

Ansökan om kommunal medfinansiering

Bakgrund

Ingarö IF (IIF) är en av de större idrottsföreningarna på Värmdö och har över 1 200 medlemmar. Idrottslig verksamhet bedrivs i ett antal sektioner och föreningens verksamhetsidé är att på alla nivåer bedriva idrotten så att den utvecklar människor positivt såväl fysiskt och psykiskt som socialt och kulturellt. Ungdomsverksamheten är prioriterad och IIF valdes 2014 till Årets Barn och Ungdomsförening av Stockholms Fotbollförbund.

Verksamheten inom framförallt fotbolls- och friidrottsektionerna bedrivs på Ingarö IP, en idrottsanläggning som är i stort behov av upprustning och renovering. Detta bekräftas i den översyn av hela kommunens anläggningsbestånd som Värmdö kommun 2015 lät genomföra med hjälp av GML Sport. Resultatet står att läsa i bilaga 1.

Idrottsplatsen består av ett klubbhus, en konstgräsplan, löparbanor med två längdgropar, yta för höjdhopp, grusad kastsektor samt en naturgräsplan. På dagtid under vår och höst nyttjas idrottsplatsen framförallt av Brunns Skola för idrottsändamål men även av andra närliggande skolor så som t ex Lemshaga Akademi, Fågelviks skola, Ekedal m.fl. Under kvällstid och på helger nyttjas planen av föreningar. Framförallt av IIF men även av andra fotbollsföreningar inom kommunen. Besökarantalet en normal vecka uppgår till ca 1 200 personer (aktiva, föräldrar, besökande lag etc.).

Konstgräsplanen installerades år 2004 och har under sina 13 år haft maximal nyttjandegrad. En normal livslängd för konstgräs är 10 år varför den i allt snabbare takt faller sönder. Sömmarna är slitna och fransiga och revor finns i mattan över en stor del av ytan. Skaderisken är mycket stor och många av våra aktiva klagar på smärtor i fötter och knän. Mattan är icke godkänd för spel enligt nordiska krav. Enligt rapporten från GML Sport bör mattan snarast bytas ut.

Belysningen runt konstgräsplanen är icke godkänd för matchspel för våra representationslag enligt Svenska Fotbollförbundet. Det går heller inte att bedriva vettig friidrottsverksamhet på kvällstid då belysningen är undermålig. Styrkan på befintliga armaturer är för låg och måste förstärkas alternativt bytas ut mot ett miljö- och energi vänligare alternativ.

Naturgräsplanen anlades år 2003 och är i gott skick. Dock saknas belysning vilket gör att nyttjandegraden minskas väsentligt på sensommaren/hösten. Konsekvensen blir att samtliga föreningens fotbollslag, tillsammans med friidrotten, måste trängas ihop på konstgräset som blir en extremt trång sektor på hösten. Belysning på naturgräset skulle möjliggöra full nyttjandegrad i ytterligare minst två månader. Detta är mycket önskvärt då Stockholms Fotbollförbund fr.o.m. 2015 tagit bort slutspelet i S:t Erikscupen och i stället förlängt säsongen för alla lag med spelare fr.o.m. 13 år med en månad till slutet av oktober.

Friidrottsanläggningen, bestående av löparbanor, längdgropar, kastsektor samt en yta för höjdhopp, anlades 2006. Även dessa delar är i mycket dåligt skick och även här är skaderisken stor. Längdhoppets ansatsbanor och ansatsplankor har marksättningar. Det är därmed direkt farligt att springa på ansatsbanorna för längdhoppet. Längdgroparna bör därför flyttas till en av "halvmånarna" på kortsidorna av konstgräset för att på så sätt

möjliggöra nyttjande även när fotbollsträning bedrivs på konstgräset. Ytskiktet på allvädernasbanorna bör renoveras snarast då risk annars finns för att själva baslagret av gummi tar skada vilket skulle fördyra reparationskostnaderna väsentligt. Se bilaga 1.

Vidare är dräneringen för konstgräsplanen och friidrottsytorna undermålig och behöver förbättras. Vid kraftig nederbörd ligger regnvatten kvar på stora delar idrottsplatsen, i synnerhet i "skarven" mellan löparbanorna och konstgräset på de bägge långsidorna. Ett stängsel eller annan avgränsning för förhindrande av cykel-, moped-, och biltrafik inne på anläggningen vore lämpligt och skulle medföra minskat slitage.

Om inte någonting görs med anläggningen kommer föreningsverksamheten sakta tyna bort eftersom förutsättningarna att bedriva en bra verksamhet då förblir betydligt sämre än i övriga kommundelar. Detta vore oerhört beklagligt då Ingarö har haft den relativt sett kraftigaste folkökningen i Värmdö kommun. Befolkningen nästan tredubblades mellan åren 1985 och 2007. Värmdö kommuns befolkningsprognos ¹⁾ visar dessutom att antalet invånare på Ingarö kommer att öka med ca 1 400-2 000 personer inom en 10-årsperiod.

