

## Bilaga 2. Lokalförsörjningsplan för 2017-2020 samt beskrivning av förskoleplaneringen.

### Inledning

Östermalm har en ökande befolkning med tillkommande bostadsområden, främst i Norra Djurgårdsstaden (NDS) men även på övriga Östermalm. Förvaltningen deltar aktivt i de nya planprojekten och nya förskolor planeras i bostadsområdena. För att säkra tillgången och möta behoven av nya förskolor och bostäder med särskild service samarbetar förvaltningen med Exploateringskontoret och Stadsbyggnadskontoret redan när markanvisning sker.

### Behov/efterfrågan samt bedömning av andra bakomliggande faktorer som förändrar behovet av lokaler

Befolkningsprognosen visar en ökning av barn i förskoleåldern under perioden. Huvudtrenden förklaras av den utbyggnad som växer fram och de bostäder som planeras inom Hjorthagen och Värtahamnens område samt andra byggprojekt i stadsdelsområdet. Barnantalet i stadsdelen förväntas under planperioden öka med cirka 7 procent och till 2020 uppgå till 4149 barn (enligt Swecos prognos). Andelen inskrivna barn i förskolan på Östermalm uppgår till cirka 93 procent av alla barn, av dessa gick i januari 2017 drygt 55 procent i kommunala förskolor.

Enligt prognosdokument NDS (uppgifter från Exploateringskontoret och detaljplan) är behovet av förskoleplatser i förhållande till antal byggda lägenheter, beräknat på 21 platser per 100 nya lägenheter. Prognosen pekar på ett underskott av förskoleplatser fram till våren 2019 och därefter ett överskott fram till 2022. Underskottet beror delvis på förseningar av nya förskolelokaler som i projekten, ”Hus 11” och ”Stettin”. För att tillgodose underskottet av platser planeras utökning av platser i befintliga förskolor.

### *Prognos över-/underskott förskoleplatser*

	<b>under-/överskott förskoleplatser</b>
Hösten 2017	-92
Våren 2018	-20
Hösten 2018	-73
Våren 2019	-2
Hösten 2019	165

### Kapacitetsbeskrivning Förskola

Förskolan är organiserad i sju förskoleenheter som i sin tur består av ett antal förskolor fördelade på 36 adresser. Antalet barn i åldrarna 1-5 år som var inskrivna i Östermalms kommunala förskolor var i februari 2017 1 959, och i enskilda förskolor 1585, totalt 3544 barn. Målet är att samtliga lokaler och kvadratmeterytan ska nyttjas fullt ut, där det är möjligt och där inte tekniska begränsningar som ventilation eller pedagogiska bedömningar som storlek på barngrupper begränsar. Vid minskade behov avvecklas lokaler baserat på funktionalitet och lokalkostnad.

### Förändringar i lokalbeståndet

I Norra Djurgårdsstaden fortsätter planeringen av områdets olika utbyggnadsetapper. I Etapp Västra kvarteret Björnlandet kommer etappens sista förskola starta januari 2018 med en kapacitet av 72 barn. Vilket betyder att det i hela etapp Västra kommer finnas en total kapacitet på 195 förskoleplatser. Under 2019-2020 beräknas ytterligare fem förskolor vara klara för start. Några av dessa kommer att drivas i enskild regi och några i kommunal regi. Ny parklek i kvarteret Jackproppen beräknas vara klar 2018/2019.

På Gärdet i kvarteret Stettin kommer en ny förskola med 72 platser i juni 2018, vilket är en försening mot plan motsvarande 10 månader.

På Lappkärsberget planeras byggnation av studentlägenheter på mark där förvaltningen har haft två friliggande förskolor, Forskarbacken 14 och Professorslingan 47, Professorslingan har avvecklats årsskiftet 2016/2017 och barnen har flyttat till Forskarbacken. Ny förskola på 5 avdelningar planeras i ett av bostadshusen. Inget datum för inflyttning är klart ännu.

Förskolan Fältöversten är uppsagd för avflyttning sista september 2017. Förskolan Körsbärsvägen 16 är också uppsagd för avflyttning sista augusti 2017.

I Norra Djurgårdsstaden kommer en förskolelokal hyras in på Jaktgatan 8 från den 1 april 2017, lokalen är 70 kvm och kommer vara ett annex till förskolan Sandön och med plats för upp till 8 barn.

### Förskoleplanering

Samordning av förskoleplaneringen görs i en arbetsgrupp bestående av samhällsplanerare (parkmiljöavdelningen norra innerstaden), lokalintendent (ekonomiavdelningen), pedagogisk ledare (avdelning förskola och parklek), utvecklingssekreterare (avdelning förskola och parklek), samt avdelningschef (avdelning förskola och parklek) inom Östermalms stadsdelsförvaltning. Gruppen sammanträder två gånger i månaden i syfte att noggrant följa upp pågående byggnadsprojekt samt aktuellt köläge i stadsdelen med särskilt fokus på nybyggnadsområdet Norra Djurgårdstaden (NDS). I NDS beräknas antalet förskoleplatser med nyckeltalet 21 förskoleplatser per 100 lägenheter i nyuppförda etapper. I takt med att området växer minskar behovet av förskoleplatser i befintliga etapper. För nyproduktionsområden använder förskoleplaneringsgruppen ett prognosdokument där statistik över tillgång till kommande förskoleplatser och befolkningsprognos förs in och följs upp. Med prognosdokumentet kan planeringen följas över tid.

### Beskrivning av förskoleplaneringsgruppens arbete

Mötesfrekvens	Medverkande	Aktivitet
1 gång/månad	Samhällsplanerare Lokalintendent Pedagogisk ledare	Uppföljning av pågående byggprojekt och aktuellt köläge i hela stadsdelen, med särskilt fokus på NDS. Dokumentation i prognosdokumentet.
1 gång/månad	Samhällsplanerare Lokalintendent Pedagogisk ledare Utvecklingssekreterare Avdelningschef	Avrapportering av aktuellt läge till avdelningschef

