

§ 15**Inhyrningsmedgivande för lokaler på Hornsgatan 124****Beslut**

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag om att hyra in 971 kvm yta på plan 2 i fastigheten Mullvadsberget 29 till en första årshyra om cirka 2,2 mnkr respektive 373 kvm yta på plan 4 i fastigheten Mullvadsberget 29 till en första årshyra om cirka 821 tkr.
2. Utbildningsnämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott medgivande för inhyrning av 971 kvm yta på plan 2 i fastigheten Mullvadsberget 29 till en första årshyra om cirka 2,2 mnkr respektive 373 kvm yta på plan 4 i fastigheten Mullvadsberget 29 till en första årshyra om cirka 821 tkr.
3. Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet

Förvaltningen redovisade ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 17 juli 2017, dnr 2.6.3-4774/2017.

Utbildningsförvaltningen hyr del av lokal i fastigheten Mullberget 29, belägen på Hornsgatan 124, i andra hand av arbetsmarknadsförvaltningen. Arbetsmarknadsförvaltningen har gentemot fastighetsägaren sagt upp delar av huvudavtalet för upphörande och utbildningsförvaltningen föreslår därför i detta tjänsteutlåtande en förstahandsinhyrning av i dag inhyrd yta samt ytterligare yta om cirka 960 kvm som arbetsmarknadsförvaltningen lämnar.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning samt grund- och gymnasieavdelningarna. Samråd har skett med stadsledningskontoret. Huvudskyddsombud har involverats i processen.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår utbildningsnämnden att besluta följande:

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag om att hyra in 971 kvm yta på plan 2 i fastigheten Mullvadsberget 29 till en första årshyra om cirka 2,2 mnkr respektive 373 kvm yta på plan 4 i fastigheten Mullvadsberget 29 till en första årshyra om cirka 821 tkr.
2. Utbildningsnämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott medgivande för inhyrning av 971 kvm yta på plan 2 i fastigheten Mullvadsberget 29 till en första årshyra om cirka 2,2 mnkr respektive 373 kvm yta på plan 4

i fastigheten Mullvadsberget 29 till en första årshyra om cirka 821 tkr.

3. Beslutet justeras omedelbart.

Beslutsgång

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med detta.