

## MILJÖREDOVISNING

### Detaljplan för del av Ältabergsvägen del av Skrubba 1:1 och Skarpnäcks gård 1:1 i Stockholms stad och del av Älta 10:1 och Älta s:3 i Nacka kommun

Upprättad på Planenheten i november 2010

#### INNEHÅLLSFÖRTECKNING

SAMMANFATTNING

BAKGRUND

KONSEKVENSER PÅ MILJÖN OCH FÖRSLAG TILL ÅTGÄRDER

Landskapsbild och kulturmiljö

Natur

Dagvatten

KONSEKVENSER PÅ HÄLSAN OCH FÖRSLAG TILL ÅTGÄRDER

Buller

Luft

Risk och säkerhet

Rekreation

HUSHÅLLNING MED NATURRESURSER

SAMMANFATTNING

Miljöredovisningen syftar till att beskriva effekterna för miljö-, hälso- och naturresursfrågorna av ett **utbyggnadsförslag**.

Dagvatten från parkeringsytor ska renas före utsläpp till Ältasjön. Planens genomförande bedöms inte påverka eller förhindra att miljö kvalitetsnormerna för vattenförekomsten Strömmen kan uppnås. Planen innehåller bestämmelser om dagvattenmagasin och oljeavskiljare i parkeringsområdet.

Ett genomförande innebär en lokal påverkan på landskapsbilden. Detta bedöms framförallt påverka de boende öster om planområdet. Handels/verksamhetsområdet

Borttaget: 5

---

MILJÖREDOVISNING

---

bedöms dock av förbipasserande kunna upplevas som förhållandevis ”grönt”. I södra delen av planområdet säkerställs befintlig natur som allmän plats ”Natur” i planförslaget.

Förslaget innebär att befintlig vegetation inom handelsområdet försvinner. Inom övriga delar av planområdet säkerställs i huvudsak befintlig natur som allmän plats ”Natur”.

Ett genomförande av planförslaget kommer att få positiva effekter för rekreativsmöjligheterna såväl lokalt som regionalt, då förslaget innebär en utbyggnad av ett ordentligt GC-stråk utmed Åltabergsvägen.

Den dominerande bullerkällan vid angränsande bostäder kommer även efter planens genomförande vara Tyresövägen.

Samtliga miljö kvalitetsnormer för luft kommer att klaras i anslutning till närliggande bostäder.

Människor och byggnader inom planområdet utsätts för liten risk med hänsyn till transporter med farligt gods som sker på Tyresövägen. Inga åtgärder till följd av olycksrisker anses nödvändiga för att genomföra den fortsatta planeringen av området. Om byggnader placeras närmare Tyresövägen än 40 meter krävs riskreducerande åtgärder, exempelvis obrännbar fasad mot Tyresöleden.

Utbyggnadsalternativet bedöms inte bidra till att uppfylla miljö kvalitetsmålet Begränsad klimatpåverkan

Kommunens bedömning är att detaljplaneförslaget inte innebär en betydande miljö påverkan.

## BAKGRUND

Enligt plan- och bygglagen och miljöbalken ska varje detaljplan miljöbedömas<sup>1</sup>. Om en detaljplan antas medföra betydande miljö påverkan<sup>2</sup> ska en miljö konsekvensbeskrivning (MKB) upprättas.

En behovsbedömning av detaljplanen har utförts för att avgöra om genomförandet av planen kan anses utgöra en betydande miljö påverkan. Kommunens bedömning är att detaljplaneförslaget inte innebär en betydande miljö påverkan. Samråd har skett med länsstyrelsen.

---

<sup>1</sup> med anledning av EG-direktivet för miljöbedömningar av planer och program (2001/42/EG)

<sup>2</sup> EG-direktivet för miljöbedömningar av planer och program (2001/42/EG) bilaga II samt i PBL 5 kap.18 §.

---

MILJÖREDOVISNING

---

Nackas kommunfullmäktige har beslutat att en MKB ska tas fram för samtliga detaljplaner och den ska belysa planens konsekvenser på miljön. En MKB som tas fram för detaljplaner som inte bedömts innebära betydande miljöpåverkan används begreppet ”miljöredovisning”, för att inte förväxla det med en MKB enligt PBL och MB.

