

Stockholms
stad

Exploateringskontoret
Avdelningen för Mark och värdering

Anmälan delegationsbeslut
Sida 1 (5)
2017-06-27

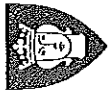
Handläggare

Margaretha Fougner
08-508 263 88

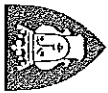
Anmälan av delegationsbeslut inom Avdelningen för Mark och värdering

2017-08-24

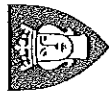
Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
Dnr E2016-03833 Sidoavtal/filläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Kvadem 2. Nyttjanderättshavare: Kvadem 1 & 2 AB c/o Västerorts Lackcenter AB. Ändamål: Industri.	2017-06-12	57 000 kr/år tilläggsavtal 15 523 kr/år sidoavtal	Hässelby	Marie Louise Olsson	Martin Nord
Dnr E2016-03303 Friköp av tomträtten Upptäcktsresanden 10, bebyggd med flerbostadshus. Köpare: Bo Bättre LT AB.	2017-06-12	4 605 000 kr	Hammarbyhöjden	Tomas Shaw	Åsa Wigfeldt
Dnr E2016-03793 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Arngrim 1. Ändamål: Kiosk.	2017-06-02	100 000 kr/år	Solhem	Magnus Lindfors	Martin Nord
Dnr E2014-00238 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Avesta 1. Nyttjanderättshavare: Kommanditbolaget Avesta 1 Stockholm. Ändamål: Industriell verksamhet.	2017-06-02	991 000 kr/år	Lunda	Ebba von Platen	Martin Nord



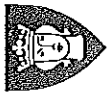
Dnr E2016-03474 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Skevrodret 2. Nyttjanderättshavare: Skevrodret Fastigheter AB. Ändamål: Industriell och därmed jämförlig verksamhet.	2017-05-31	248 000 kr/år	Skarpnäck	Anna Ragell	Martin Nord
Dnr E2016-03474 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Skevrodret 1. Nyttjanderättshavare: Dfm Fastigheter AB c/o Arne Dufva Förv. AB. Ändamål: Industriell och därmed jämförlig verksamhet.	2017-05-31	171 500 kr/år	Skarpnäck	Anna Ragell	Martin Nord
Dnr E2016-03697 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Båggången 5. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Hässelby AB. Ändamål: Affärsverksamhet mm.	2017-06-02	195 000 kr/år	Hässelby Gärd	Gunnar Widsell	Martin Nord
Dnr E2016-03698 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Trymån 3. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Hässelby AB. Ändamål: Kommersiell verksamhet.	2017-06-02	98 000 kr/år	Hässelby Gärd	Gunnar Widsell	Martin Nord
Dnr E2016-03688 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Plattången 1. Nyttjanderättshavare: Holki Fastighets AB. Ändamål: Hyreshusenhet, hotell eller restaurangbyggnad.	2017-03-06	98 700 kr	Fruängen	Ebba von Platen	Martin Nord
Dnr E2016-03720 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Ekenäs 1. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Ekenäs 1 AB. Ändamål: Kontor och industri.	2017-06-07	1 850 000 kr/år	Akalla	Jacob Edin	Martin Nord



