

Svenska staten genom Trafikverket (202100-6297), nedan kallad Trafikverket, och Stockholms kommun genom dess Exploateringsnämnd och Trafiknämnd (212000-0142), nedan kallad Staden, båda tillsammans kallade Parterna, har träffat följande

Genomförandeavtal med anledning av Trafikverkets Projekt Getingmidjan

Innehållsförteckning

1.	Bakgrund och avtalets syfte	3
1.1.	Projekt Getingmidjan.....	3
1.2.	Avtalets syfte och övergripande ramverk	3
1.3.	Gestaltningprogram	4
1.4.	Avtal mellan Parterna utöver detta avtal som berör projekt Getingmidjan	4
1.5.	Definitioner och förkortningar	4
2.	Stadens projekt.....	5
3.	Planer och tillstånd.....	6
3.1.	Planer.....	6
3.2.	Tillstånd och anmälningar	6
4.	Projekt Getingmidjans genomförande	6
4.1.	Allmänna förutsättningar för Projektets genomförande i förhållande till Staden.....	6
4.1.1.	Teknisk handbok.....	6
4.1.2.	Dokumentation.....	6
4.1.3.	Granskning av handlingar	7
4.1.4.	Byggtrafik.....	7
4.1.5.	Etablering av ramp och avstängning av parkeringsplatser.....	7
4.1.6.	Trafikpåverkan.....	7
4.1.7.	Fastighetsbildning.....	8
4.2.	Rådighet till Getingmidjans arbetsområde, nyttjanderätt samt tillstånd för nyttjande av offentlig plats enligt ordningslagen.....	8
4.2.1.	Kvartersmark och vattenområden	9
4.2.2.	Offentlig platsmark.....	9
4.2.3.	Tomträtter på vissa fastigheter som staden äger	9
4.2.4.	Stockholms Hamn AB:s nyttjanderätt av kajområde.....	9
4.2.5.	Ersättning/vederlag/taxa.....	9
4.2.6.	Underhåll och drift m.m.	9
4.2.7.	Återställande m.m.	10
4.2.8.	Ansvar för skador m.m.	10
4.3.	Åtgärder avseende särskilt utpekade områden	10
4.3.1.	Centralbron.....	10
4.3.2.	Gång- och cykelbro över Norrström.....	11

4.3.3.	Gångbro över Söderström	11
4.3.4.	Gestaltning och byggande av gång- och cykelbron över Norrström och gångbron över Söderström	12
4.3.5.	Bro över Söder Mälarstrand	12
4.3.6.	Sammanbyggda anläggningar norr om Riddarholmstunneln – kantbalk och tråγκant	12
5.	Samordning, organisation och kommunikation	12
5.1.	Samordning	12
5.2.	Kontaktpersoner.....	12
5.3.	Kommunikation	12
6.	Ekonomi.....	13
7.	Tidplan, förtida upphörande m.m.	13
7.1.	Tidplan.....	13
7.2.	Förtida upphörande	13
7.3.	Överlåtelse av avtalet.....	14
7.4.	Ändringar i avtalet.....	14
8.	Överlåtelse av fastigheter som berörs av detta avtal	14
9.	Tvist	14
10.	Avtalets giltighet.....	14
	Bilagor:.....	16

1. Bakgrund och avtalets syfte

1.1. Projekt Getingmidjan

Järnvägen mellan Stockholms Central och Stockholms södra, den så kallade Getingmidjan (i det följande kallad Getingmidjan) är en två kilometer lång sträcka som utgörs av två järnvägsspår. Anläggningen har nått sin tekniska livslängd och har ett omfattande renoveringsbehov.

Trafikverket har tagit beslut om reinvestering genom inriktningsbeslut 2014-05-23. Reinvesteringen kallas **Projekt Getingmidjan** och syftar till att upprätthålla anläggningens funktion och återskapa dess standard. Sträckan är det mest trafikerade spårnittet i Sverige med ca 600 tåg/dygn. Stopp på denna sträcka får snabbt konsekvenser för hela landet.

Trafikverket påbörjade Projektet Getingmidjans planering redan 2014. Förberedande arbeten påbörjades under år 2016. De stora arbetena planeras att ske mellan åren 2017 och 2021 och kommer bl.a. innebära en total avstängning av järnvägssträckningen under åtta veckor per sommar under åren 2018, 2019, 2020 och kanske även 2021.

De delar av Projekt Getingmidjans geografiska utsträckning som berör Stadens mark och vatten framgår av [bilaga 1](#) och utgörs i huvudsak av ett område från viadukten vid Tegelbacken till överdäckningen i Fatbursparken.

Inom ramen för Projekt Getingmidjan kommer även förberedande arbeten att pågå på station Stockholms södra och Älvsjö godsbangård samt för nya växlar i Karlberg.

