämpligare i Byholmaområdet", någon sådan utredning har inte tagits fram.

Att Ljungby kommun efterfrågar hur andra kommuner i närområdet hanterar avlopp i mindre orter och vilka kostnader deras lösningar innebär. Exempel Älmhult/Hallaryd och Karlshamn/Ringamåla och Halahult. Svaret från förvaltningen är avslag eftersom detta utreddes när VA-planen togs fram. Någon sådan utredning har ej presenterats.

Jag anser det i högsta grad befogat att efterfråga hur andra kommuner hanterar VA i mindre orter. Överföringsledningar visar sig ofta oförsvarbara jämfört med lokala lösningar både ur miljö och ekonomisynpunkt.

Förvaltningen har även gjort en ekonomisk jämförelse med minireningsverk och överföringsledningsalternativet vilka kommenteras nedan.

ÖVERFÖRINGSLEDNING

I budgetförslaget som nämnden tog i april var totala investeringskostnaden för överföringsledning Byholma-Lidhult 30 miljoner kronor.

Förvaltningen anser i underlag som bifogats i handlingar till ärendet att kostnaden nu är 42 miljoner för överföringsledningsalternativet inkl. lokalt ledningsnät i Byholma.

Jag utgår från att denna investeringskostnad är korrekt.

Förvaltningen har redovisat olika årliga kostnader för överföringsalternativet och när jag summerar dessa årliga kostnader kommer jag till siffran 379 000 kr/år. När jag delar 379 000 kr på 45 hushåll blir det 8400 kr/hushåll (exkl. moms). Det är knappast troligt att hushållen kommer att betala 8400 kr/år (exkl. moms) i VA-avgifter. Intäkterna täcker långt ifrån de rörliga kostnaderna.

K
WT
A

Kapitalkostnaden för 42 miljoner tillkommer och min bedömning är att 4 % kapitalkostnad är minimum med tanke på bl.a. osäkert ränteläge i framtiden. Kapitalkostnaden blir då 1 680 000 kronor.

Summa kapitalkostnad och drift och underhåll blir då 2 059 000 kronor.

Eftersom det ofta är 2-3 personer/hushåll och även ingår fritidsbostäder i de 45 bostäderna som förväntas anslutas och sannolikt finns det några hushåll som vill fortsätta med eget vatten och vid en ev. tvångsanslutning till avloppet är det troligt att intäkterna/hushåll blir max 6000 kr/år (exkl. moms).

Totala intäkterna från Byholmaborna till VA-kollektivet blir då $45 \times 6000 = 270\,000$ kr/år

Det blir då en brist på 1 789 000 kr/år som någon annan (VA-kollektivet) ska bekosta.

Detta är helt orimligt enligt min uppfattning.

MINIRENINGSVERK

Förvaltningen redovisar ett antal felaktiga kostnader. Bl.a. har redovisats 4 500 000 kronor för infiltrationsanläggningen. Detta är helt felaktig siffra när det är ett minireningsverk av högsta miljöklass placerat före infiltrationsanläggningen. Korrekt investering är ca 240 000 kr för infiltrationsanläggning. Det är troligt att infiltration är överkurs men jag anser att det är bästa möjliga teknik tillsammans med minireningsverk av högsta miljöklassning och betydligt bättre för sjön Bolmen än att leda avloppsvattnet till Lidhult för att renas där och sedan släppas i Lidhultsån som går vidare till Unnen och därefter Bolmen.

Jag räknar nedan med att det byggs ett nät för VA i Byholma/Grimshult och att det byggs ett minireningsverk för 150 PE (något överdimensionerat). Det är troligt att var och en i Byholma vill behålla sitt eget vatten som de har i dag för att hålla nere sina årliga kostnader.

Totala investeringen blir då 15 200 000 kronor inkl. ledningsnät för 13 000 000 kronor.

Driftkostnad är ca 110 000 kronor/år.

Jag räknar med 5 % kapitalkostnad vilket medför 760 000 kr/år.

Summa kapitalkostnad och drift och underhåll blir då 870 000 kr/år att jämföra med överföringsledningens kostnad 2 059 000 kronor/år.

Intäkterna från Byholmaborna täcker fortfarande inte kostnaderna men det blir ca 1 200 000 kr/år mindre brist än överföringsledning.

ENSKILDA ANLÄGGNINGAR

Jag anser att den bästa lösningen är enskilda eller gemensamhetsägda anläggningar med traditionella lösningar alt. minireningsverk och efterföljande infiltration till en

K
H
H

investeringskostnad som är 80 000-150 000 kr/hushåll troligen lägre med gemensamhetslösningar.

