

Datum	2017-09-07
Tid	13:00
Plats	Aulan, Tyresö gymnasium, Farmarstigen 7
Ordförande	Mats Fält
Sekreterare	Päivi Sandholm

Dagordning

- 1 Anmälan och besvarande av frågor
- 2 Anmälan och besvarande av interpellationer
- 3 Anmälan av nya motioner
- 4 Avsägelse och fyllnadsval
- 5 Ändring av reglemente för kommunstyrelsen avseende lagen om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare
- 6 Sammanträdesdatum för kommunfullmäktige 2018
- 7 Kommunplan 2015-2018 med budget för 2018
- 8 Nya förskolor i Strand och Tyresö centrum
- 9 Nya gruppboende i Strand och Hanviken
- 10 Nytt genomgångsboende på Töresjövägen 46-48
- 11 Ny maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård

Ärende 1

Dnr 2017/KS 0021 001

Anmälan och besvarande av frågor

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

Eventuella inlämnade frågor bordläggs och behandlas på ett kommande sammanträde.

Beskrivning av ärendet

Inga frågor har lämnats in till sammanträdet. Frågor kan lämnas in efter att kallelsen skickats ut.

Ärende 2

Dnr 2017/KS 0020 001

Anmälan och besvarande av interpellationer

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Interpellationerna bordläggs och kommer att behandlas vid ett kommande sammanträde.

Beskrivning av ärendet

Inga nya interpellationer har lämnats in till sammanträdet. Två interpellationer anmäldes och bordlades vid sammanträdet den 19 juni.

Interpellationer som lämnats in till sammanträdet den 19 juni

Peter Bylund (MP) har lämnat in en interpellation till kommunstyrelsens ordförande Fredrik Saweståhl (M) angående besked om ekonomiska ramar för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund (bilaga). Fredrik Saweståhl (M) har lämnat ett skriftligt svar (bilaga).

Marie Åkesdotter (MP) har lämnat in en interpellation till barn- och utbildningsnämndens ordförande Anki Svensson (M) om specialpedagoger inom skola och förskola i Tyresö kommun (bilaga). Anki Svensson (M) har lämnat ett skriftligt svar (bilaga).

Bilagor

Interpellation angående besked om ekonomiska ramarna för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund.pdf

Svar på interpellation angående besked om ekonomiska ramar för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund.pdf

Interpellation om specialpedagoger i förskola och skola.pdf

Svar på interpellation om specialpedagoger i skolor och förskolor.pdf

Ärende 3

Dnr 2017/KS 0022 001

Anmälan av nya motioner

Beskrivning av ärendet

Inga nya motioner har lämnats in till sammanträdet. Motioner kan lämnas in efter att kallelsen skickats ut.

Ärende 4

Dnr 2017/KS 0023 001

Avsägelse och fyllnadsval

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. Ny sammanräkning från Länsstyrelsen noteras.
2. Avsägelse godkänns.
3. Förslagen på fyllnadsval godkänns.

Beskrivning av ärendet

Nya ersättare i kommunfullmäktige

Nicklas Åberg (M) har utsetts till ny ersättare i kommunfullmäktige efter Gisela Wilkens.

Mikael Ebenholtz (M) har utsetts till ny ersättare i kommunfullmäktige efter Susanne Sohlberg.

Avsägelse som lämnats in till sammanträdet

Rode Kennerberg (KD)

ledamot i barn- och utbildningsnämnden

Leif Kennerberg (KD)

ledamot i kommunstyrelsen

ersättare i krisledningsnämnden

avsägelse gäller från och med den 16 september 2017

Förslag på fyllnadsval som lämnats in till sammanträdet

Anna Lund (KD)

ny ordinarie ledamot i kommunstyrelsen efter Leif Kennerberg från och med den 16 september 2017 och

ny ersättare i krisledningsnämnden efter Leif Kennerberg från och med den 16 september 2017

Marika Marklund (KD)

ny ordinarie ledamot i barn- och utbildningsnämnden efter Rode Kennerberg.

ny ersättare i kommunstyrelsen efter Anna Lund från och med den 16 september 2017.

Lennart Berglund (MP)

ny ersättare i gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden efter Ingmar Jansson (MP).

Ärende 5

Dnr 2017/KS 0291 003

Ändring av reglemente för kommunstyrelsen avseende lagen om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Kommunstyrelsens reglemente ändras enligt kvalitetsenhetens förslag.