1.2. Avtalets syfte och övergripande ramverk

Parterna har tillsammans med Stockholms Läns Landsting genom dess Trafikförvaltning, Stockholms Hamn AB och Statens fastighetsverk 2015-07-02 träffat ett övergripande Samarbetsavtal avseende gemensamma frågor kring projekt Getingmidjan (Trafikverkets ärendenummer: TRV 2014/25147, i det följande kallat Samarbetsavtalet). Samarbetsavtalet fastställer ramarna för det samarbete som behöver ske mellan Parterna inom ramen för projekt Getingmidjan.

Under punkten 3 "Samverkan" i Samarbetsavtalet framgår de områden som Parterna ska samverka i. Vidare framgår det däri att Partsmöten ska hållas. I enlighet med intentionen i Samarbetsavtalet träffas nu detta genomförandeavtal mellan Staden och Trafikverket. Detta avtal ska följa Samarbetsavtalet och alltid tolkas i ljuset av Samarbetsavtalet. För det fall avtalen är motstridiga ska Samarbetsavtalet gälla före detta avtal.

Syftet med detta genomförandeavtal är att reglera vissa genomförandefrågor som uppkommer med anledning av Projekt Getingmidjan och som berör Stadens mark, anläggningar och/eller pågående eller planerade Stadsutvecklingsprojekt runt om i Stockholm. Avtalet omfattar endast de mark – och vattenområden som Staden ansvarar för eller är verksamma i och som Projekt Getingmidjan berör.

Med genomförandefrågor avses i detta sammanhang frågor som behöver regleras mellan Staden och Trafikverket i syfte att ge Projekt Getingmidjan tillgång till den mark och de anläggningar, på och runt Getingmidjan, som enligt Trafikverket erfordras för att Projekt Getingmidjan ska kunna genomföras.

En stor del av den yta Projekt Getingmidjan behöver ta i anspråk under byggtiden är mark och vatten som staden äger varför nyttjanderättsavtal och tillstånd behöver upprättas respektive sökas för dessa delar. Projekt Getingmidjan ska inhämta Stadens medgivande i de situationer Projektet har behov av att medelst nyttjanderätt eller annan rätt ianspråkta Stadens mark, vatten eller anläggningar.

Avtalet syftar till att i enlighet med Samarbetsavtalet säkerställa att Stadens projekt och Projekt Getingmidjan ska kunna genomföras enligt tidplaner med minsta möjliga inverkan på respektive Parts pågående och planerade projekt.

1.3. Gestaltningsprogram

I samverkan med Staden, Stockholms Läns Landsting, Statens fastighetsverk och Stockholms Hamn AB har Trafikverket tagit fram ett Gestaltningsprogram (Programmet), daterat 2015-06-01. Programmet ska vara vägledande för Parternas respektive projekt och verksamheter inom tillämpliga områden.

1.4. Avtal mellan Parterna utöver detta avtal som berör projekt Getingmidjan

Parterna har ingått avtal som kan påverka Projekt Getingmidjan. Det finns även avtal som Parterna planerar att ingå, men som ännu inte tecknats. En lista på befintliga och planerade avtal är tecknad i bilaga 2. Listan kan komma att utökas eller på annat sätt ändras under avtalstidens gång.

1.5. Definitioner och förkortningar

Arbetsområde:	Definitionen av Arbetsområde ska vara den som framgår av Stockholms stads Tekniska Handbok, se del 5 Trafikanordningar, handling 13, punkten 50.2 - <i>Begreppsförklaringar</i> .
Centralbron:	Vägbroarna över Norr – och Söderström, bildar tillsammans Centralbron. Staden är ägare till Centralbron. Bron sträcker sig från Klara Mälarstrand i norr till Söder Mälarstrand i söder.
Getingmidjan:	Järnvägssträckan mellan Stockholms Central och Stockholms Södra.
Järnvägsbro över Norrström:	Järnvägsbron över Norrström och sträcker sig längst med den del av centralbron som är belägen norr om Riddarholmen. Bron går mellan Klara Mälarstrand och Riddarholmen. Bron ägs av Trafikverket och ingår i Projekt Getingmidjan.
Järnvägsbro över Söderström:	Järnvägsbro över Söderström som sträcker sig längst med den del av centralbron som är belägen söder om Riddarholmen. Bron går mellan Munkbrohamnen och Söder mälarstrand. Bron ägs av Trafikverket och ingår i Projekt Getingmidjan.
KM 0+100 till KM 2+050:	Exempel på Trafikverkets längdmätning i järnvägsspåret. Den första siffran anger antal km från startpunkten och den andra siffran anger meter, KM 2+050 betyder alltså 2050 meter från startpunkt.

