

Tyresö kommun
Stadsbyggnadsförvaltningen

TJÄNSTESKRIVELSE

2017-06-08

1 (2)

Dnr: 2017BNS0118/200

Byggnadsnämnden

Förlängning av tid för tillfällig reduktion av bygg/startavgift

Förslag till beslut

1. Byggnadsnämnden antar stadsbyggnadsförvaltningens förslag om förlängning av tidsperioden för tillfällig reduktion av lov- och anmälanavgifter för de ärenden som inkommer digitalt via mittbygge.se.
2. Reduktionen som avser ansökningar/anmälningar som inkommit från och med 1 mars 2017 förlängs till att gälla fram till och med den 31 december 2017.
3. Beloppet reduceras med 10 % av lov/anmälanavgiften för avgifter upp till 10 000 kronor för en maximal reduktion om 1 000 kronor per beslut.

Stadsbyggnadsförvaltningen



Johan Forsberg
Bygglovschef



Johanna Nyrén Andersson
Bygglovssekreterare

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden beslutade den 22 februari 2017 § 9 att ge en tillfällig reduktion på avgiften för administrativa kostnader enligt tabell HF1 och HF2 i Plan- och bygglovtaxan för ärenden inkomna via mittbygge.se. Prisreduktionen avsåg perioden 1 mars till den 1 juli 2017 och syftet

var att utöver en snabbare handläggning genom effektivare digitaliserad ärendehantering öka incitamenten till att söka bygglov digitalt.

Av nämndplanen för 2017 framgår att en av indikatorerna för effektivitet är att andelen elektroniska ansökningar ska uppgå till 50%. För att marknadsföra e-tjänsten har annonsering i lokaltidningen Mitt i Tyresö genomförts under våren vilket har gett resultat. Vid senaste mätningen som genomfördes för maj var andelen elektroniska ansökningar uppe i 52%. Vilket kan jämföras med motsvarande mätning som gjordes för maj 2016 och gav ett resultat på 15%. För att fortsätta marknadsföringsarbetet av e-tjänsten föreslår förvaltningen att byggnadsnämnden beslutar utöka tidsperioden för reduktionen av administrationskostnaden för ärenden inkomna via mittbygge.se att gälla till årets slut.

Med hänsyn till att det rör sig om en tillfällig reduktion av avgiften och att det handlar om en specifik grupp av ärenden enligt taxan samt inte rör grunder för taxans bestämmande faller beslutet inom byggnadsnämnden befogenhet såsom den är stadgad i plan- och bygglagen.

Likställighetsprincipen

Plan- och bygglagen innehåller inte några särskilda regler om hur avgifternas storlek i det enskilda fallet ska bestämmas. Av betydelse för avgiftsuttaget i enskilda fall inom all kommunal verksamhet är däremot likställighetsprincipen. Likställighetsprincipen framgår av 2 kap. 2 § kommunallagen av vilken framgår att kommuner och landsting ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat.

Bestämmelsen innebär att särbehandling av vissa kommunmedlemmar eller grupper av kommunmedlemmar endast är tillåten på objektiva grunder. Likställighetsprincipen innebär vid fördelning av avgifter att lika avgift ska utgå för lika prestation eller att kommunmedlemmar som befinner sig i motsvarande läge ska betala samma avgifter. Kommunen får till exempel inte ta ut andra avgifter av fritidsboende än av permanentboende för samma handläggning. Likställighetsprincipen medger inte heller någon inkomstfördelning. Däremot finns det inget hinder mot att differentiera avgifterna med hänsyn till kostnadsskillnader mellan olika prestationer. Inom vissa ramar tillåts även schabloniserade taxor. Beslutet att reducera den administrativa delen i en bygglovsavgift för den kommunmedlem som ansöker om bygglov genom ett digitalt förfarande kan inte anses strida mot likställighetsprincipen. Den särbehandlingen som uppstår i förhållande till den kommunmedlem som ansöker om bygglov genom pappershandlingar sker på objektiva grunder.