

**Handläggare**  
Kajsa Pärke  
Telefon: 08-508 21 083

**Till**  
Älvsjö stadsdelsnämnd  
2017-10-19

## **Ett modernt och hållbart växande Stockholm**

- svar till kommunstyrelsen (KS 106-876/2017) om motion (2017:33)

### **Förvaltningens förslag till beslut**

- Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och lämnar det som svar på kommunstyrelsens remiss.

Anne-Marie Tingeborn  
Stadsdelsdirektör

Elisabet Tullgren  
Administrativ chef

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har skickat en remiss som består av en motion från Anna König Jerlmyr med flera (M) om ett modernt och hållbart växande Stockholm. Motionen innehåller 35 förslag för att öka bostadsbyggandet och göra Stockholm mer attraktivt. Inget av förslagen riktar sig direkt till stadsdelsnämnderna, men Älvsjö stadsdelsförvaltning har valt att kommentera en del av förslagen.

Förvaltningen anser att gestaltungsfrågor ska hanteras i ett samlat policydokument och inte vara enskilda uppdrag, för att på så sätt främja en modern och sammanhållen stad. Remissen föreslår vidare att staden gemensamt ska utarbeta en policy för ett enhetligt uttryck för stadens torg och parker. Förvaltningen menar att detta redan finns i form av möbleringsprogram, samt skyltprogram för stadens parker. Exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden föreslås få i uppdrag att öka exploateringsgraden i kollektivtrafiknära lägen. Förvaltningen anser dels att detta redan sker, dels att det är en fråga som bör regleras av översiktsplanen.

## Ärendet

Kommunstyrelsen har skickat en remiss som består av en motion från Anna König Jerlmyr med flera (M) om ett modernt och hållbart växande Stockholm. Motionen innehåller 35 olika förslag för att öka bostadsbyggandet och göra Stockholm mer attraktivt. Förslagen har delats in i underrubrikerna *En modern och hållbar storstad*, *Rörlighet och regelförenklingar för en robust bostadsmarknad*, samt *Öka takten i planläggningen av stadens mark*.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för HR och extern service. Avdelningen har inte kunnat göra en bedömning ur jämställdhetsperspektiv eftersom motionen innehåller så många olika förslag. Ärendet behandlas i förvaltningsgruppen 12 oktober 2017.

## Förvaltningens synpunkter och förslag

Motionen innehåller många olika förslag kring bostadsbyggande och stadsutveckling. De allra flesta handlar om uppdrag till stadsbyggnads-, exploaterings- och trafiknämnden. Det är inte något förslag som riktar sig direkt till stadsdelsnämnderna. Älvsjö stadsdelsförvaltning har valt att kommentera en del av förslagen.

Stadsbyggnadsnämnden föreslås få i uppdrag att dels arbeta mer med slutna kvarter i detaljplaner, dels planera för en mer klassisk arkitektur på lämpliga platser. Stadsdelsförvaltningen är osäker på vad begreppet klassisk arkitektur avser, men anser att gestaltungsfrågor ska hanteras i ett samlat policydokument, istället för att ges som enskilda uppdrag. Som ett tillägg till gällande översiktsplan *Promenadstaden* finns *Arkitektur Stockholm*, som är stadens arkitekturpolicy. Förvaltningen känner inte till om den kommer att uppdateras när stadens nya översiktsplan har antagits nästa år, men om man önskar en ny inriktning på stadens gestaltning, kan det vara lämpligt. Då skulle man också kunna lägga in riktlinjer för odling på tak och fasader, vilket är ytterligare ett förslag i motionen.

Berörda nämnder föreslås få i uppdrag att gemensamt utarbeta en policy för enhetligt uttryck för stadens torg och parker med bäring på såväl permanenta som tillfälliga anordningar. Stadsdelsförvaltningens synpunkt är att detta redan finns i form av möbleringsprogram samt skyltprogram för stadens parker.

Exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att öka exploateringsgraden i kollektivtrafikhärla lägen. Stadsdelsnämnden anser dels att detta redan görs, dels att det är en fråga som bör regleras av översiktsplanen. Vid framtagandet av program och detaljplaner för kvarteret Kabelverket i Älvsjö uppmanades stadsbyggnadskontoret av nämnden vid flera tillfällen att höja exploateringen. Problemet är att det kan fördröja projektet då det måste planeras om, och det är bättre att ha klara direktiv från början. En högre exploatering gör det också svårare att skapa bra miljöer för barn i form av ljusa bostadsgårdar och tillräckligt stora förskolegårdar.

### **Bilaga**

- Motionen