Nyttjanderättsområde:	Ett område (kvartersmark eller vatten) på en av Staden ägd fastighet som Trafikverket har rätt att nyttja enligt mellan Parterna tecknat nyttjanderättsavtal/arrendeavtal. Avtalen ska i huvudsak utformas i enlighet med Stadens standardmall för arrendeupplåtelser (<u>bilaga 5</u>), se vidare avsnitt 4.2.
Part:	Staden eller Trafikverket. Dessa benämns gemensamt som "Parterna".
Partsmöte:	En mötesserie där representanter från Staden, Stockholms hamn AB, Statens fastighetsverk, SLL Trafikförvaltningen och Trafikverket samlas för att stämma av projekt och verksamheter. Partsmöte ska i detta avtal ha den betydelse som anges i punkten 4 i Samarbetsavtalet.
Projekt Getingmidjan:	Trafikverkets reinvesteringsprojekt av Getingmidjan.
Samarbetsavtal:	Övergripande avtal mellan Staden, Stockholm Hamn AB, SLL Trafikförvaltningen, Statens fastighetsverk och Trafikverket avseende samarbete kring Getingmidjan, se punkt 1.2. första och andra stycket.
SLL Trafikförvaltningen:	Stockholms Läns landsting, Trafikförvaltningen. Trafikförvaltningen ansvarar för kollektivtrafiken i länet vilket bl.a. omfattar ansvar för den till Getingmidjan närbelägna tunnelbanan.
Teknisk handbok:	Stadens Tekniska handbok. Alla delar i Teknisk handbok, med tillhörande bilagor och dokument, finns publicerade i separata delar på Stockholms stad hemsida (www.stockholm.se/tekniskhandbok).
Tvärtunneln:	Tunnel som ska byggas mellan Södertunnelns del av stambanan och ravinen i Fatbursparken. Separat avtal tecknas mellan parterna gällande tvärtunneln. Se avtalslista i bilaga 2.

2. Stadens projekt

Under perioden för Projekt Getingmidjans genomförande kommer Staden att genomföra ett antal byggnads – och infrastrukturprojekt omkring Getingmidjan. Det är angeläget att samordning sker mellan Projekt Getingmidjan och de projekt Staden kommer att genomföra. Parterna är därför överens om att träffa genomförandavtal i samtliga påbörjade eller planerade projekt för det fall en av Parterna begär det. De avtal som tecknas ska följa Samarbetsavtalet och hänvisa till det avtalet.

Upplysningsvis listas i bilaga 3 de projekt som Staden bedömer kan komma att beröras av Projekt Getingmidjan. Fler kan tillkomma och, som nämns ovan, står det Part fritt att påkalla Samarbetsavtalet, vid vilken tidpunkt det än må vara i samtliga projekt där Parten bedömer att aktuellt projekt berörs av Projekt Getingmidjan. Listan i bilaga 3 kan om båda Parter finner det behövt uppdateras (utökas eller reduceras) under avtalstidens gång.

3. Planer och tillstånd

3.1. Planer

Projekt Getingmidjan är ett reinvesteringsprojekt, vilket innebär att ingen ny järnvägsplan tas fram.

3.2. Tillstånd och anmälningar

Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att nödvändiga tillstånd och anmälningar ska kunna beviljas respektive godkännas.

Vissa av de planerade arbetena i Projekt Getingmidjan behöver utföras i ytvatten eller berör grundvatten, vilket innebär att åtgärderna omfattas av krav på tillstånd enligt 11 kapitlet i Miljöbalken (1998:808). Trafikverket ansvarar för att få tillstånd för vattenverksamhet hos Mark- och miljödomstolen.

Alla trafikavstängningar och förändringar för gatutrafiken med anledning av Projekt Getingmidjan förutsätter godkända trafikanordningsplaner (TA-planer) från Stadens Trafikkontor. Parterna ska samråda om sådana förändringar som befaras påverka Projekt Getingmidjan eller något av de projekt som Staden planerar att genomföra eller genomföra.

Båttrafik för transporter till och från Stadens nu pågående eller kommande projekt behöver vara möjlig under hela Projekt Getingmidjans genomförandetid. Trafikverket kan ha behov av flytt av farled eller kortvarig (2-3 dagar) avlysning av vattenområden. Anmälan om flytt av farled görs hos Sjöfartsverket. Begäran om avlysning görs hos Länsstyrelsen. Inför en sådan begäran/anmälan ska Trafikverket senast 6 månader i förväg samråda och redovisa en tidplan, för produktion rörande båttrafik, för Staden. Därefter ska ett avrop göras senast en månad innan avlysningen eller flytten är planerad. Avropet ska ske på ett Partsmöte.

4. Projekt Getingmidjans genomförande

4.1. Allmänna förutsättningar för Projektets genomförande i förhållande till Staden

4.1.1. Teknisk handbok

Teknisk handbok ska användas och följas när avtal, bygghandlingar och/eller förfrågningsunderlag, som berör offentlig mark inom Stockholm stad, upprättas, oavsett om Staden eller annan byggherre låter upprätta dem. Den innehåller regler för byggande samt för drift och underhåll på offentlig mark.

4.1.2. Dokumentation

Båda Parter ger den andra Parten rätt att på begäran kostnadsfritt ta del av utredningsmaterial, projekteringsunderlag och relationshandlingar som framställs inom ramen för Projekt Getingmidjan, förutsatt att inte materialet omfattas av sekretess enligt offentlighet – och sekretesslagen (2009:400). Parterna ansvarar inte gentemot den andra Parten för riktigheten i de uppgifter som omfattas av sådant material som andra Parten har begärt enligt denna klausul. Parterna ansvarar emellertid för att inte medvetet ge den andra Parten felaktiga eller missvisande uppgifter.

