



Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2017-06-21

§ 73 Beslut om samråd för Trollbäckens centrumstråk

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutade i mars 2017 om ändrad inriktning beträffande arbetet med kommande centrumutveckling i Trollbäcken och uppdrog åt förvaltningen att upprätta ett formellt planprogram för Trollbäckens centrumstråk.

Trollbäcken var som bekant Tyresö kommuns första centrum tills Bollmora skapades men upplevelsen idag är att Trollbäcken under senare år inte fått rimligt gensvar och stöd för sin utveckling. Detta trots att Trollbäcken med sina 13 000 invånare är kommunens näst största kommundel.

Vi är glada för att arbetet med planprogrammet nu äntligen påbörjas. Vi ser dock inte det presenterade underlaget som ett beslutsunderlag, snarare som ett diskussionsunderlag och tar därmed inte ställning till de idéer och förslag som framförs i underlaget.

I det tidigare uppdraget beträffande utveckling av Trollbäcken har en trafikutredning tagits fram och frågan om överdäckning av Gudöbroleden diskuterats och kostnadsberäknats i olika sammanhang, inklusive riskanalyser avseende transport av farligt gods på Gudöbroleden.

Vi noterar att två workshops har genomförts, en intern inom stadsbyggnadsförvaltningen och en extern med ett mindre urval av intresserade byggherrar samt att en dialog med Trafikverket och Nobina har inletts.

Nu kanaliseras arbetet till att upprätta ett formellt planprogram för Trollbäckens centrumstråk. Vi förväntar oss i det arbetet en konstruktiv och bra dialog med Trollbäckenborna, där så många som möjligt blir involverade. Vi förväntas oss även en öppen inställning i dialogen, där man vågar ompröva idéer, tänka nytt i utvecklingsarbetet och ta tillvara goda och kreativa tankar och förslag.

Vi kan notera att det redan i dagsläget finns en rad förslag framförda i olika sammanhang. Ett sådant förslag har förts fram av Trollbäckens Egnahemsförening beträffande en arkitektävling för hela stråkets utveckling från Drevviken till Södergården med fokus på Alléplans (Allétorgets) och ledens utformning, och att göra en fördjupad Översiktsplan med uppgift att fungera som underlag för både politiker men även fastighetsägare/exploatörer och lyfta fram olika utvecklingsalternativ.

Vi förutsätter även att våra förslag, framförda i vår motion 2016-12-19, där vi tar upp frågan om gestaltningen av infarten till Trollbäcken, sträckan längs Gudöbroleden, inryms inom arbetet med planprogrammet och kommer att hanteras i det planerade arbetet med Trollbäckens centrumstråk.

För socialdemokraterna

Kristjan Vaigur