

Handläggare
Exploateringskontoret
Britta Eliasson
Projektutveckling
Telefon: 08 508 264 61**Till**

Exploateringsnämnden
2017-08-24**Stadsbyggnadskontoret**
Miriam Nordfors
Planavdelningen
Telefon: 08 508 273 79Stadsbyggnadsnämnden
2017-08-31

Om att låta stockholmarna bygga ihop Södra Skanstull med Gullmarsplan och Hammarby sjöstad. Motion (2017:5) från Björn Ljung och Peter Backlund, båda (L). Svar på remiss från Kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden åberopar kontorens gemensamma tjänsteutlåtande som svar på skrivelse från Björn Ljung och Peter Backlund, båda (L) angående motion om att låta stockholmarna bygga ihop Södra Skanstull med Gullmarsplan och Hammarby Sjöstad.
2. Ärendet förklaras omedelbart justerat.

Håkan Falk
Förvaltningschef
ExploateringskontoretNiklas Svensson
Tf. förvaltningschef
Stadsbyggnadskontoret

Utlåtande

Ärendet

Kommunstyrelsen har till bland andra exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden remitterat motion (2017:5) om att låta stockholmarna bygga ihop Södra Skanstull med Gullmarsplan och Hammarby sjöstad.

Motionen är skriven av Björn Ljung och Peter Backlund (båda L). Övriga remissinstanser är stadsdelsnämnderna i Enskede-Årsta-Vantör och Södermalm, SLK och YIMBY Stockholm.

Sista svarsdatum för remissen är 1 september 2017.

Sammanfattning av remissen

Björn Ljung och Peter Backlund (båda L) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta att staden omgående inleder ett innovativt arbete med att låta Stockholmarna bidra till hur området från Gullmarsplan till och med Skanstullsbroarna skulle kunna utformas.

Motionärerna menar att Gullmarsplan och dess omgivningar är en av Stockholms sämst utnyttjade resurser, att arbetet med utveckling av Söderstaden har skett på ett alltför uppdelat sätt och att kopplingen över vattnet har missats i arbetet med Södra Skanstull.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret tillsammans.

Kontorens synpunkter

Kontoren delar motionärernas syn på vikten av tidiga och innovativa dialoger. De bidrar till att öka förståelsen för den växande staden och för stadsplaneringen. Dialogerna sker idag på fyra olika nivåer: i samband med översiktsplanering, planer för större sammanhängande områden, program och detaljplaner.

Sedan 2011 driver kontoren ett arbete med stadsbyggnadsdialoger och medverkan från stockholmarna. Under 2015 inleddes ett arbete med att använda digitala dialogverktyg för att komplettera

dialogerna och ytterligare öka delaktigheten. Genom workshops och kreativa möten arbetar kontoren också aktivt för att särskilt få barn och unga att bli intresserade av stadsbyggnadsfrågor.

Gullmarsplan och Nynäsvägen är en del av Programmet för Söderstaden. Där ingår också Slakthusområdet, Globenområdet och Södra Skanstull. Arbetet med de fyra delarna har kommit olika långt, men det är stadens ambition och tydliga viljeriktning att varje del ingår och samordnas i en helhet. I programmet för Södra Skanstull har staden, i den mån det varit möjligt, undersökt hur området kopplas till andra sidan Årstaviken. Staden har även genomfört en social miljöanalys där människor som bor, arbetar eller vistas i området blivit intervjuade om sin inställning till Skanstull och vad man önskar för framtiden. I höstas genomfördes programsamrådet för Södra Skanstull, och i samband med det har staden anordnat olika aktiviteter för att nå ut till så många stockholmare som möjligt. Nu pågår arbetet med sammanställning och utvärdering av vad som kommit fram i dialogen, inför beslut om hur planeringen av Skanstull ska gå vidare.

Kontoren anser att en medborgardialog för Gullmarsplan och Nynäsvägen bör vänta eftersom det i nuläget inte är aktuellt att intensifiera planeringen av området. Anledningen till detta är att Gullmarsplansområdet är mycket komplext, särskilt med avseende på infrastruktur och topografi. Landstingets trafikförvaltning och Trafikverket behöver också involveras tidigt i planeringen för att utreda möjligheter och begränsningar kring kollektivtrafik och väginfrastruktur och för att lägga upp en gemensam planering.

Att i dagsläget fråga om stockholmarnas åsikter utan att kunna säkerställa att dessa tas omhand i ett framtida arbete, riskerar att minska trovärdigheten i dialogen och att skapa förväntningar som inte kan uppfyllas.

Kontorens förslag till beslut

Kontoren föreslår att exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden godkänner och överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på remissen.

SLUT