

§ 58

Dnr 2016KSM1271.256

Marköverlåtelseavtal för Kumla 3:93 och del av Kumla 3:1247 (äldreboende Fornudden)

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

1. Marköverlåtelseavtal avseende Kumla 3:93 och del av Kumla 3:1247 godkänns.
2. Kommunstyrelsen ordförande och stadsbyggnadschefen får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till marköverlåtelseavtal för Kumla 3:93 och del av Kumla 3:1247 för att möjliggöra uppförande av äldreboende i Fornudden. Syftet med avtalet är, dels att sälja fastigheterna Kumla 3:93 samt del av Kumla 3:1247 till Näckströms Fastigheter/Vectura och dels säkerställa kvalitén på bebyggelsen, tydliggöra ansvarförhållanden och reglera genomförandet för uppförande av vård- och omsorgsboende på platsen.

Yrkande

Anita Mattson (S) yrkar avslag på stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till tidigare ställningstaganden. Marie Åkesdotter (MP) stödjer Anita Mattsson (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Anita Mattssons (S) yrkande om avslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslagit yrkandet.

Ordföranden ställer frågan om att bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Bilagor

Tjänstekrivelse.pdf

Marköverlåtelseavtal Äldreboende Tyresö 170509.pdf

Bilaga 1 Registreringsbevis 559028-3031.pdf

Bilaga 2 Plankarta.pdf

Bilaga 3.1.pdf

Bilaga 3.2.pdf

Bilaga 4 Arrende parkeringsplatser v2.pdf

Bilaga 5 Arrende byggetablering Fornudden äldreboende v2.pdf

Bilaga 6 Kvalitetsprogram.pdf

Bilaga 7.1-7.2 Tidplan.pdf

Bilaga 8.1 Dagvattenutredning.pdf

Bilaga 8.2 Dagvattenutredning (extra bilaga).pdf

Bilaga 9 Lokala riktlinjer för byggnadens specifika energianvändning jan -
13.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------