

Handläggare idrottsförvaltningen
Hans Eriksson
08-508 26 754
hans.eriksson@stockholm.se

Till
Idrottsnämnden

Modernisering och upprustning av Enskede idrottsplats

Inriktnings- och genomförandebeslut

Idrottsförvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner redovisat förslag till modernisering och upprustning av Enskede IP till en sammanlagd investeringsutgift om 5,2 mnkr, efter avdrag för erhållna bidrag, som förvaltningen beställer av fastighetskontoret för utförande.
2. Idrottsnämnden ger förvaltningen uppdrag att teckna erforderligt tillägg till nuvarande hyresavtal med fastighetskontoret om cirka 567 tkr år 1.
3. Paragrafen anses omedelbart justerad.

Marina Högländ
Förvaltningschef

Kersti Ruthström
Avdelningschef

Sammanfattning

Förvaltningen har uppdragit till fastighetskontoret att projektera för nödvändiga upprustningsåtgärder på Enskede IP. I första hand avser upprustningen friidrottsytorna. Inkomna offerter från markentreprenörer visar på en sammantagen bedömd kostnad av 5,6 mnkr (netto för förvaltningen 5.2 mnkr) Detta innebär att förvaltningschefens delegationsnivå om 3 mnkr överskrids. Ett särskilt beslutsärende till nämnden erfordras således. Arbetena föreslås utföras omgående och ska vara klara snarast möjligt.

Bakgrund

Enskede idrottsplats friidrottsytor och A-planens naturgräs behöver moderniseras, rustas och anpassas för att klara de krav som finns vid tränings-, tävlings- och matchverksamhet. Kastplanen för friidrott är i behov av modernisering. Kastburarna är uttjänta och klarar inte de säkerhetskrav som finns vid tränings- och tävlingsverksamhet. Vidare är tekniksegmentet för stav och kula i behov av ny toppbeläggning samt nivåjustering. Rundbanorna behöver nivåjusteras på de ställen som uppvisar marksättningar. A-planens naturgräsyta uppfyller inte fotbollförbundets spelmått och är i behov en breddning till godkända spelmått. För att klara en breddning av fotbollsplanen behöver längd- och trestegssegmentet med ansatsbanor flyttas och anläggas på annan plats inom idrottsplatsen.

Förvaltningen har på delegation, daterat 2016-11-15, beslutat att uppdra till fastighetskontoret att planera för modernisering, upprustning och verksamhetsanpassningar av friidrotts- och fotbollsytor på Enskede idrottsplats. Kostnaderna bedömdes då till sammantaget 3.4 mnkr varav 400 tkr är ett bidrag från riksidrottsförbundets idrottslyft. Därefter har fastighetskontoret fått offerter från markentreprenörer som visar på en sammantagen bedömd kostnad av 5,6 mnkr (netto för förvaltningen 5.2 mnkr). Detta innebär att förvaltningschefens delegationsnivå om 3 mnkr överskrids. Ett särskilt beslutsärende till nämnden erfordras således.

Mål och syfte

Målet med projektet är att modernisera, rusta och verksamhetsanpassa idrottsplatsens friidrotts- och fotbollsytor.

Åtgärder

A-planen ska breddas så att spelmått om 65 meters bredd uppnås genom att naturgräs anläggs ut till cirka 500 mm från innerbanans utsida för friidrott, det vill säga det bortre tekniksegmentet från läktaren längs A-planens långsida. Ett nytt längd- och trestegssegmentet anläggs istället vid markytan mot bostadsområdet Palsternackan.

Naturgräsplanens spellinjer förskjuts cirka 1 meter bort från läktaren, vilket innebär att de kvarvarande längd- och trestegsgroparna kan behållas.

Spjutansatsen närmast skolbyggnaden behålls som en tävlingsyta i samband med större tävlingar i friidrott Kastplanens kul-, diskus-

och släggringar moderniseras och byts ut mot nya ringar. Nya säkerhetsgodkända kastburar uppförs vid kastplanen.

En förlängning av bullerplanket utförs, likvärdigt befintligt, fram till kastplanen. En ny spjutansats om 40 meters längd och 4 meters bredd anläggs vid kastplanen. Svackor i rundbanan på bortre långsidan åtgärdas. Vattengraven för friidrott tätas. En ny matchtavla sätts upp på anvisad plats. nya fundament anläggs liksom nya fackverksstolpar för matchtavlan. Tekniksegmentet för stav och kula nivåjusteras och erhåller en ny genomfärgad EPDM-beläggning

Tidsplan

Arbetena ska genomföras omgående.

Organisation

Projektet kommer att drivas av fastighetskontoret. Idrottsförvaltningen deltar aktivt i processen.

Ekonomi

Investeringsutgiften för projektet uppgår till 5,2 mnkr netto efter avdrag för erhållna bidrag om 0,4 mnkr. Hyra till fastighetsnämnden kommer att uppgå till cirka 567 tkr år 1. Investeringsutgiften för att rusta och verksamhetsanpassa idrottsplatsen beräknas till sammantaget 5,6 mnkr varav 0,4 mnkr finansieras med ett bidrag från Riksidrottsförbundets idrottslyft via Hammarby IF friidrott.

Ekonomiska konsekvenser för idrottsnämnden

Utöver självkostnadshyran till fastighetsnämnden tillkommer utgifter för lösa verksamhetsanknutna inventarier, i huvudsak kastburar och ny resultattavla, om cirka 0,7 mnkr.

Risker

Det finns en risk att projektet inte hinner färdigställas under 2017 utan blir klart först under våren 2018.

Miljökonsekvenser

Projektet kommer att genomföras enligt stadens miljöplan.

Konsekvenser för barn

Stockholm är en stad för alla, stora som små. I alla stadens investeringsprojekt ska hänsyn tas till barnets perspektiv. Barnperspektivet är omhändertaget i anläggningen så att barn känner sig välkomna, kan orientera sig i anläggningen och röra sig säkert. De som besöker anläggningen ska känna sig välkomna även tillsammans med sina barn. Fotboll och friidrott har många barn och ungdomar som utövare på idrottsplatsen, inte minst de populära friidrotts- och fotbollsskolorna.

Jämställdhetsanalys

Den upprustade idrottsplatsen och då i synnerhet friidrottsytorna kommer att tillgodose både flickor och pojkar liksom kvinnor och män i deras idrottsutövande. Idrottsförvaltningens undersökningar visar att friidrott är en jämställd idrott med ungefär lika många utövare bland pojkar och flickor.
