

## **Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:**

1. Anmälan av årsstämmoprotokollet godkänns.
2. Anmälan av extra bolagsstämmoprotokoll godkänns.

## **§ 7 Utseende av vice VD**

Ordförande hänvisade till ärende 7.

## **Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:**

1. Linus Johansson utses till vice verkställande direktör i AB Stockholmshem fr.o.m. 2017-06-12.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

## **§ 8 Revidering av styrelsens arbetsordning**

VD hänvisade till ärende 8.

## **Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:**

1. Arbetsordningen och instruktionerna för verksamheten vid AB Stockholmshem fastställs.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

## **§ 9 Lägesrapport nyproduktion**

VD hänvisade till ärende 9.

## **Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:**

1. Lägesrapport nyproduktion godkänns.

*Särskilt uttalande genom skrivelse från styrelsemedlemmarna Björn Ljung m fl (L), Yvonne Fernell Ingelström m fl (M) och Stefan Svanström (KD)*

I Stockholm råder bostadsbrist och det finns ett stort behov av att fler bostäder kommer på plats. Byggtakten i staden ökade under Alliansens ledarskap till den högsta sedan 1970-talet. Tyvärr har vi under den rödgrönrosa majoritetens styre sett hur långbänkar av majoriteten i stadsbyggnadsnämnden och kraftigt förlängda handläggningstider för detaljplaner inneburit fördröjningar av många bostadsprojekt och svårigheter för Stockholmshems resurser för nyproduktion att användas fullt ut.

Det svåra i Stockholm är att få fram byggklar mark. Vi har tidigare uttryckt oro för att den politiska splittringen inom vänstermajoriteten kommer att leda till svårigheter att komma överens om nya bostadsprojekt och en tillbakagång i den samlade bostadsproduktionen. Vår oro har bekräftats av att majoriteten redan tvingats backa från löftet som utfärdades till stockholmarna i budget 2015 om dubblerad byggtakt i allmännyttan från år 2017. Målsättningen att

Stockholmshem skulle byggstarta 1 000 lägenheter per år sköts istället fram till att gälla från 2019. I lägesrapporten från 2017-02-22 ser vi att majoritetens mål inte ens kommer att uppnås till 2019. Uppskattningsvis saknas runt 5 000 objekt i Stockholmshems projektportfölj för att årligen kunna påbörja 1 000 bostäder. Den viktiga frågan i sammanhanget är hur det påverkar uppfyllandet av stadens totala bostadsmål. Misslyckas majoriteten med att hålla uppe den snabba byggtakt som Alliansen lämnade över så hämmar det tillväxten i Stockholm vilket påverkar hela landets ekonomi negativt. Främst drabbar det dock Stockholms unga vuxna som får det svårare att få tag i sin första bostad.

## **§ 10 Avrapportering av Bjällerkransen**

VD hänvisade till ärende 10.

### **Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:**

1. Slutredovisning för nybyggnad i kv Bjällerkransen 5, Västertorp godkänns.

## **§ 11 Ombyggnation av Sparren 9**

VD hänvisade till ärende 11.

### **Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:**

1. Informationen antecknas.

## **§ 12 Genomförandebeslut Sävlången mfl**

VD hänvisade till ärende 12.

### **Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:**

1. Genomförandet av nyproduktion av 160 st bostäder inom kv. Sävlången m.fl. i Årsta med en projektbudget om 542 mnkr godkänns
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.

## **§ 13 Antagande av kompletterande ägardirektiv**

VD hänvisade till ärende 13.