4.1.3. Granskning av handlingar

Det finns handlingar som rör Parterna som ska granskas av en den Part som inte äger handlingen. För sådana handlingar ska en tidplan för granskning upprättas. Vid upprättandet av sådan tidplan ska hänsyn tas till att Parterna behöver ha sex veckors förvarning om att granskning ska inledas. Parterna åtar sig att granska handlingar senast inom fyra kalenderveckor efter det att respektive handling har mottagits. Har svar inte erhållits inom angiven tid anses respektive Part ha godkänt den aktuella handlingen. Den Part som äger handlingen ska redovisa hur den andra Partens granskningssynpunkter har beaktats. Redovisning ska ske inom fyra kalenderveckor.

4.1.4. Byggtrafik

Trafikverket förbinder sig att följa Stadens Tekniska handbok och Stadens återkommande men tillfälliga evenemang som kan tänkas påverka trafiken genom Arbetsområdet, till exempelvis Stockholm maraton. Detaljerade anvisningar redovisas i samband med slutliga ställningstagande för respektive trafikanordningsplan. Trafikverket är medvetet om att Staden i särskilda fall kan komma att tillfälligt eller permanent ändra de anvisade vägsträckningarna. Trafikverket åtar sig att följa Stadens vid varje tillfälle givna anvisningar vad gäller vägsträckningar.

4.1.5. Etablering av ramp och avstängning av parkeringsplatser

Trafikverket planerar att, inom ramen för Projekt Getingmidjan, etablera en ramp på Söder Mälarstrand som sträcker sig upp i höjd med den så kallade Bockfoten, dvs. det korta brofästet bredvid spåret vid Södra Järnvägsbron. Rampen byggs för att transportera erforderliga maskiner och material till och från järnvägstunneln.

Under de perioder som rampen är etablerad kommer de parkeringsplatser som ligger runt Bockfoten, på Stadens fastigheter Södermalm 4:1 och Södermalm 4:39, inte kunna nyttjas som parkeringsplatser. Parkeringsplatserna kommer inte heller att kunna nyttjas när Projekt Getingmidjan utför arbeten på själva bron Bockfoten, på bron över Söder Mälarstrand KM 1+199 (del av Södra Järnvägsbron) samt bron söder om Söder Mälarstrand KM 1+241 (resterande del av Södra Järnvägsbron).

Staden upplåter de aktuella parkeringsplatserna till Stockholms Parkering (Org.nr: 556001 – 7153). Trafikverket erinras därför om att Trafikverket, utöver ev. andra erforderliga tillstånd, så som tillstånd enligt ordningslagen och/eller trafikanordningsplan (TA-plan), behöver Stockholm Parkerings medgivande vid avstängning av parkeringsplatser.

4.1.6. Trafikpåverkan

Trafikanordningsplaner ska upprättas och godkännas av Staden före avstängning av körfält eller vid annan åtgärd, se närmare angående trafikanordningsplaner (TA-planer), ansökan om sådan samt dess utformning i Teknisk handbok del 5, *Trafikanordningar*.

Det åligger Trafikverket att samråda med Staden avseende trafikpåverkan inför att planerade arbeten ska påbörjas. Detta för att kunna minimera nödvändig trafikpåverkan inom varje nyttjanderättsområde. Trafikverket ska även, inom ramen för Projekt Getingmidjan, vid varje

tidpunkt verka för att trafikpåverkan blir så liten som möjligt och att perioder av avstängning eller omläggning av trafik blir så korta som möjligt.

Se vidare i avsnitt 4.3. avseende trafikpåverkan för vissa utpekade områden.

4.1.7. Fastighetsbildning

Själva sträckningen Getingmidjan består av många olika fastigheter som ägs av både Staden och av Trafikverket. Sträckningen behöver säkras fastighetsrättsligt genom fastighetsbildning. Det är Parternas intention att hela sträckningen ska fastighetsbildas.

Parterna är överens om fastighetsbildning genom marköverföring som framgår av bilaga 4 (området längs med Riddarholmen och Gamla stan). Trafikverket ansöker om lantmäteriförrättning som behövs för fastighetsbildningens genomförande och i övrigt där så erfordras för Projekt Getingmidjans genomförande. Staden biträder ansökan i förekommande fall. Kostnader för erforderliga förrättningar enligt denna punkt ska fördelas i förhållande till nyttan för respektive Part.

4.2. Rådighet till Getingmidjans arbetsområde, nyttjanderätt samt tillstånd för nyttjande av offentlig plats enligt ordningslagen

Genomförandet av Projekt Getingmidjan berör mer än bara själva Getingmidjan. Genomförandet berör på olika sätt även fastigheter runt och i anslutning till Getingmidjans sträckning. För att Trafikverket ska kunna genomföra Projektet behöver Trafikverket, i förekommande fall genom av Trafikverket anlitad entreprenör få åtkomst och rådighet över fastigheter och delar av fastigheter som tillhör Staden. Parterna är överens om att åtkomst och rådighet behöver säkras på olika sätt, beroende på om marken är detaljplanelagd som offentlig plats, kvartersmark eller vatten.