Beskrivning av ärendet

Den 1 juli 2017 började lag (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare att gälla. Den innebär bland annat att försäljare av sådana produkter måste anmäla försäljningen till kommunen. Kommunen ansvarar för tillsynen av att enbart tillåtna e-cigaretter och påfyllningsbehållare säljs i handeln. Tillsammans med Polisen har kommunen också tillsyn över att handlarna följer reglerna om anmälan, egenkontroll och åldersgräns.

För att kommunen ska kunna bedriva tillsynen enligt den nya lagen behöver ansvarig nämnd utses. Kvalitetsenheten föreslår att kommunstyrelsen, som redan har hand om tobaks- och folkölstillsynen, ska ansvara för tillsynen av e-cigaretter. Kommunstyrelsens reglemente behöver därför ändras enligt följande.

1.6.4 Uppgifter enligt alkohollag, tobakslag, lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare, lotterilag samt lag om kameraövervakning

14 § Styrelsen ansvarar för de uppgifter som åligger kommunen enligt alkohollagen, enligt tobakslagen och enligt lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare. Styrelsen avger yttrande enligt kameraövervakningslagen och lotterilagen.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att kommunstyrelsens reglemente ändras enligt kvalitetsenhetens förslag.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2017-08-22 §134.pdf

Tjänsteskrivelse ändring av KS reglemente avseende e-cigaretter.pdf

Ärende 6

Dnr 2017/KS 0275 001

Sammanträdesdatum för kommunfullmäktige 2018

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Datum för kommunfullmäktiges sammanträden under 2018 fastställs enligt kommunkansliets förslag.

Beskrivning av ärendet

Årshjulet för kommunens styrprocess styrs av beslutad kommunplan och sammanträdesdatum för kommunfullmäktige, kommunstyrelse och nämnder. Sammanträdesdatum för kommunstyrelse och kommunfullmäktige samt strategidagar under 2018 föreslås fastställas enligt bifogat förslag.

Ärendet har behandlats av kommunledningsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att datum för kommunfullmäktiges sammanträden under 2018 fastställs enligt kommunkansliets förslag.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2017-08-22 §145.pdf

Tjänsteskrivelse Sammanträdesdatum för kommunledningsutskott,
kommunstyrelse och kommunfullmäktige samt strategidagar 2018.pdf

Ärende 7

Dnr 2017/KS 0186 10

Kommunplan 2015-2018 med budget för 2018

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. Utdebiteringen för 2018 fastställs till 19,50 kronor per skattekrona,
2. Inriktning och särskilda uppdrag som anges för verksamhetsområden och kommunala bolag fastställs,
3. Budgeterade ramanslag per verksamhetsområde för budgetåret 2018 och plan för 2019- 2021 fastställs,
4. Anslagen till förskola, fritidshem, grundskola och gymnasieskola baseras på beräknad volym, och avräkning mot faktisk volym sker vid bokslut,
5. Verksamhetsområde 8 byter namn från Arbetscentrum till Arbete och integration,
6. Resultaträkning, kassaflödesanalys och balansräkning för budgetåren 2018-2021 enligt bilaga 1 till kommunplanen fastställs,
7. Förslag till investeringsprogram som redovisas i bilaga 4 till kommunplanen fastställs,
8. Lån får tas upp inom en ram på 1 100 miljoner kronor,
9. Ramen för koncernens rörelsekrediter fastställs till 150 miljoner kronor,
10. Kommunen tecknar sammantaget borgen såsom för egen skuld för Tyresö Bostäder AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 1 800 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader,
11. Borgensavgiften för Tyresö Bostäder AB fastställs till 0,4 procent av vid var tidpunkt utnyttjad del, för övriga borgensåtaganden fastställs borgensavgiften i varje enskilt fall,
12. Följande taxor antas och börjar gälla från och med 1 januari 2018:
 - a) Reviderad taxa för Tyresö kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning
 - b) Reviderad plan- och bygglovstaxa inklusive mät- och karttaxa,
13. Revisorernas budget för 2018 fastställs till 1,6 miljoner kronor samt
14. Kommunstyrelsens övriga förslag till revideringar av Kommunplan för 2015-2018 godkänns.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har utifrån beslutad styrprocess upprättat förslag till budget för 2018 och plan för 2019-2021. Ärendet omfattar även förslag till ändringar i taxor. Ärendet ska beredas av kommunstyrelsen och beslutas i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige fastställde 2014 den politiska inriktningen av verksamheten under mandatperioden i Kommunplan 2015-2018. Budgeten revideras årligen utifrån förändrade förutsättningar avseende skatteintäkter och demografi. Detsamma gäller även för förekommande uppdrag till nämnderna.