Då TN nu är på god väg att starta ett antal investeringar avseende överföringsledningar som tillsammans riskerar att sluta som kommunens enskilt största investering, och landa på minst 250 MSEK, föreslår jag att vi måste ta ett omtag i denna fråga och börja i rätt ände. Nedan kommer förslag på hur detta arbete kan genomföras:

- Utarbeta riktlinjer, för vilka områden som skall ha överföringsledning kontra där fastighetsägarna själva får ansvara för sitt avlopp. Riktlinjerna skall baseras på kommunens ansvar, miljö och kostnad. I fastställd VA-policy står det att kommunen är huvudman för samtliga "allmänna" VA-anläggningar, men det står inget om kriterierna för att en VA-anläggning skall anses "allmän".
- Utredning av lösningar måste baseras på ett strukturerat arbetssätt där man utgår från vilket problem som skall lösas för att målen skall infrias. Problembilden baseras på en korrekt bild av nuläget, t.ex. hur många hushåll har problem, hur många bor i dessa hushåll, hur många är fritidshus etc. Alternativa lösningsförslag utarbetas innan arbetet med själva utförandet startar. En del av lösningsförslaget utgörs av hur lösningsförslaget skall finansieras och hur det påverkar framtida VA-taxor. Kostnad per hushåll eller per personekvivalent måste också utgöra en viktig del i val av lösning. Fram till denna tidpunkt kan ärendet omprövas och läggas ner om det visar sig att det inte finns någon lösning som kan infrias inom beslutade budgetramar.
- Utredningsarbetet måste omfatta hela kommunens behov av avloppshantering för att undvika att man "smyger" in en typ av lösning genom ett flertal mindre beslut och sedan är "fast" i en typ av lösning.
- Säkerställ en transparent process med väl dokumenterade lösningsförslag, val av lösning samt beslut som möjliggör att det går att spåra på vilka kriterier beslutet baseras på.

Jag reserverar mig av ovan skäl mot beslutet att Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige avslår motion ang. mindre reningsverk § 17

Tommy Göransson MP



Reservation mot beslut i Tekniska Nämnden 2017-05-16 ang. avslag motion mindre reningsverk i Byholma §17.

I tekniska nämndens styrdokument står att vi ska hushålla med resurser, då gäller det att man vrider och vänder på alla stenar för att få till billigaste lösningen.

Dessutom anser jag att man ska informera alla kommuninvånare hur detta påverkar den enskilde medborgaren samt va och skattekollektivet.

Motiven för avslag är:

Att en konsultfirma (SWECO) har utrett alternativa lösningar med minireningsverk med infiltration (teknik och ekonomi) enligt förvaltningen. Denna utredning med alternativa lösningar har nämnden inte fått ta del av.

Att informera Ljungbybor vilka alternativa lösningar som finns när det gäller Byholmaområdet och hur dessa alternativa lösningar påverkar VA-kollektivet avslås då detta är utrett i VA-planen enligt förvaltningen. Det framgår inte i underlaget var i VA-planen denna utredning kan återfinnas.

Enligt VA-planen sid 24 står: Vidare utredning behövs för att klargöra om gemensamhetsanläggningar kan vara lämpligare i Byholmaområdet. Någon sådan utredning har inte tagits fram

Att Ljungby kommun efterfrågar hur andra kommuner i närområdet hanterar avlopp i mindre orter och vilka kostnader deras lösningar innebär. Exempel Älmhult/Hallaryd och Karlshamn/Ringamåla och Halahult. Svaret från förvaltningen är avslag eftersom detta utreddes när VA-planen togs fram.

Jag anser det i högsta grad befogat att efterfråga hur andra kommuner hanterar VA i mindre orter. Överföringsledningar visar sig ofta oförsvarbara jämfört med lokala lösningar både ur miljö och ekonomisynpunkt.

Förvaltningen har även gjort en ekonomisk jämförelse med minireningsverk och överföringsledningsalternativet.

ÖVERFÖRINGSLEDNING

I budgetförslaget som nämnden tog i april var totala investeringskostnaden för överföringsledning Byholma-Lidhult 30 miljoner kronor.

Förvaltningen anser i bifogat underlag att kostnaden nu är 42 miljoner för överföringsledningsalternativet inkl. lokalt ledningsnät i Byholma.

GA
for WC

Jag utgår från att denna investeringskostnad är korrekt.

Förvaltningen har redovisat olika årliga kostnader för överföringsalternativet och när jag summerar dessa årliga kostnader kommer jag till siffran 379 000 kr/år. (kan vara någon felaktig bedömning här). När jag delar 379 000 kr på 45 hushåll blir det 8400 kr/hushåll (exkl. moms). Det är knappast troligt att hushållen betalar 8400 kr/år (exkl. moms). Intäkterna täcker således inte ens de rörliga kostnaderna.