Trafikverket bedömer att Projekt Getingmidjan tillfälligt kommer att behöva nyttja de mark – och vattenområden som framgår av kartan i bilaga 1. Se karta samt lista över de av Stadens fastigheter som kan beröras av Projekt Getingmidjans ianspråktagande.

Stadens intention är därvid att i möjligaste mån bereda Trafikverket möjlighet att få tillgång till de delar av Stadens fastigheter som Trafikverket behöver få tillgång till för att kunna genomföra Projekt Getingmidjan.

Tillträde till de områden som av Trafikverket ska ianspråktaga med nyttjanderätt/arrende eller med tillstånd för upplåtelse av offentlig platsmark ska ske först när erforderliga tillstånd har inhämtats samt efter anmälan till Trafikkontoret.

I de situationer av Trafikverket anlitad entreprenör ska ansvara för att rådigheten över ett visst arbetsområde säkras åligger det Trafikverket att informera entreprenören om att rådighet över Stadens mark behöver säkras genom tillämpligt tillstånd för upplåtelse av offentlig platsmark eller genom avtal med Staden. Projekt Getingmidjan ansvarar gentemot Staden för att inte av Trafikverket anlitad entreprenör ianspråktagar Stadens mark utan att erforderliga avtal eller tillstånd föreligger. För det fall av Trafikverket anlitad entreprenör underlåter att söka erforderligt tillstånd för upplåtelse av offentlig plats eller underlåter att skriva avtal med Staden angående upplåtelse av kvartersmark eller vatten åligger det Trafikverket att tillse att rådighet över marken erhålls.

4.2.1. Kvartersmark och vattenområden

För de delar av Stadens fastigheter i bilaga 1 som är detaljplanelagda som kvartersmark eller vattenområden ska nyttjanderättsavtal/arrendeavtal tecknas. Avtalen ska i huvudsak utformas i enlighet med Stadens standardmall för arrendeupplåtelser, se [bilaga 5](#). I dessa avtal kan särskilda villkor behöva införas beroende på områdets användning och omfattning. Åtgärder så som skyddsåtgärder, anläggande av tillfartsväg, iordningsställande m.m. på och utanför nyttjanderättsområdet/arrendeområdet regleras i respektive nyttjanderättsavtal.

Tillämpligt avtal ska vara påskrivet av båda Parter innan Projekt Getingmidjan ianspråktar aktuellt område.

4.2.2. Offentlig platsmark

För de delar som är detaljplanelagda som offentlig platsmark ska Trafikverket eller av Trafikverket anlita en entreprenör ansöka om upplåtelse av offentlig plats enligt ordningslagen 3 kap. 1 §. Detta gäller såväl t.ex. arbetsområden som områden för byggetablering. Av [bilaga 6](#) framgår att ersättning för upplåtelse enligt ordningslagen regleras via av kommunfullmäktige fastställd taxa.

4.2.3. Tomträtter på vissa fastigheter som Staden äger

Staden åtar sig att i förekommande fall medge tomträttshavarna till de av Staden ägda fastigheter, som listas i [bilaga 7](#), att teckna nyttjanderättsavtal med Trafikverket under Projekt Getingmidjans projektperiod. Staden ska av Trafikverket erhålla kopia på ingångna nyttjanderättsavtal. I avtalen ska orsaken till nyttjandet klart framgå.

4.2.4. Stockholms Hamn AB:s nyttjanderätt av kajområde

Staden upplåter i dagsläget vissa kajområden med nyttjanderätt till Stockholm Hamn AB (Hamnen). Dessa nyttjanderättsavtal löper till år 2021, se [bilaga 8](#). Hamnen hyr i sin tur ut, i andra hand, vissa av de områden som omfattas av nyttjanderättsavtalen till Trafikverket enligt genomförandeavtal mellan Hamnen och Trafikverket, se [bilaga 9](#).

Härigenom medger Staden att för det fall Stadens och Hamnens Hamnavtal upphör förbinder sig Staden att teckna nyttjanderättsavtal direkt med Trafikverket avseende de områden som i dagsläget omfattas av Hamnens och Trafikverkets andrahandsupplåtelse.

4.2.5. Ersättning/vederlag/taxa

Reglering eller uttag av ersättning/taxa för upplåtelser (nyttjanderätt/arrende eller upplåtelse av offentlig plats), enligt punkt 4.2, anges i bilaga 6.

4.2.6. Underhåll och drift m.m.

För det fall Staden inte kan utföra normal drift på offentlig platsmark enligt gängse rutin och detta beror på Trafikverkets arbete med Projekt Getingmidjan åligger det Trafikverket att ordna med samt bekosta den utökade driften.

Trafikverket ansvarar för klottersanering på de platser Trafikverket arbetar med Projekt Getingmidjan. Klottersanering ska utföras i enlighet med Stadens policy.

