

Stockholmshem skulle byggstarta 1 000 lägenheter per år sköts istället fram till att gälla från 2019. I lägesrapporten från 2017-02-22 ser vi att majoritetens mål inte ens kommer att uppnås till 2019. Uppskattningsvis saknas runt 5 000 objekt i Stockholmshems projektportfölj för att årligen kunna påbörja 1 000 bostäder. Den viktiga frågan i sammanhanget är hur det påverkar uppfyllandet av stadens totala bostadsmål. Misslyckas majoriteten med att hålla uppe den snabba byggtakt som Alliansen lämnade över så hämmar det tillväxten i Stockholm vilket påverkar hela landets ekonomi negativt. Främst drabbar det dock Stockholms unga vuxna som får det svårare att få tag i sin första bostad.

§ 10 Avrapportering av Bjällerkransen

VD hänvisade till ärende 10.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Slutredovisning för nybyggnad i kv Bjällerkransen 5, Västertorp godkänns.

§ 11 Ombyggnation av Sparren 9

VD hänvisade till ärende 11.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Informationen antecknas.

§ 12 Genomförandebeslut Sävlången mfl

VD hänvisade till ärende 12.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Genomförandet av nyproduktion av 160 st bostäder inom kv. Sävlången m.fl. i Årsta med en projektbudget om 542 mnkr godkänns
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.

§ 13 Antagande av kompletterande ägardirektiv

VD hänvisade till ärende 13.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. AB Stockholmshem antar fordonsstrategin och riktlinjen enligt bilagorna 1 och 2 till utlåtandet 2017:59 och av kommunstyrelsen beslutade revideringar av riktlinjer.
2. AB Stockholmshem antar Riktlinje för centrumutveckling – En del av levande lokala centrum.
3. AB Stockholmshem antar Avfallsplan för Stockholm 2017-2020.
4. AB Stockholmshem antar Strategi för Stockholm som smart och uppkopplad stad.

§ 14 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

VD hänvisade till ärende 14.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Styrelsen beslutar att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 15 Anmälan om förändring av arbetstagarrepresentant

VD hänvisade till ärende 15.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Anmälan om förändring av arbetstagarnas representation i styrelsen läggs till handlingarna
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 16 VD informerar

Patrik Andersson, chef Bygg & Teknik, redogjorde för status angående de tillfälliga bostäder som Stockholmshem har ansökt om bygglov för, och som i samtliga fall överklagats. Sedan det senaste styrelsesammanträdet har det skett en förändring. Den gäller Örby (**del** av Älvsjö 1:1), där överklagande part valt att inte överklaga domstolens beslut. Markarbeten planeras att starta i slutet av sommaren.

Kommunikationschef Karin Stener återkopplade smygvisningen av projektet kv Backåkra i Norra Djurgårdsstaden den 10 maj. Det nya plushuset uppmärksammades stort i Svt Nyheter Stockholm, DN, branschmedia och sociala medier.

§ 17 Övriga frågor

Inga övriga frågor.