

§ 72

Dnr 2016KSM2094.214

## Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Tyresö 1:805

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Positivt planbesked ges för att pröva möjligheten att ändra detaljplanen för fastighet Tyresö 1:805 för att möjliggöra utbyggnad av huvudbyggnaden.

---

### Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastighet Tyresö 1:805 på Spindelvägen 9 i Östra Tyresö, Raksta, inkom under december 2016 med en ansökan om planbesked för en ändring av detaljplanen med syftet att avlägsna prickmark kring sin bostad för att möjliggöra en utbyggnad. Byggnaden ligger idag planstridigt på prickmark varvid fastighetsägaren inte har möjlighet att nyttja sin fullstora byggrätt enligt antagen tillägg till detaljplan 408 - *Ändring av planbestämmelser för Del av Raksta* från 2012. Byggnaden har kommit till i laga ordning. Stadsbyggnadsförvaltningen ser positivt på att pröva möjligheterna att göra en ändring av detaljplan för att möjliggöra en utbyggnad.

### Bilagor

Planbesked Tyresö 1\_805 Spindelvägen 9.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------