4.2.7. Återställande m.m.

Det åligger Trafikverket att återställa alla tillfälligt nyttjande områden och anläggningar. Återställande av berörda områden ska ske till den standard som förelåg innan arbetena på platsen påbörjades om inte berörda Parter kommit överens om något annat. Relationshandlingar och övrig dokumentation ska följa Stadens tekniska handbok.

Som en del av återställandet ska Staden kallas till de besiktningar som berör Stadens anläggningar. En överlämnandesyn ska ske mellan Parterna innan inför entreprenadens slutbesiktning. Trafikverkets entreprenör svarar för att åtgärda fel och brister på Stadens anläggningar som noteras vid entreprenadens slutbesiktning. I det fall entreprenaden blir godkänd med kvarstående fel, så övertar Staden enbart driften av området fram till dess att alla fel har åtgärdats. Överlämnandet med ansvar för underhåll sker efter överlämnandesyn, godkänd slutbesiktning, och då eventuella kvarstående fel är åtgärdade, samt genomfört överlämnandemöte. Trafikverket ansvarar för kallelse till överlämnandesyn och överlämnandemöte. Om Parterna är överens på överlämnandemöte om att överlämnad anläggning är godkänd för överlämning och samtliga handlingar är överlämnade så övergår anläggningen till Staden i och med det. Trafikverket har garantiansvar för utförda byggnadsarbeten. Trafikverket ansvarar för garantifrågor under garantitiden.

4.2.8. Ansvar för skador m.m.

Trafikverket svarar under projekttiden för de skador, olägenheter och övrig påverkan som genomförandet av Projekt Getingmidjan orsakar tredje man och/eller Staden. Trafikverket ska därvid bl.a. hålla Staden skadelös för alla anspråk som riktas från tredje man mot Staden under förutsättning att dessa anspråk är direkt eller indirekt hänförliga till genomförandet av Projekt Getingmidjan.

Trafikverket ska ansvara för samtliga eventuella skador som Trafikverket åstadkommer på Stadens anläggningar. Skador på särskilt skyddsvärd vegetation kan Staden komma att sätta ett vite på. Vitet ska utgå ifrån Stadens bedömningsmall för vite vid skada på träd "Växtbäddar Stockholms stad – en handbok 2009-02-23".

Trafikverket ska även hålla Staden skadelös avseende samtliga kostnader m.m. föranledda av förelägganden från myndigheter som kan komma att riktas mot Staden på grund av genomförandet av Projekt Getingmidjan.

4.3. Åtgärder avseende särskilt utpekade områden

4.3.1. Centralbron

Trafikverket planerar att, inom ramen för Projekt Getingmidjan, byta ut järnvägsbroarna på Centralbron samt renovera stödmuren som löper längst med bron. För att kunna vidta dessa åtgärder behöver Trafikverket genomföra etappvisa avstängningar av ett södergående körfält på bron. Staden äger Centralbron (dvs. bilbron). Konstruktioner som planeras att repareras är på vissa ställen gemensamma för järnvägsbron och Centralbron.

Parterna är överens om att avstängning ska förläggas till perioder från midsommar och 8 veckor framåt. Enligt Trafikverket kommer de periodvisa avstängningarna att ske under åren 2018-2020. Trafikverket ska, inom ramen för detta genomförandeavtal, meddela Staden genom Trafikkontoret, senast den 1 januari samma år som avstängning ska ske under vilka veckor som avstängning blir aktuell. Trafikverkets intention är att avstängning bör ske när trafikpåverkan är som minst. Trafikverket ska så långt möjligt ordna arbetena på sådant sätt att befintlig påfart på Centralbron från Tegelbacken samt befintlig avfart till Söder Mälarstrand alltid kan vara i drift.

Staden kan emellertid inte inom ramen för detta avtal medge avstängning under viss tid eller i viss omfattning. Den frågan får bedömas och avgöras inom ramen för kommande tillståndsgivning. Det erinras om att Trafikverket ansvarar för att ansöka om tillstånd för avstängningen så som TA-plan samt ev. andra för åtgärden erforderliga tillstånd.

Stänkskydd

Staden åtar sig att montera, underhålla och drifta stänkskydd längs med Centralbron mot järnvägsanläggningen, se illustration i bilagorna 10a, 10b och 11. Arbetet ska utföras av Staden när Projekt Getingmidjans samtliga arbeten är avslutade och den provisoriska kabeldragningen är bortplockad från Stadens vägräcken. Stänkskydden ska vara färdigställda senast ett år efter Projekt Getingmidjan är avslutat och erhållit bevis på godkänd besiktning.

Säkerhetsskydd

Staden åtar sig att på uppdrag av Trafikverket montera, underhålla och drifta säkerhetsskydd/suicidalskydd längst med Centralbron mot järnvägsanläggningen, se bilagorna 10a, 10b och 11. Trafikverket ombesörjer och bekostar all projektering och alla tillståndsfrågor relaterade till arbetena med säkerhetsskydden. Trafikverket ska därutöver ersätta Staden för dess arbete samt för underhåll och drift enligt vad som framgår av bilaga 6. Arbetet ska utföras av Staden när Projekt Getingmidjan samtliga arbeten är avslutade och den provisoriska kablagedragningen är bortplockad från Stadens vägräcken. Säkerhetsskydden ska vara färdigställda senast ett år efter Projekt Getingmidjan är avslutat och erhållit bevis på godkänd besiktning.