Vi har valt att i miljöredovisningen tydligt lyfta fram det begränsade antalet miljökonsekvenser som är relevanta i detta fall.

Miljöredovisningen syftar till att beskriva effekterna för miljö-, hälso- och naturresursfrågorna av ett **utbyggnadsförslag** samt att åstadkomma ett bättre beslutsunderlag.

Planering och byggande i Sverige skall ske utifrån ett hållbart perspektiv och planprojekt skall prövas mot uppställda miljömål, miljö kvalitetsnormer och riktvärden; kommunala, regionala och nationella. De kommunala underlagen utgörs av Översiktsplanen (ÖP) från 2002 samt kommunens övergripande mål som är relevanta i sammanhanget vilka är – ”God livsmiljö och långsiktigt hållbar utveckling” samt ”Trygg och säker”.

## KONSEKVENSER PÅ MILJÖ OCH FÖRSLAG TILL ÅTGÄRDER

### LANDSKAPSBILD OCH KULTURMILJÖ

#### Kommunala mål – Översiktsplanen 2002

- Planeringen ska främja att landskapets struktur bevaras och att kulturmiljöerna skyddas. Förändringar av den fysiska miljön ska förstärka dess identitet och särprägel. Landskapsbilden ska alltid beaktas vid förändringar och ingå som en bedömningsgrund i miljökonsekvensanalyserna.
- Samhällsplaneringen ska präglas av en helhetssyn där de kulturella resurserna och de estetiska aspekterna beaktas. Planeringen ska främja att landskapets struktur bevaras och att kulturmiljöerna skyddas.
- Kommunens skiftande kulturmiljöer skall tydliggöras och förstärkas genom en god anpassning av den nya bebyggelsen.
- Nacka ska ytterligare utvecklas som en bra kommun att bo i. Den gröna karaktären ska bibehållas liksom variationen och de olika områdenas särart. Nya bostäder skall i första hand byggas i tidigare industriområden.

MILJÖREDOVISNING

---

**Utbyggnadsförslaget**

Norra delen av planområdet är förhållandevis flackt och beläget mellan två större vägar. Det är dock till större delen bevuxet med högre vegetation och har därför en rumslig betydelse som grön volym mellan vägarna. Ett genomförande av planförslaget innebär en lokal påverkan på landskapsbilden, då den gröna volymen till stor del ersätts av en byggnadsvolym. Detta bedöms framförallt påverka de boende öster om planområdet. Då delar av vegetationen mot norr sparas och träd planteras utmed Tyresövägen och Åltabergsvägen i anslutning till det föreslagna handels/verksamhetsområdet samt som inslag i tillkommande parkeringsyta, bedöms att handels/verksamhetsområdet för förbipasserande kan upplevas som förhållandevis ”grönt”.

I södra delen av planområdet säkerställs befintlig natur som allmän plats ”Natur” i planförslaget. Tillkommande inslag av bullervall kommer till viss del att planteras.

Inga för kommunen kända fornlämningar eller kulturmiljöer påverkas av planförslaget.

**Slutsatser:** Ett genomförande innebär en lokal påverkan på landskapsbilden. Detta bedöms framförallt påverka de boende öster om planområdet. Handels/verksamhetsområdet bedöms dock av förbipasserande kunna upplevas som förhållandevis ”grönt”. I södra delen av planområdet säkerställs befintlig natur som allmän plats ”Natur” i planförslaget. Inga för kommunen kända fornlämningar eller kulturmiljöer påverkas av planförslaget.

**NATUR**

**Kommunala mål – Översiktsplanen 2002**

- God livsmiljö och en långsiktigt hållbar utveckling.
- Nackas karaktär av grön kommun bibehålls.

**Utbyggnadsförslaget**

Förslaget innebär att befintlig vegetation inom handels/verksamhetsområdet försvinner. En mindre vegetationsskärm med bl.a. ekar lämnas mot norr. Inom övriga delar av planområdet säkerställs i huvudsak befintlig natur som allmän plats ”Natur”. Dock kommer en mycket begränsad del av naturmarken att beröras av utbyggnad av GC-väg samt bullerskydd.

