

§ 26

Dnr: 2009 BN 0648

**Detaljplan för föreningslokal Brf Sjötungan på del av Bollmora S:9, beslut om utställning****Miljö- och samhällsbyggandsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ställa ut förslag till detaljplan för föreningslokal brf Sjötungan.

**Jäv**

Fredrik Saweståhl (M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

**Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för en föreningslokal vid brf Sjötungan. Planens syfte är att göra det möjligt att uppföra en ny föreningslokal med garage i souterrängvåning i brf Sjötungans sydöstra del. Planområdet ligger i utkanten av den befintliga bebyggelsen och platsen utgörs i dagsläget av en tennisplan.

Ett tidigare förslag till detaljplan har varit på samråd under tiden 13 oktober till och med 14 november 2010 enligt enkelt förfarande. Under samrådet har 23 yttranden kommit in.

Samrådet har inneburit att större förändringar har gjorts i planen, bland annat har ett garage i souterrängvåning lagts till efter önskemål från Brf. Sjötungan. Som en följd av detta har processen gått över till normalt förfarande.

**Miljöbedömning**

Genomförandet av detaljplanen innebär att en ny byggnad tillåts uppföras inom den befintliga fastigheten. Detta medför ingen betydande påverkan på mark, vatten, luftmiljö eller klimat. Planförslaget bedöms inte heller leda till några negativa effekter på människors hälsa och säkerhet. Hushållning med naturresurser påverkas inte negativt. Inga kommunala miljömål åsidosätts. Detaljplanens miljökonsekvenser var för sig eller sammantaget, bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan.

En miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken bedöms därmed inte behöva upprättas.

**Till ärendet hörande handlingar:**

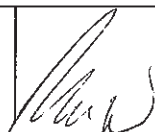
- Tjänsteskrivelse

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

- Planbeskrivning
  - Plankarta
  - Genomförandebeskrivning
  - Samrådsredogörelse
- 

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum  
2011-03-16

Plats och tid	Sammanträdesrummet Bollmora, Kommunhuset, 1 tr Onsdag den 16 mars 2011, kl. 15:00 - 18:00	
Beslutande	Fredrik Saweståhl (M), ordförande ej under § 26 Anki Svensson (M) Andreas Jonsson (M) Mats Larsson (FP), ordförande § 26 Leif Kennerberg (KD) Marie Linder (S) fr § 27 t o m § 31	Marie Åkesdotter (M) Marita Bertilsson (S) t o m § 26 och fr.o.m. § 32 Matilda Lundh (M) § 26
Övriga deltagare	Matilda Lundh (M) ej § 26 Mats Lindblom (FP) Marita Bertilsson (S) § 27 t o m § 31 Anita Mattsson (S) t o m § 24 Peter Bylund (MP) Elisabeth Hedlund (V)	
Utses att justera	Martin Nilsson	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2011-03-22	
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 24 - 37
	Lars-Åke Palmö	
	Ordförande	
	Fredrik Saweståhl (ej § 26)	Mats Larsson (§ 26)
	Justerande	
	Martin Nilsson	
<b>ANSLAG/BEVIS</b>		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet	
Sammanträdesdatum	2011-03-16	
Datum för anslags uppsättande	2011-03-24	Datum för anslags nedtagande 2011-04-14
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen	
Underskrift	Lars-Åke Palmö	
	Utdragsbestyrkande	