4.3.2. Gång- och cykelbro över Norrström

Längs med järnvägsbron över Norrström går en gångbro. Från och med våren 2020 till och med hösten 2020 planerar Trafikverket att stänga av bron för bruk för allmänheten. Detta för att Trafikverket ska kunna åtgärda brostöden på järnvägsanläggningen. I förlängningen ska bron rivas och ersättas med en ny. Åtgärden ska bekostas och genomföras av Trafikverket. Under tiden bron är stängd för bruk för allmänheten ska cykel – och gångtrafiken hänvisas till Vasabron och till Riddarfjärdslinjen.

4.3.3. Gångbro över Söderström

Längs med järnvägsbron över Söderström går en gångbro. Från och med 2019-04-01 till och med 2019-12-31 planerar Trafikverket att stänga av gångbron för bruk för allmänheten. Detta för att Trafikverket ska kunna åtgärda brostöden på järnvägsanläggningen. I förlängningen ska bron rivas och ersättas med en ny. Åtgärden ska bekostas och genomföras av Trafikverket.

4.3.4. Gestaltning och byggande av gång- och cykelbron över Norrström och gångbron över Söderström

Trafikverket ska projektera och utföra arbetet med gestaltning och byggandet av nya broar i samråd med Staden. Kostnadseffektiva lösningar för Stadens framtida underhåll av broarna ska tas fram av Trafikverket och samrådas med Staden. För eventuell reglering av drift och underhåll av broarna hänvisas till tillämpligt avsnitt i kommande drift- och underhållsavtal.

4.3.5. Bro över Söder Mälarstrand

Trafikverket planerar att byta broöverbyggnaden över Söder Mälarstrand. När detta arbete utförs kommer trafiken att behöva stängas av på Söder Mälarstrand under kortare tillfällen. Enligt Trafikverkets planering kommer tillstånd för avstängning av trafiken på Söder Mälarstrand att sökas inför att avstängning ska ske någon gång under sommarperioderna år 2019 eller 2020.

4.3.6. Sammanbyggda anläggningar norr om Riddarholmstunneln – kantbalk och tråkant

På östra sidan av järnvägsanläggningen norr om Riddarholmstunneln är Parternas anläggningar sammanbyggda, se [bilaga 12](#). Såväl Stadens kantbalk som del av Trafikverkets tråkant är i behov av renovering. Parterna ska gemensamt ta fram åtgärdsprogram för kantbalk och tråg.

Inom ramen för renoveringen ger Staden Trafikverket tillåtelse att riva den del av Centralbrons kantbalk som framgår av bilaga 12. Trafikverket åtar sig att genomföra projektering och renovering.

Efter genomförd renovering ska Parterna genomföra gemensam besiktning av utförda arbeten avseende kantbalk och tråg.

Kostnader för renoveringen framgår av bilaga 6.

5. Samordning, organisation och kommunikation

5.1. Samordning

Parterna ska samordna sina respektive organisationer i enlighet med vad som framgår av Samarbetsavtalet.

5.2. Kontaktpersoner

Respektive Part ska utse kontaktperson som ska representera Part vid Partsmöten, se punkten 4 i Samarbetsavtalet.

5.3. Kommunikation

Trafikverket ansvarar för all den information till allmänheten och resenärer som kommer att behövas i samband med planering och genomförande av Projekt Getingmidjan. Trafikverket ansvarar även för

information till närboende och verksamhetsutövare som är utsatta för störningar vid produktionsarbeten.

Parterna är överens om att samverka kring den information till allmänheten och resenärer som kommer att behövas i samband med planering och utbyggnad av Parternas respektive projekt och verksamheter. Respektive Part har det fulla ansvaret för kommunikationen mot omgivningen för respektives projekt och verksamheter.

Parterna ingår i samarbete med Statens fastighetsverk, Stockholms Hamn AB och SLL Trafikförvaltningen i ett kommunikationsråd för att hantera kommunikation. I kommunikationsrådet ska parternas kommunikatörer upprätta ett gemensamt dokument om kommunikationen gentemot målgrupperna som beskriver formerna för eventuella gemensamma kommunikationsaktiviteter, samordning av parternas respektive kommunikationsaktiviteter samt hantering av tredjemansfrågor. Dokumentet ska fastställas på Partsmöte.

Samman kallande till mötesserien för att hantera kommunikation är Trafikverkets kommunikationsansvarig i Projekt Getingmidjan.

6. Ekonomi

Projekt Getingmidjan bekostas i sin helhet av Trafikverket. Om inte annat anges i detta Avtal eller i annat avtal mellan Parterna, svarar Trafikverket för samtliga kostnader för projektering, upphandling, byggande samt genomförande av hela Projekt Getingmidjan.

