

VD hänvisade till ärende 11.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. AB Stockholmshem godkänner reviderat Program för kvalitetsutveckling.
2. AB Stockholmshem godkänner reviderat Program för hållbar stadsutveckling i Norra Djurgårdsstaden.
3. AB Stockholmshem antar Program mot våld i nära relationer och hedersrelaterat våld och förtryck 2017 – 2020.
4. AB Stockholmshem antar riktlinjerna för Grönare Stockholm.

§ 12 Genomförandebeslut Modulbostäder Örby, del av Älvsjö 1:1

VD hänvisade till ärende 12.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Genomförandet av projektet för tillfälliga bostäder inom kv. Älvsjö 1:1, Örby med en projektbudget om 99 mnkr godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.

Särskilt uttalande genom skrivelse från styrelsemedlemmarna Björn Ljung (L), Carl Cederschiöld m.fl. (M)

Vi anser att Stockholms stad givetvis ska ställa upp och ta sin del av ansvaret efter flyktingkrisen under hösten 2015. Vi ska också ta gemensamt ansvar för den nationella migrationsöverenskommelsen. Det måste dock ske på ett sätt som är långsiktigt hållbart och med rimlig hänsyn till lokala förutsättningar. Stockholms stads sammantagna åtagande ska uppfyllas, men på fler platser fördelade över hela staden. För detta saknar den socialdemokratiskt ledda majoriteten idag en tydlig och långsiktig plan.

Bolaget har lämnat in bygglovsansökningar för 900 tidsbegränsade bostadsmoduler, och då dessa är av betydande vikt vill vi även i bolagets genomförandebeslut framhålla den principiella inställning som vi sedan tidigare anfört vid beslutet i stadsbyggnadsnämnden:

En förutsättning för god integration och ett lyckat mottagande är att det genomförs tillsammans med stockholmarna. Därför är det av största vikt att processen alltid innehåller en transparent och öppen dialog med de närboende. Trots den akuta situationen måste modulbostäderna genomföras på sådant sätt att de boende kan erbjudas såväl en god boendemiljö som ett välkomnande närområde. Staden ska dock inte skapa permanenta modulbostäder.

Precis som vi tidigare påtalat vill vi understryka vikten av att staden skyndsamt arbetar fram en tydlig plan för integration av de flyktingar som nu, och de närmsta åren, kommer till Stockholm. Att bygga temporära boendemoduler räcker inte. Det ska vara en självklarhet att även dessa nya stockholmare ges goda förutsättningar till ett bra liv i samhället. Det är därför väsentligt att hela staden tar ansvar, det gäller såväl ytterstadsstadsdelar som innerstadsstadsdelar. Personernas ålder och behov av stöd varierar. Barnen ska gå i skola, vuxna ska påbörja svenska för invandrare och delta i arbetsmarknadsinsatser, några har behov av sociala insatser och stöd. Det innebär således

allt ifrån möjligheter till arbete, studier, närhet till samhällsservice som förskolor, skolor och fritidssysselsättning.

Därtill är det aldrig bra att bygga lösningar för enbart en grupp av människor. Med anledning av detta ska bostäderna i föreliggande ärende även innehålla en andel tidsbegränsade boenden för andra kategorier människor. Det kan exempelvis vara studenter, som också de använder bostäderna under en begränsad period i livet.

§ 13 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

VD hänvisade till ärende 13.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Styrelsen beslutar att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 14 VD informerar

VD redogjorde för de kontakter Stockholmshem hade med stadens aktiverade krisledning med anledning av attacken vid Åhléns på Drottninggatan fredagen den 7 april. VD hade kontakt med krisledningen ett flertal gånger under helgen, kontaktade i sin tur medarbetare internt för att kunna svara på frågor från krisledningen. En utvärdering och bedömning av risker gjordes löpande av Krisledningen och bolaget. Det förhöjda säkerhetsläget med stadens aktiverade krisledning avblåstes sedan på måndagen vid 12:00 i samband med den tysta minuten som genomfördes.

Chefen för Bygg & Teknik Patrik Andersson redogjorde för läget för de tillfälliga bostäder som Stockholmshem har sökt bygglov för. Inga förändringar har skett sen det senaste styrelsemötet, utöver inriktningen att fatta det genomförandebeslut angående Örby (~~del~~ av Älvsjö 1:1) som fattades under ärende 12 vid detta möte. Uppgifterna om föroreningar (bensin) i marken vid de planerade tillfälliga bostäderna i Beckomberga innebär att ytterligare undersökningar görs på platsen.

Kommunikationschef Karin Stener informerade om och bjöd in till smygvisning av projektet kv Backåkra (fd kv Brofästet) i Norra Djurgårdsstaden den 10 maj 2017. Samling Bobergsgatan 83 kl 10:45. En särskild inbjudan skickas ut.