Inga för kommunen kända lokaler för hotade växt- och djurarter berörs av planförslaget

**Slutsats:** Förslaget innebär att befintlig vegetation inom handels/verksamhetsområdet försvinner. Inom övriga delar av planområdet säkerställs i huvudsak befintlig natur som allmän plats ”Natur”. Inga för kommunen kända lokaler för hotade växt- och djurarter berörs av planförslaget.

## DAGVATTEN

### Kommunala mål – Översiktsplanen 2002

- Tillförsel av vattenburet fosfor, kväve och föroreningar till vattenområden ska minskas genom tillkomsten av anordningar för lokalt omhändertagande av dagvattnet.
- Inom bebyggelseområdena ska hårdgjorda ytor minimeras och planterade ytor maximeras.
- Vid om- och nybyggnad av hus ska material väljas som inte tillför dagvattnet ytterligare föroreningar.
- Dagvatten från hårt trafikerade vägar omhändertas och renas innan det förs vidare.

### Utbyggnadsförslaget

Stora ytor inom planområdet kommer att bli hårdgjorda, huvudsakligen tak och parkeringsytor. Ursprungligen har sannolikt avrinningen från planområdet skett mot Drevviken, men genom dräneringsåtgärder utförda i samband med utbyggnad av Tyresövägen leds dagvatten i nuläget norrut till Ältasjön. Detaljplanområdet ligger således inom Ältasjöns tillrinningsområde. Enligt ”Dagvattenstrategi för Nacka kommun” bedöms dagvatten från parkeringsplatser med mer än 20 p-platser vara måttligt förorenat. Ältasjön klassas som känslig mottagare av dagvatten varför krav ställs på att dagvattnet från p-platsen ska renas.

Ältasjön avrinner via Söderbysjön, Dammtorpssjön och Järlasjön till vattenförekomsten Strömmen. Strömmen har idag klassats som måttlig ekologisk potential och uppnår ej god kemisk ytvattenstatus. Planens genomförande bedöms inte påverka eller förhindra att miljökvalitetsnormerna för Strömmen kan uppnås.

En dagvattenutredning för området utfördes av WSP år 2010. Utredningen pekar på att krav bör ställas på flödesutjämning och oljeavskiljning från parkeringsytorna i handelsområdet.

Dagvatten från gatumark samlas upp och avleds i diken längs vägen på motsvarande sätt som i dag. Uppsamlat vatten leds i ny ledning norr om handelsområdet till befintlig trumma under avfartsramp från Tyresövägen.

Planen innehåller bestämmelser om magasin och oljeavskiljare i parkeringsområdet.

**Slutsats:** Dagvatten från parkeringsytor ska renas före utsläpp till Ältasjön. Planens genomförande bedöms inte påverka eller förhindra att miljökvalitetsnormerna för Strömmen kan uppnås.

Planen innehåller bestämmelser om magasin och oljeavskiljare i parkeringsområdet.

## KONSEKVENSER PÅ HÄLSAN OCH FÖRSLAG TILL ÅTGÄRDER

## BULLER

## Kommunala mål - Översiktsplanen 2002

- Kraftfullt arbete ska göras för att minska buller och utsläpp från trafiken

Riktvärden för buller från vägtrafik

*Riktvärden för trafikbuller som normalt inte bör överskridas vid nybyggnad av bostäder.*

Utrymme

Högsta trafikbullernivå, dB(A)

Ekvivalentnivå

Maximalnivå

<b>Inomhus</b>	30	45 (nattetid)
<b>Utomhus</b> (frifältsvärden)		
Vid fasad	55	
På uteplats		70

*Källa: Infrastrukturpropositionen 1996/97:53*

**Fakta buller**

Buller är det ljud som uppfattas som störande. Vad som uppfattas som buller varierar från person till person.

Buller kan orsaka bland annat stressreaktioner, trötthet, irritation, blodtrycksförändringar, sömnstörningar och hörselskador. Särskilt störande är sådant ljud som man inte kan påverka, t ex trafik.