Staden svarar för kostnaden för egen personal som deltar vid Partsmöten.

Reglering av de kostnader som ska fördelas anges i bilaga 6.

7. Tidplan, förtida upphörande m.m.

7.1. Tidplan

Trafikverkets målsättning är att Projekt Getingmidjan ska vara avslutat senast år 2021. Den exakta tidpunkten för färdigställande är beroende av bland annat tillträde till fastigheter, myndighetstillstånd, fortsatt detaljprojektering och andra begränsningar i samband med genomförandet. Trafikverket ska aktivt verka för att finna tidsreducerande åtgärder i syfte att genomföra Projekt Getingmidjan.

Övergripande tidplaner redovisas kontinuerligt på Partsmöten eller omedelbart vid större förändringar av gällande tidplaner.

7.2. Förtida upphörande

Detta avtal förfaller i sin helhet ifall beslut fattas att avbryta Projekt Getingmidjan. Med beslut jämställs även annan åtgärd eller orsak som leder till att Projekt Getingmidjan inte fullföljs.

Avtalet ska dock inte upphöra innan beställda och påbörjade arbeten är avslutade. Särskild överenskommelse ska upprättas mellan Parterna där ersättningar som omnämns i detta avtal ska slutregleras mellan Parterna.

7.3. Överlåtelse av avtalet

Avtalet får ej överlåtas till tredje part utan den andra Partens godkännande. För det fall avtalet överlåts utan Parts godkännande äger Parten säga upp Avtalet med omedelbar verkan.

7.4. Ändringar i avtalet

Samtliga ändringar i Avtalet inklusive bilagor ska ske skriftligen för att äga giltighet.

8. Överlåtelse av fastigheter som berörs av detta avtal

Parterna förbinder sig att vid överlåtelse av äganderätten till fastigheter som berörs av detta Avtal se till att de nya ägarna övertar förpliktelser i tillämpliga delar.

"Köparen förbinder sig att efterkomma mellan Stockholms stad och Trafikverket träffat avtal avseende genomförande av Projekt Getingmidjan (åååå-mm-dd). Avtalskopia bifogas. Köparen ska vid överlåtelse av äganderätten tillse att varje köpare som följer därefter binds vid avtalet, vilket ska fullgöras genom att denna bestämmelse, med i sak oförändrad text intages i överlåtelsehandlingen. Motsvarande ansvar ska åvila varje ny köpare. Överlåtande part ska snarast efter det att överlåtelsen skett, till den andra parten översända en bestyrkt avskrift av överlåtelsehandlingen."

9. Tvist

Vid tvist angående tolkningen eller tillämpningen av detta Avtal ska förhandling upptas mellan Parterna. När ingen överenskommelse ska frågan avgöras i allmän domstol.

10. Avtalets giltighet

Detta Avtal gäller från och med undertecknandet och ska gälla fram till dess att de arbeten i Projekt Getingmidjan som berör Staden är slutförda, besiktade, godkända och överlämnade i enlighet med Teknisk handbok samt de ersättningar som regleras i detta Avtal, se bilaga 6, är slutligt reglerade mellan Parterna.

Avtalet är till alla delar förfallet, utan ersättningsrätt för någondera Part, om inte exploateringsnämnden i Stockholms stad samt trafiknämnden i Stockholm stad senast 2017-12-31 godkänner avtalet genom beslut som senare vinner laga kraft.

Detta avtal är upprättat i två (2) exemplar varav Parterna tagit var sitt.

Stockholm 2017-

För Trafikverket

Stockholm 2017-

För Stockholms kommun
genom dess Exploateringsnämnd

()

Stockholm 2017-

För Stockholms kommun genom dess
Trafiknämnd

()

Bilagor:

1. Projekt Getingmidjans geografiska utsträckning som berör Stadens mark och vatten, 2016-06-17
2. Avtal mellan Parterna utöver detta genomförandeavtal som berör Projekt Getingmidjan, 2017-05-11
3. Stadens pågående och planerade projekt i anslutning till Projekt Getingmidjan, 2017-05-11
4. Områden som behöver fastighetsbildas och som berör Stadens mark, 2017-05-12
5. Stadens standardmall för arrendeupplåtelse
6. Reglering av ekonomi, 2017-05-11
7. Tomträtter på vissa fastigheter som Staden äger, 2017-05-11
8. Markavtal – Avtal om nyttjande av mark för hamnverksamhet mm mellan Staden och Stockholms Hamn AB.
9. Genomförandeavtal mellan Trafikverkets Projekt Getingmidjan och Stockholms Hamn AB (Trafikverkets ärendenummer TRV 2015/85548)
10. Illustration stänkskydd och säkerhetsskydd på Centralbron (10a) över Norrström och (10b) över Söderström, 2017-05-11
11. Längdsektion för stänkskydd och säkerhetsskydd, 2017-04-21
12. Sammanbyggda anläggningar norr om Riddarholmstunneln på Centralbron