Kapitalkostnaden för 42 miljoner tillkommer och min bedömning är att 4 % kapitalkostnad är minimum med tanke på bl.a. osäkert ränteläge i framtiden. Kapitalkostnaden blir då 1 680 000 kronor.

Summa kapitalkostnad och DoU blir då 2 059 000 kronor.

Eftersom det ofta är 2-3 personer/hushåll och även ingår fritidsbostäder i de 45 bostäderna som förväntas anslutas och sannolikt även kommer finnas hushåll som vill fortsätta med eget vatten vid ev. tvångsanslutning till avloppet är det troligt att intäkterna/hushåll blir max 6000 kr/år (exkl. moms).

Totala intäkterna från Byholmaborna till VA-kollektivet blir då $45 \times 6000 = 270\,000$ kr/år

Det blir då en brist på 1 789 000 kr/år som någon annan (VA-kollektivet) ska bekosta.

Detta är helt orimligt enligt min uppfattning.

MINIRENINGSVERK

Förvaltningen redovisar ett antal felaktiga kostnader. Bl.a. har redovisats 4 500 000 kronor för infiltrationsanläggningen. Detta är helt felaktig siffra när det är ett minireningsverk av högsta miljöklass placerat före infiltrationsanläggningen. Korrekt investering är ca 240 000 kr för infiltrationsanläggning. Det är troligt att infiltration är överkurs men jag anser att det är bästa möjliga teknik tillsammans med minireningsverk av högsta miljöklassning och betydligt bättre för sjön Bolmen än att leda avloppsvattnet till Lidhult för att renas där och sedan släppas i Lidhultsån som går vidare till Unnen och därefter Bolmen.

Jag räknar nedan med att det byggs ett nät för VA i Byholma/Grimshult och att det byggs ett minireningsverk för 150 PE (något överdimensionerat). Det är troligt att var och en i Byholma vill behålla sitt eget vatten som de har i dag för att hålla nere sina årliga kostnader.

Totala investeringen blir då 15 200 000 kronor inkl. ledningsnät för 13 000 000 kronor.

Driftkostnad är ca 110 000 kronor/år.

Jag räknar med 5 % kapitalkostnad vilket medför 760 000 kr/år.

Summa kapitalkostnad och DoU blir då 870 000 kr/år att jämföra med överföringsledningens kostnad 2 059 000 kronor/år.

Intäkterna från Byholmaborna täcker fortfarande inte kostnaderna men det blir ca 1 200 000 kr/år mindre brist än överföringsledning.

K. Witt
/

ENSKILDA ANLÄGGNINGAR

Jag anser att den bästa lösningen är enskilda eller gemensamhetsägda anläggningar med traditionella lösningar alt. minireningsverk och efterföljande infiltration till en investeringskostnad som är 80 000-150 000 kr/hushåll troligen lägre med gemensamhetslösningar.

Nedan kommer generell policy ang. VA som jag anser är en bra utgångspunkt.

- Utarbeta riktlinjer, för vilka områden som skall ha överföringsledning kontra där fastighetsägarna själva får ansvara för sitt avlopp. Riktlinjerna skall baseras på kommunens ansvar, miljö och kostnad. I fastställd VA-policy står det att kommunen är huvudman för samtliga "allmänna" VA-anläggningar, men det står inget om kriterierna för att en VA-anläggning skall anses "allmän".
- Utredning av lösningar måste baseras på ett strukturerat arbetssätt där man utgår från vilket problem som skall lösas för att målen skall infrias. Problembilden baseras på en korrekt bild av nuläget, t.ex. hur många hushåll har problem, hur många bor i dessa hushåll, hur många är fritidshus etc. Alternativa lösningsförslag utarbetas innan arbetet med själva utförandet startar. En del av lösningsförslaget utgörs av hur lösningsförslaget skall finansieras och hur det påverkar framtida VA-taxor. Kostnad per hushåll eller per personekvivalent måste också utgöra en viktig del i val av lösning. Fram till denna tidpunkt kan ärendet omprövas och läggas ner om det visar sig att det inte finns någon lösning som kan infrias inom beslutade budgetramar.
- Utredningsarbetet måste omfatta hela kommunens behov av avloppshantering för att undvika att man "smyger" in en typ av lösning genom ett flertal mindre beslut och sedan är "fast" i en typ av lösning.
- Säkerställ en transparent process med väl dokumenterade lösningsförslag, val av lösning samt beslut som möjliggör att det går att spåra på vilka kriterier beslutet baseras på.

Jag reserverar mig av ovan skäl mot beslut i §17 att Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige avslår motion ang. mindre reningsverk

Krister Salomonsson (SD)