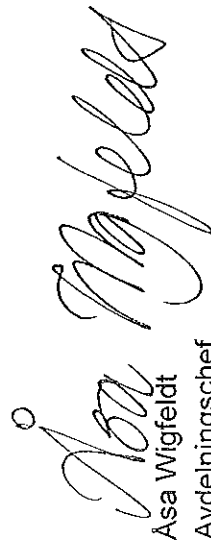
Dnr E2016-03721 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Ekenäs 2. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Ekenäs 2 AB. Ändamål: Kontor och industri.	2017-06-07	480 000 kr/år	Akalla	Jacob Edin	Martin Nord
Dnr E2016-03726 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Ekenäs 3. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Ekenäs 3 AB. Ändamål: Kontor och industri.	2017-06-07	432 000 kr/år	Akalla	Jacob Edin	Martin Nord
Dnr E2016-03727 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Ekenäs 4. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Ekenäs 4 AB. Ändamål: Kontor och industri.	2017-06-07	700 000 kr/år	Akalla	Jacob Edin	Martin Nord
Dnr E2016-03767 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Gullfoss 4. Nyttjanderättshavare: ABB AB. Ändamål: Industriell och härmed jämförlig verksamhet.	2017-05-29	590 000 kr/år	Kista	Linus Fredriksson	Martin Nord
Dnr E2017-01020 Nytt avtal gällande fastigheten Färöarna 6, nybildad fastighet, avstyckad från fastigheten Färöarna 1. Nyttjanderättshavare: Bostadsrättsföreningen Hofors 1. Ändamål: Kontor.	2017-05-18	4 003 000 kr	Lunda	Tobias Gunnarsson	Åsa Wigfeldt
Dnr E2017-01956 Nyttjanderättsavtal gällande fastigheten Älvsjö 1:1, från mitten av augusti 2017 till 1 november 2017. Nyttjanderättshavare: Skogsstyrelsen, distrikt Stockholm/Gotland. Ändamål: Slätter av tre hagar.	2017-06-13	0 kr	Rågsved	Charlotte Tivesjö	Åsa Wigfeldt



Dnr E2016-04311 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Normannen 11. Nyttjanderättshavare: AB Normannen Fastigheter. Ändamål: Industri av sådan beskaffenhet att närboende därav ej vållas olägenhet med hänsyn.	2017-06-14	216 000 kr/år	Blackeberg	Jacob Edin	Martin Nord
Dnr E2014-00342 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Fotocellen 2. Nyttjanderättshavare: Industridörren Fotocellen 2 AB. Ändamål: Industrienhet, annan tillverkningsindustri.	2017-06-15	346 000 kr/år	Högdalen	Ebba von Platen	Martin Nord
Dnr E2016-03689 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Imröret 5. Nyttjanderättshavare: Högdalskyrkans församling. Ändamål: Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler.	2017-06-15	103 500 kr/år	Högdalen	Ebba von Platen	Martin Nord
Dnr E2016-04310 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Luftspringaren 20. Nyttjanderättshavare: Handelshögskoleföreningen i Stockholm. Ändamål: Kontor, forsknings- och undervisningslokaler.	2017-06-16	3 200 000 kr/år	Vasastaden	Jacob Edin	Martin Nord
Avtalsnr 41632 Tilläggsavtal gällande avstyckning från fastigheten Likriktaren 1 för bildande av nya fastigheter, Likriktare 6 och 7. Likriktaren 6 nyupplåts till SISAB med tomträtt. Likriktaren 7 (Västberga IP) återgår till staden. Nyttjanderättshavare: SISAB. Ändamål: Skola	2017-06-19	383 400 kr/år	Västberga	Tobias Gunnarsson	Martin Nord
Dnr E2016-03710 Tilläggsavtal/förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Konsumenten 1. Nyttjanderättshavare: Fastighetsaktiebolaget Råfilm c/o Nwesecc Asset Management A. Ändamål: Lagerverksamhet och industriell verksamhet.	2017-06-21	930 000 kr/år	Älvsjö	Jacob Edin	Martin Nord



Dnr E2016-03768 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Hjälpslaktaren 2. Ändamål: Livsmedelslokaler med härför erforderliga kontorsutrymmen.	2017-06-21	180 000 kr	Johanneshov	Linus Fredriksson	Martin Nord
Dnr E2014-00339 Friköp av industrifastigheten Blixtlampan 10 till tomträttshavaren Sesam Barer AB.	2017-06-20	2 650 000 kr	Högdalen	Ebba von Platen	Håkan Falk
Dnr E2016-03821 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Järnplåten 29. Nyttjanderättshavare: Fastighets AB Oxtorget. Ändamål: Affär och kontor.	2017-06-28 30	2 800 000 kr/år	Normalm	Marie Louise Olsson	Åsa Wigfeldt
Dnr E2016-03470 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Motståndet 9. Nyttjanderättshavare: Fastighets AB Motståndet 7 & 9 c/o Iss Facility Services AB. Ändamål: Industriell verksamhet.	2017-06-28	140 000 kr/år	Ulvsunda industriområde	Anna Ragell	Åsa Wigfeldt


Åsa Wigfeldt
Avdelningschef