Sedan kommunstyrelsens behandling har Kommunplanen fått en ny layout och mindre redaktionella ändringar har även gjorts i utformningen av texten. Vidare har två indikatorer tillkommit under det strategiska målet "Tyresö är en av Sveriges bästa skolkommuner". Utöver indikatorn grundskola har även förskola och gymnasieskola tillkommit och indikatorerna är nu:

Grundskola - Sammanvägt resultat i grundskolan, lägeskommun, ranking.

Förskola - andel föräldrar som instämmer i påståendet "Jag är nöjd med verksamheten i mitt barns förskola" (föräldrakät)

Gymnasieskola - andel elever (%) folkbokförda i Tyresö som fullföljer studierna utan avbrott eller program/skolbyte

Inför kommunfullmäktiges behandling av ärendet har ärendet även komplettrats med budgetförslag från Miljöpartiet, Vänsterpartiet och Sverigedemokraterna samt med en ny version av Socialdemokraternas budgetalternativ (se bilagor).

Ärendet har behandlats av kommunledningsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunstyrelsen att:

1. Utdebiteringen för 2018 fastställs till 19,50 kronor per skattekrona,
2. Inriktning och särskilda uppdrag som anges för verksamhetsområden och kommunala bolag fastställs,
3. Budgeterade ramanslag per verksamhetsområde för budgetåret 2018 och plan för 2019- 2021 fastställs,
4. Anslagen till förskola, fritidshem, grundskola och gymnasieskola baseras på beräknad volym, och avräkning mot faktisk volym sker vid bokslut,
5. Verksamhetsområde 8 byter namn från Arbetscentrum till Arbeta och integration,
6. Resultaträkning, kassaflödesanalys och balansräkning för budgetåren 2018-2021 enligt bilaga 1 till kommunplanen fastställs,
7. Förslag till investeringsprogram som redovisas i bilaga 4 till kommunplanen fastställs,
8. Lån får tas upp inom en ram på 1 100 miljoner kronor,
9. Ramen för koncernens rörelsekrediter fastställs till 150 miljoner kronor,
10. Kommunen tecknar sammantaget borgen såsom för egen skuld för Tyresö Bostäder AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 1 800 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

11. Borgensavgiften för Tyresö Bostäder AB fastställs till 0,4 procent av vid var tidpunkt utnyttjad del, för övriga borgensåtaganden fastställs borgensavgiften i varje enskilt fall,
12. Följande taxor antas och börjar gälla från och med 1 januari 2018:
 - a) Reviderad taxa för Tyresö kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning
 - b) Reviderad plan- och bygglovstaxa inklusive mät- och karttaxa,
13. Revisorernas budget för 2018 fastställs till 1,6 miljoner kronor samt
14. Kommunstyrelsens övriga förslag till revideringar av Kommunplan för 2015-2018 godkänns.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2017-08-22 §135.pdf

Tjänsteskrivelse Reviderad kommunplan 2015-2018 samt budget för 2018 och ekonomisk plan för 2019-2021.pdf

Tjänsteskrivelse Revidering av taxa för Tyresö kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar.pdf

VA-taxa.pdf

Byggnadsnämndens protokollsutdrag 2017-05-24 §36 Revidering plan- och bygglovstaxa.pdf

Föreslagna ändringar i plan- och bygglovstaxa inkl mät- och karttaxa från byggnadsnämnd och miljö- och samhällsbyggnadsutskottet.pdf

Protokollsutdrag GAN 2017-05-22 § 38 Byte av namn på verksamhetsområde 8.pdf

Budget för revisorerna 2018.pdf

Protokoll Förhandling enligt § 11 MBL inför beslut om Kommunplan och budget för 2018.pdf

Socialdemokraternas budgetalternativ 2018.pdf

Miljöpartiets budgetalternativ.pdf

Vänsterpartiets budgetalternativ 2018.pdf

Sverigedemokraternas budgetalternativ 2018.pdf

Ärende 8

Dnr 2017KSM0605 301

Nya förskolor i Strand och Tyresö centrum

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. En ny förskola uppförs i Strand och en ny förskola uppförs i centrum med kapacitet om 180 barn per förskola enligt bilaga.
2. Investeringar medel beviljas för två förskolor med totalt 100 miljoner kronor fördelat mellan år 2018-2020.
3. Medel till investeringsutgiften finns i investeringsprogram 2018 – 2021 och den framtida hyreskostnaden finansieras inom förskolans pengssystem.