**Utbyggnadsförslaget**

Handelsplatsetableringen kommer att orsaka mer trafik i i planområdets norra del intill befintlig bebyggelse öster om Ältabergsvägen. Den dominerande bullerkällan kommer även efter planens genomförande vara Tyresövägen. Av erfarenhet från andra handelsplatser i anslutning till bostäder så finns det risk att närboende till handelsplatser kan uppleva att de störs av buller från verksamheter inom handelsområdet. De bullerkällor som kan orsaka störningar är lossning och lastning av varor vid godsmottagningen, fläktbuller samt snöröjning. Dessa frågor kommer att beaktas i det fortsatta planarbetet.

**Slutsatser:** Den dominerande bullerkällan vid angränsande bostäder kommer även efter planens genomförande vara Tyresövägen.

MILJÖREDOVISNING

---

## LUFT

### Kommunala mål - Översiktsplanen 2002

Tillförsel av koldioxid, kvävedioxid och andra skadliga ämnen ska minskas med stöd av fysisk planering genom minskade utsläpp från trafiken och uppvärmningen. Detta sker genom:

- Kraftfullt arbete ska göras för att minska buller och utsläpp från trafiken
- Kollektivtrafik gynnas vid planeringen.
- Väl utbyggt nät för gång- och cykeltrafik.
- Vägutbyggnader som minskar risker för köbildning.
- Utformning av bebyggelse så att en god genomluftning uppstår i gaturummet.
- Vid planering gynna energisystem som inte utnyttjar fossila bränslen.

### Fakta luft

Halten av luftföroreningar i utomhusluften beror huvudsakligen på:

- förbränningsrelaterade föroreningar,
- slitage från vägbana och bromsar,
- utsläppens omfattning i tid och rum,
- utspädningsförhållanden.
- områdets topografi.

### Miljö kvalitetsnormer (MKN)

Miljö kvalitetsnormerna (MKN) är bindande nationella föreskrifter. De är till för att skydda hälsan och miljön. En MKN anger de föroreningsnivåer som människor och miljö kan belastas för utan olägenheter av betydelse. Vid planering och planläggning ska hänsyn tas till dessa. En plan får inte medverka till att en MKN överskrids. De mest betydelsefulla MKN för denna plan är bensen, kvävedioxid och **partiklar (PM10)**.

### Utbyggnadsförslaget

Enligt Stockholm och Uppsala läns luftvårdsförbunds beräkningar för Nacka kommun kommer samtliga nu gällande miljö kvalitetsnormer för luft att klaras inom planområdet. Årsmedelvärdet för bensen inom planområdet beräknas till 0,5 µg/m<sup>3</sup> - 1,0 µg/m<sup>3</sup>. Medelvärdet under året får inte överstiga 5 µg/m<sup>3</sup>. Dygnsmedelvärdet för kvävedioxid inom planområdet beräknas till 12 - 36 µg/m<sup>3</sup>, vilket ska jämföras med att medelvärdet för det åttonde värsta dygnet inte får vara högre än 60 µg/m<sup>3</sup>. Halten av PM 10 får inte vara högre än 50 µg/m<sup>3</sup> (dygnsmedelvärde). Halten beräknas i planområdet vara 27 - 39 µg/m<sup>3</sup>. Halterna är högst närmast Tyresöleden och avtar med avståndet från leden.

<p><b>Slutsats:</b> Samtliga miljö kvalitetsnormer för luft kommer att klaras inom planområdet och i anslutning till närliggande bostäder.</p>
--

MILJÖREDOVISNING

---

## RISK OCH SÄKERHET

### Rekommendationer

- Enligt länsstyrelsens rekommendationer ska ett skyddsavstånd finnas vid ny bebyggelse i anslutning till transportleder med farligt gods. Ett område inom 25 meter kring vägar med farligt gods ska lämnas bebyggelsefritt och avstånd till kontorsbebyggelse bör vara 40 meter.

### Utbyggnadsförslaget

Tyresövägen är en primär transportled för farligt gods. Transporterna av farligt gods på utgörs huvudsakligen av transporter till och från drivmedelstationer utmed vägen. En bensinstation finns ca 50 meter från planområdet.

