

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 106

2017/0200

**Beslut om antagande av detaljplan för Berghem 1:24,
(Hotell Ljungby) i Ljungby****Beslut**

Miljö- och byggnämnden antar detaljplanen för Berghem 1:24 (Hotell Ljungby) i Ljungby.

Beslutet är fattat med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 5 kapitlet, §§ 27-30 .

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägare till Berghem 1:24 har lämnat in en begäran om att få en detaljplan upprättad för ovanstående fastighet. Hotellverksamheten för Hotell Ljungby har ökat betydligt sedan fastighetsägaren beslutat att ingå i Best Westerns hotellkedja. Gällande detaljplan medger en högsta byggnadshöjd av 10 meter. Avsikten är därför att ändra byggnadshöjden till 23 meter så att en ny byggnadskropp kan uppföras i fem-sju våningar för hotellrum på västra sidan av befintlig byggnad.

Syftet är också att överföra parkeringsplatsen vid väg 25:05 till kvartersmark och lägga ett utfartsförbud mot vägen.

Detaljplanen har varit utsänd för granskning under tiden den 18 maj till den 1 juni 2017. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett granskningsutlåtande daterat den 20 juni 2017.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden antar detaljplanen.

Förvaltningens bedömning

Detaljplanen kan antas.

Skickas till

Gobilind Fastighets AB
Lantmäteriet
Länsstyrelsen i Kronobergs län
Fastighetsägare till Berghem 1:27