

Tjänsteutlåtande
Styrelsemöte 2017-10-05

Ärende 6

Handläggare: Anders Ranefall
Telefon: 08-508 353 54

Till styrelsen

TERTIALBOKSLUT 2 JÄMTE PROGNOIS FÖR ÅR 2017

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar att:

- godkänna Tertialbokslut 2 jämte prognos 2 för år 2017

Styrelsen noterar att prognostiserat årsutfall för 2017 uppgår till - 111 mnkr (budget -129 mnkr).

Stockholm 2017-09-25

Mats Viker

ÄRENDET

Koncernen SGA Fastigheter har lämnat årets andra tertialbokslut för perioden januari-augusti samt prognos 2 på utfall år 2017.

Sammanfattning Tertialbokslut 2/2017, före bokslutsdispositioner och skatt:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Resultat Tertial 2	-69 400 tkr	0 tkr	-69 400 tkr
Balansomslutning 17-08-31	3 529 371 tkr	300 tkr	3 529 071 tkr

Sammanfattning Prognos 2/2017:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Prognos årsutfall 2017	-111 103 tkr	0 tkr	-111 103 tkr
Budget 2017	-129 000 tkr	0 tkr	-129 000 tkr
Prognostiserad investeringsvolym 2017	13 000 tkr	0 tkr	13 000 tkr

* Avser Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB samt

Tjänsteutlåtande
Styrelsemöte 2017-10-05

Ärende 6

Södra Byggrätten Globen AB.

** Resultat och balansomslutning efter koncernjusteringar och koncernelimineringar.

Bolagets resultat för perioden uppgår till -69,4 mnkr jämfört med -76,6 mnkr för motsvarande period föregående år. Prognosen för 2017 uppgår till -111,4 mnkr, budget 2017 uppgår till -129,0 mnkr.

Årets investeringar prognostiseras till 13,0 mnkr, 7,0 mnkr under gällande budget. Utfallet för perioden uppgår till 5,3 mnkr.

De vilande bolagen, Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB och Södra Byggrätten Globen AB har inte haft någon verksamhet under perioden. Mer information framgår av bifogade underlag.

Bilagor

1. VD:s kommentarer till Tertialbokslut 1
2. Utfall Tertial 1 med jämförelsetal
3. Uppföljningsrapport avseende mål i stadens Integrerade Lednings System (ILS)