En översiktlig riskbedömning har utförts av WSP. Riskbedömningen har belyst konsekvenserna av planförslaget.

Riskbedömningen visar på ett fåtal riskkällor som kan påverka planområdet. Riskerna har bedömts som begränsande och slutsatsen är att planen är genomförbar ur riskhänsyn.

- Om byggnader placeras mer än 40 meter från Tyresövägen krävs inga riskreducerande åtgärder.
- Enligt riskbedömningen rekommenderas att byggnader bör placeras minst 30 meter från Tyresövägen.
- Om byggnader placeras närmare Tyresövägen än 40 meter krävs riskreducerande åtgärder, såsom obrännbar fasad mot Tyresövägen, brandklassade fönster mot Tyresövägen, ej öppningsbara samt att entrén till köpcentrat inte får placeras mot Tyresövägen.

Ingen byggnation planeras inom 40 m från vägkanten, varför inga åtgärder till följd av olycksrisker anses nödvändiga.

**Slutsats:** Människor och byggnader inom planområdet utsätts för liten risk med hänsyn till transporterna med farligt gods som sker på Tyresövägen. Inga åtgärder till följd av olycksrisker anses nödvändiga för att genomföra den fortsatta planeringen av området. Om byggnader placeras närmare Tyresövägen än 40 meter krävs riskreducerande åtgärder, ex. obrännbar fasad mot Tyresöleden.



MILJÖREDOVISNING

---

## REKREATION

### Politiska mål – Översiktsplanen 2002

- Möjlighet till lek, motion och rörligt friluftsliv ska bevakas i planeringen för att öka välbefinnandet och stimulera till fysisk aktivitet. Anläggningarna ska vara lättillgängliga för alla åldergrupper.

### Utbyggnadsförslaget

Med tanke på planområdets läge mellan två större vägar, samt befintlig infartsparkering med återvinningsstation, bedöms området ha mycket begränsade rekreativa värden och det finns inte heller några anläggningar för rekreation i detta bullerstörda område. Ett genomförande av planförslaget kommer att få positiva effekter för rekreativ-  
möjligheterna såväl lokalt som regionalt, då förslaget innebär en utbyggnad av ett ordentligt GC-stråk utmed Åltabergsvägen.

**Slutsats:** Rekreativa värden i form av naturupplevelser bedöms påverkas marginellt. Ett genomförande av planförslaget kommer att få positiva effekter för rekreativ-  
möjligheterna såväl lokalt som regionalt, då förslaget innebär en utbyggnad av ett ordentligt GC-stråk utmed Åltabergsvägen.

## HUSHÅLLNING MED NATURRESURSER

### Fakta - hushållning med naturresurser

Enligt miljöbalkens hushållningsprincip skall alla som driver en verksamhet eller vidtar en åtgärd hushålla med råvaror och energi samt utnyttja möjligheterna till återanvändning och återvinning. I första hand ska förnyelsebara energikällor användas.

### Utbyggnadsförslaget

Planförslaget innebär att delvis orörd natur exploateras. Planområdet är dock bullerstört varför det bedöms ha begränsat rekreativt värde. Inom området finns inga kända naturvärden.

Den föreslagna handelsplatsen bedöms medföra att kunderna i allmänhet använder bil för att ta sig dit, vilket kan bidra till ökade utsläpp av koldioxid. Kunderna förväntas dock huvudsakligen komma från angränsande bostadsområden, exempelvis Hedvigslund och Stensö, som ända kan ha anledning att passera handelsplatsen. Utbyggnadsalternativet bedöms inte bidra till att uppfylla miljö kvalitetsmålet Begränsad klimatpåverkan. Bebyggelsen avses anslutas till fjärrvärmesystemet.

**Slutsats:** Utbyggnadsalternativet bedöms inte bidra till att uppfylla miljö kvalitetsmålet Begränsad klimatpåverkan

NACKA KOMMUN  
Planenheten

Andreas Totschnig  
Planchef

Johan Håkansson  
Planarkitekt