Beskrivning av ärendet

I samband med lokalförsörjningsprocessen 2017 har behov av förskoleplatser i Strand och i Tyresö centrum identifierats. Lokalgruppen har arbetat fram förslag på platser för verksamheten.

Förskolan i Strand föreslås ligga på Breviksvägen 5, Tyresö 1:530 samt del av Tyresö 1:544, där föreslagen byggnation är planenlig. Beräknad byggstart våren 2018, färdigställt hösten/vintern 2019.

Förskolan i centrum föreslås ligga på Akvarievägen del av Bollmora 2:1, där planändring och fastighetsombildning måste ske. Denna förskola är delvis en ersättning för de förskoleplatser som försvinner i samband med exploateringen av Norra Tyresö Centrum och rivningen av förskolan Båten. Beräknad byggstart är osäker beroende på detaljplanarbetet med en produktionstid på 16-18 månader.

Förslagen är inte detaljprojekterade men projekten är kostnadsberäknade till 50 miljoner/förskola. Det ger en hyreskostnad på ca 4 miljoner kronor/förskola/år inklusive städ.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att:

1. En ny förskola uppförs i Strand och en ny förskola uppförs i centrum med kapacitet om 180 barn per förskola enligt bilaga.
2. Investeringar medel beviljas för två förskolor med totalt 100 miljoner kronor fördelat mellan år 2018-2020.

3. Medel till investeringsutgiften finns i investeringsprogram 2018 – 2021 och den framtida hyreskostnaden finansieras inom förskolans pengsystem.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2017-08-22 §136.pdf

Tjänsteskrivelse Nya förskolor i Strand och Tyresö centrum.pdf

Typförskola Tyresö Tengbom 170502.pdf

Ärende 9

Dnr 2017KSM0606 301

Nya gruppbestäder i Strand och Hanviken

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. En ny gruppbestad uppförs i Strand och en ny gruppbestad uppförs i Hanviken enligt bilaga.
2. Investeringsmedel beviljas för två gruppbestäder med totalt 40 miljoner kronor fördelat mellan år 2018-2020.
3. Medel till investeringsutgiften finns i investeringsprogram 2018 – 2021 och den framtida hyreskostnaden finansieras inom socialnämndens ram.

Beskrivning av ärendet

I samband med lokalförsörjningsprocessen 2017 har behov av två gruppbestäder LSS identifierats. Lokalgruppen har arbetat fram förslag på platser för verksamheten.

LSS-boendet i Strand föreslås ligga på Strandvägen/Tranmyravägen Tyresö 1:531, där fastigheten inte omfattas av någon detaljplan. Beräknad byggstart våren 2018, färdigställt sommaren 2019.

LSS-boendet i Hanviken föreslås ligga på Stjärnvägen 29 del av Hanviken 2:1, där planändring och fastighetsombildning måste ske. Förslaget är ersättning för Granbacken som ska rivas under 2018 i samband med exploateringen av Wättingestråket. Tidplanen för exploateringen av området Granbacken förutsätter att Villa Granbacken rivs sommaren 2018. Det är en orimlig tidplan för att ersätta den med en ny byggnad, provisorier kan bli aktuellt om tidplanen inte kan skjutas på. Beroende på detaljplanearbetet och produktionstid på 14-18 månader.

Förslagen är inte detaljprojekterade men projekten är kostnadsberäknade till 20 miljoner kronor/gruppbestad. Det ger en hyreskostnad på 1,3 miljoner kronor/gruppbestad/år.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att:

1. En ny gruppbestad uppförs i Strand och en ny gruppbestad uppförs i Hanviken enligt bilaga.
2. Investeringsmedel beviljas för två gruppbestäder med totalt 40 miljoner kronor fördelat mellan år 2018-2020.

3. Medel till investeringsutgiften finns i investeringsprogram 2018 – 2021 och den framtida hyreskostnaden finansieras inom socialnämndens ram.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2017-08-22 §137.pdf

Tjänsteskrivelse med rättad fastighetsbeteckning Nya gruppbestäder i Strand och Hanviken.pdf

20170531 LSS - Tyresö Kommun - Skede 2 - valt förslag (2).pdf

Ärende 10

Dnr 2017KSM0740 301

Nytt genomgångsboende på Töresjövägen 46-48

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. Bostäder uppförs som genomgångsboende enligt bilaga.
2. Investeringsmedel beviljas för bostäder med totalt 45 miljoner kronor fördelat mellan år 2018-2019.
3. Medel till investeringsutgiften finns i investeringsprogram 2018 – 2021 och den framtida hyreskostnaden ryms inom socialnämndens ram.

