

§ 59

Dnr 2017BNS0202.231

Tillbyggnad av enbostadshus

X

Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 och 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900). Åtgärden strider mot gällande detaljplaner genom att tillbyggnad, genom påbyggnad av del av byggnad, gör att huvudbyggnaden blir att betrakta som ett tvåvåningshus.
2. Avgift: Avslag: 5 161 kronor (faktureras separat)

Överklagande av beslut

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län, men skickas till Tyresö kommun, Bygglovenheten, 135 81 Tyresö. Överklagandet ska vara skriftligt och ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag då den som vill överklaga fick del av beslutet.

Upplysning

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

Beskrivning av ärendet

Ansökan om tillbyggnad genom påbyggnad med en fyr i anslutning till enbostadshuset på fastigheten X inkom den 24 mars 2017. Ansökan avser en påbyggnad på del av befintlig huvudbyggnad med en fyr som enligt förslaget stäcker sig ca 2,5 m över taknockshöjd på befintlig byggnad. Påbyggnaden är tänkt att göras på en så kallad Attefallstillbyggnad på 15 kvm som fick startbesked den 16 augusti 2016. I fyren går en trappa som ska leda upp till en terrass på taket.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------