

**Tid** Torsdagen den 8 juni 2017 kl. 17.00 – 17.10  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 19 juni 2017

Jan Valeskog

Joakim Larsson

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Lennart Tonell (MP)

Rikard Warlenius (V)

Monika Jenks (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (L)

**Tjänstgörande ersättare:**

Veronica Eriksson (MP)

för vakant (MP)

**Ersättare:**

Lars Arell (S)

Anna Forssell (S)

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Jihad Adlouni (M)

Marianne Pettersson (M)

Susanne Wicklund (C)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Monica Almquist, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Staffan Lorentz, Sara Lundén, Lena Mittal och Martin Weber samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård.

**§ 12****Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten  
Solhem 16:1 i Solhem till SSM Holding AB**

Dnr E2017-00679

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Solhem 16:1 till SSM Fastigheter AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 8 maj 2017.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Det är angeläget med nya bostäder i Solhem och glädjande att nya stadskvaliteter tillkommer kring Spånga station. Exploateringsnämnden vill lyfta vikten av att ny angöringsparkering ordnas på annan plats inom pendeltågsstationens närhet i samband med exploateringen.

Särskilt uttalande lämnas av Abit Dundar (L) enligt följande:

Det är bra att bygga bostäder i ett centralt läge vid Spånga station. Det är dock angeläget att man innan man tar bort parkeringen och ger bygglov för bostäder, har en plats för ny parkering med minst lika många platser, och gärna fler, eftersom det redan försvunnit parkeringsplatser på andra ställen i närområdet. Det är inte huvudsakligen avsaknad av

parkeringsplatser för de nya bostäderna som behövs, utan främst parkeringsplatser som gör det möjligt för människor som vill handla i Spånga centrum att parkera.

Det är viktigt att staden löser parkeringsfrågan då den är central för Spånga centrums fortsatta överlevnad. En minskning av parkeringsplatserna riskerar att bidra till att centrum får sämre förutsättningar för att vara en levande handelsplats dit många åker för att handla och det finns förutsättningar för nuvarande handelsverksamhet att frodas.

Det är viktigt att man värnar om den struktur och typ av centrum som Spånga haft sedan 40- och 50-talet. Vi vill se en sammanhängande plan för Spånga centrum som medborgarna i Spånga har möjlighet att tycka till om.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---