

§ 24**Förslag till detaljplan för Hekla m.m. i Kista**

Svar på remiss från stadsbyggnadskontoret

Beslut

1. Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Omedelbar justering.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har utarbetat ett förslag till detaljplan och remitterat förslaget till bl.a. Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning för yttrande. Syftet med förslaget är att utveckla kontors- och industrifastigheten Hekla 1 i Kista med kontor, bostäder och verksamhetslokaler m.m. Stadsdelsförvaltningen är positiv till förslaget att ombilda kvarteret Hekla så att bostäder och verksamhetslokaler tillkommer i området. Eftersom det är brist på parker och grönytor i området, välkomnar förvaltningen den upprustning av Grönlandsparken som också ingår i planen. Förvaltningen har varit delaktig i planeringen av förskolan i kvarteret och konstaterar att det blir den första kommunala förskolan i nordöstra Kista. Eftersom det inte är möjligt att anlägga en förskolegård i marknivå på grund av utrymmesbrist och buller, anser förvaltningen att lösningen med utegården ovanpå sockelvåningen och med skärmvägg är ändamålsenlig.

Ärendets beredning

Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 1 juni 2017.

Dnr 1.5.3.-231-2017

Förslag till beslut

Ordföranden Benjamin Dousa (M) föreslog att nämnden skulle besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Benjamin Dousa m.fl. (M) lämnade följande särskilda uttalande:

Det måste byggas mer i Rinkeby-Kista och Stockholm. Över 550.000 människor står i Stockholms bostadskö och det slår särskilt hårt mot unga och inflyttade. Vi moderater är också särskilt glada över att det finns intresse för att bygga bostadsrätter. Ett stort problem är den historiska stadsplaneringen där för få bostadsrätter har byggts i Rinkeby-Kista.

Vi ställer oss väldigt positiva till byggprojektet och ser gärna att planprocessen sköts på ett effektivt sätt så att det inte blir några byråkratiska förseningar.



Ersättaryttrande

Sofia Tahko (KD) förklarade att om hon hade tjänstgjort i nämnden hade hon ställt sig bakom moderaternas särskilda uttalande.