¹⁾ Värmdö kommun (2012) befolkningsprognos för prognosområdena i Värmdö kommun 2012-2021

Ägarförhållande Ingarö IP

Det som gör Ingarö IP till en unik idrottsanläggning är att föreningen själv äger den och ansvarar för drift och skötsel. Ägande och förvaltning sker genom ett helägt driftsbolag, Gestio Ingarö AB, som har ett flerårigt avtal med Värmdö kommun. Driftsbolaget har även avtal med kommunen om brukarsamverkan av Ingarö Sporthall. Att föreningen själv äger anläggningen innebär också ett ansvar för projektering och finansiering för utbyggnad, renovering och reparation. Dock finns inte ekonomiskt utrymme för större underhållsinvesteringar enligt det som beskrivs ovan.

Dialogen med kommunen

Med anledning av anläggningens dåliga skick har vi under de senaste två åren haft en dialog med representanter för kommunen om möjliga alternativ för åtgärder. Ett diskuterat alternativ är att ansöka om utökad borgen och förhandla med kommunen om en utökad hyrespeng för att täcka finansiella kostnader. Ett annat alternativ är att erbjuda kommunen ta över anläggningen för att på så sätt renodla ägarförhållandet, inte minst då kommunen själv uppför ett nytt föreningshus inom idrottsplatsområdet vilket försvårar gränsdragningen. Om kommunen skulle överta anläggningen kan behov av reparation och underhållsinvesteringar läggas in i kommunens framtida planering. Föreningen och bolaget har aviserat alternativen bl.a. via brev till kommunen redan 2014-12-03 (bilaga 6). Vid diskussioner om detta fanns ingen vilja att ta över anläggningen då man gjorde bedömningen att man istället vill prioritera kommunens övertagande av Ekvallen. På senare tid har föreningen också haft möten med representanter för kommunen där ytterligare ett alternativ utkristalliserats; kommunal medfinansiering.

Ansökan om kommunal medfinansiering

Ingarö IF och Gestio Ingarö AB ansöker härmed om en kommunal medfinansiering för att kunna möjliggöra nödvändiga reparationer, investeringar och förbättringar på anläggningen. Föreningen kommer att söka ytterligare bidrag från bland annat Stockholms Idrottsförbund som infört nya regler sedan 2017-01-01 vilket möjliggör vissa bidrag för renovering av föreningsägda anläggningar. Vidare kan föreningen och bolaget tänka sig att använda de medel som kommer oss tillhanda vid inlösen av befintligt klubbhus.

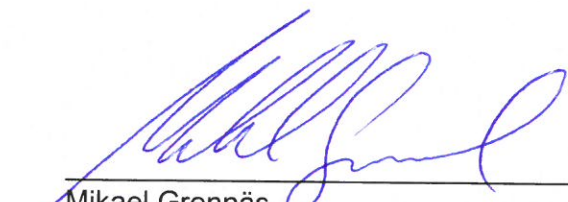
Ekonomisk sammanställning

Investeringsbehov	8 000 000 kr	
Kommunal medfinansiering		4 000 000 kr
Sponsorer/medlemmar		1 000 000 kr
Föreningsinsats		1 250 000 kr
Bidrag		1 750 000 kr
	<hr/>	<hr/>
	8 000 000 kr	8 000 000 kr

Kontaktpersoner

Frågor om denna ansökan besvaras av:

Kent Söderström, ordförande Gestio Ingarö AB	0733 30 72 80	kent@alternativa.se
Mikael Grennäs, ordförande Ingarö IF	0734 41 73 05	mgrennas@gmail.com
Peter Hartzell, kanslichef Ingarö IF	0739 87 55 00	info@ingaroif.se



Mikael Grennäs
ordförande Ingarö IF



Kent Söderström
ordförande Gestio Ingarö AB



Peter Hartzell
Kanslichef Ingarö IF/Gestio Ingarö AB

Bilagor

- Bilaga 1, Besiktning och konditionsbedömning av naturgräs- och konstgräsfotbollsplaner och friidrottsanläggningar i Värmdö kommun
- Bilaga 2, Föreningens verksamhet och vision för idrottsplatsen
- Bilaga 3, Ekonomisk sammanställning över nödvändiga åtgärder
- Bilaga 4, Översikt Ingarö IP
- Bilaga 5, Policy för föreningsbidrag och kommunal medfinansiering
- Bilaga 6, Skrivelse till kommunen 2014-12-03