Beskrivning av ärendet

I samband med arbetet i bostadsförsörjningsgruppen har behovet av genomgångsbostäder identifierats. Enligt beslut Dnr 2015/KS 0347 010 fick fastighetsenheten i uppdrag att arbeta vidare med förslag till byggnation på fastigheterna.

Förslaget är 16 lägenheter fördelat på två byggnader. Beräknad byggstart våren/sommaren 2018, med en produktionstid på cirka 14-16 månader. Förslaget är inte detaljprojekterat men projektet är kostnadsberäknat till 45 miljoner kronor. Det ger en hyreskostnad på cirka 2,9 miljoner kronor/år.

Detta skulle innebära stora ekonomiska besparingar för Tyresö kommun då det möjliggör hemtagning av 16 personer som idag bor på externt inhyrda platser. En trolig besparing skulle bli cirka 3-4 miljoner kronor/år. Att inte bygga bostäderna enligt ovan innebär att Tyresö kommun även i fortsättningen kommer att ha mycket höga kostnader för institutionsvård som inte är direkt nödvändig.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att:

1. Bostäder uppförs som genomgångsboende enligt bilaga.
2. Investeringsmedel beviljas för bostäder med totalt 45 miljoner kronor fördelat mellan år 2018-2019.
3. Medel till investeringsutgiften finns i investeringsprogram 2018 – 2021 och den framtida hyreskostnaden ryms inom socialnämndens ram.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2017-08-22 §138.pdf

Tjänsteskrivelse Genomgångsboende Töresjövägen 46-48.pdf

Töresjövägen 46 - 48 - volymstudie160526.pdf

Ärende 11

Dnr 2017KSM0371 301

Ny maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. Dispens från föreskrifterna A11 i föreskrifterna för Alby naturreservat beviljas gällande byggnation av maskinhall och personalutrymmen.
2. Maskinhall och personalutrymmen byggs enligt bilagor.
3. Investeringsmedel för projektet beviljas med totalt 20 miljoner kronor för år 2018.
4. Medel till investeringsutgiften finns i investeringsprogram 2018 – 2021 och den framtida hyreskostnaden fördelas mellan verksamhetsområde ”väghållning och park” och ”bibliotek, kultur och fritid inklusive fritidsgårdar”.

Beskrivning av ärendet

Planerad byggnation av maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård är placerad på mark tillhörande Alby naturreservat. Kommunstyrelsen ska enligt naturreservatets föreskrifter A 11 ge tillstånd för byggnation inom naturreservatet.

På grund av omfattande brister i arbetsmiljön i nuvarande lokaler samt brist på lokaler för maskiner och redskap är behovet av nya väl fungerande maskin- och personalutrymmen akut. Ett förslag på byggnation finns. Se bilagor.

I samband med investeringsprocessen för 2017 avsattes totalt 25 miljoner kronor i samlingsanslag för investeringar initierade av hyresgäster/brukare. Då denna investering inte ryms i detta anslag erfordras 20 miljoner kronor för maskinutrymmen och personalutrymmen. Det ger en hyreskostnad på cirka 1,5 miljoner kronor/år som fördelas mellan gata park och fritid. Beräknad byggstart är hösten 2017, produktionstid ca 12 månader.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att:

1. Dispens från föreskrifterna A11 i föreskrifterna för Alby naturreservat beviljas gällande byggnation av maskinhall och personalutrymmen.
2. Maskinhall och personalutrymmen byggs enligt bilagor.
3. Investeringsmedel för projektet beviljas med totalt 20 miljoner kronor för år 2018.

4. Medel till investeringsutgiften finns i investeringsprogram 2018 – 2021 och den framtida hyreskostnaden fördelas mellan verksamhetsområde ”väghållning och park” och ”bibliotek, kultur och fritid inklusive fritidsgårdar”.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2017-08-22 §139.pdf

Tjänsteskrivelse Ny maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård.pdf

Bilaga 1 Arbetsmiljö i utrymmen Naturvårdsenheten på Alby friluftsgård
20170327.pdf

Alby Samling.pdf

kommunekologens skiss.pdf

§ 16 Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 160321 - Investeringar

Albyutvecklingen förslag 2016.pdf

Kultur- och fritidsnämnden protokollsutdrag 2017-03-20 §15 Investeringar

Albyutvecklingen 2017.pdf

Attraktiva Alby slutrapport.pdf