

Ärenden

- § 107 Beslut om antagande av detaljplan för Kryddvägen etapp 2, del av fastigheterna Näsby 4:1469 och Bollmora 2:1 *
- § 108 Marköverlåtelseavtal gällande del av Näsby 4:1469 och Bollmora 2:1 *
- § 109 Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Bollmora 6:1
- § 110 Planuppdrag för lokal masshantering vid Storängen inom del av fastigheten Tyresö 1:1
- § 111 Planuppdrag och beslut om samråd för upphävande av del av detaljplan 199, öster om Fårdala gårdsväg
- § 112 Beslut om antagande av detaljplan för bostäder vid Granängsvägen *
- § 113 Marköverlåtelseavtal för bostäder vid Granängsvägen *
- § 114 Delårsrapport 2 2017 för verksamhetsområde 10
- § 115 Svar på motion om bättre kollektivtrafik för framtiden *
- § 116 Svar på remiss Havs- och vattenmyndighetens ramverk för naturvärdesbedömning i marin miljö
- § 117 Svar på remiss ansökan om dispens från terrängkörningslagen
- § 118 Svar på remiss utställning av Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen, RUF5 2050
- § 119 Svar på remiss Klimatfärdplan 2050 för Stockholmsregionen
- § 120 Svar på remiss om förslag till landsbygds- och skärgårdsstrategi för Stockholmsregionen
- § 121 Information om Trollbäckens centrumstråk
- § 122 Information om Strandängarna etapp 2 park och rekreation
- § 123 Information om pågående planer och entreprenader
- § 124 Information om förvärv av Vissvass och Skrubba
- § 125 Anmälan av delegationsbeslut

§ 126 Månadsrapport från stadsbyggnadsförvaltningen 2017

* Ärenden som även ska behandlas i kommunfullmäktige.

Datum 2017-09-25

Tid 08:30–11:00

Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats
och tid 2017-10-04

Paragrafer 109 - 111, 116 - 117, 121 - 126

Sekreterare

Jennifer Peel

Ordförande

Mats Lindblom

Justerande

Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2017-09-25
Datum då anslaget sätts upp 2017-10-05
Datum då anslaget tas ned 2017-10-27
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift

Jennifer Peel

	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Närvarolista

Beslutande

Marika Marklund (KD)

Mats Lindblom (L) ordförande § 109-126, ej tjänstgörande §107-108

Anki Svensson (M)

Peter Odelvall (M)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Anita Mattsson (S)

Kristjan Vaigur (S) ordförande § 107-108

Lennart Jönsson (S)

Peter Bylund (MP)

Helen Dwyer (C) tjänstgörande §107-108

Ersättare

Anders Linder (S)

Övriga

Carolin Andersson, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen

Carolina Fintling Rue, Enhetschef för översiktsplaneringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen

Christina Bolinder, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen

Emelie Häll, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen

Emilia Reiding, projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen

Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, Miljöpartiet

Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen

Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen

Johan Nilsson, byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen

Maria Harvig, kommunikatör, Stadsbyggnadsförvaltningen

Marita Bertilsson, politisk sekreterare, Socialdemokraterna

Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen

Veronica Mofalk, byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen

Helena Swahn, Enhetschef för mät- och kartenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen

Göran Bardun, Kommunekolog, Stadsbyggnadsförvaltningen

Emelie Häll, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen

Eugéne Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Emelie Malaise, tf enhetschef för exploateringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Benny Berg, Controller, Stadsbyggnadsförvaltningen
Adam Nyman, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen
Mattias Endredi, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen
Johan Smeder, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Åsa Ström, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Johanna Wadhstorp, Planarkitekt, Temagruppen
Carina Lindberg, Masshanterare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Pernilla Sundling, Datasamordnare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Ronald Gustavsson, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Martin Wallin, Chef för byggledning och projekteringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen

Frånvarande

Fredrik Saweståhl (M), Ordförande
Marie Åkesdotter (MP), 2:e vice ordförande
Dick Bengtson (M)
Anna Steele (L)
Leif Kennerberg (KD)
Anna Lund (KD)
Karin Ljung (S)
Inger Gemicioğlu (V)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 107

Dnr 2015KSM0602.214

Beslut om antagande av detaljplan för Kryddvägen etapp 2, del av fastigheterna Näsby 4:1469 och Bollmora 2:1

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Detaljplan för Kryddvägen etapp 2 antas.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

Jäv

Mats Lindblom (L) anmäler jäv.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Kryddvägen etapp 2. Planförslaget ger möjlighet till en ny exploatering med enbostadshus som radhus eller parhus. Planförslaget möjliggör även en ombyggnation av delar av Kryddvägen och säkerställer gång- och cykelstråket från Farmarstigen ned mot Barnsjön. Bebyggelsen ska så långt som det är möjligt anpassas efter platsens topografi.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Antagandebeskrivning_Kryddvägen2.pdf

DP_Kryddvägen_etapp2_PKantagande_FOKUS_2-Plankarta_A1.pdf

170908_Kvalitetsprogram_Kryddvägen2.pdf

granskningsutlåtande_Kryddvägen2.pdf

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2017-05-02 §89.pdf

MSU Protokollsutdrag 2017-04-18 §44.pdf

MSU Protokollsutdrag 20170925 §107.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

granskningsutlåtande_Kryddvägen2.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 108

Dnr 2017KSM0824

Marköverlåtelseavtal gällande del av Näsby 4:1469 och Bollmora 2:1

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

1. Marköverlåtelseavtal mellan Tyresö kommun och Besqab Mark AB godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppgift att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

Jäv

Mats Lindblom (L) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beskrivning av ärendet

Förslag till detaljplan för Kryddvägen etapp 2 har upprättats för att möjliggöra 47 nya rad- och parhus. Det markanvisningsavtal som tidigare tecknats behöver justeras något i samband med detaljplanens antagande och ett förslag till marköverlåtelseavtal har därför tagits fram. Ett kvalitetsprogram har också arbetats fram och biläggts avtalet. Exploatören ersätter kommunen med cirka 30 miljoner kronor för den överlåtna marken.

Bilagor

Tjänsteskrivelse underskriven.pdf

Marköverlåtelseavtal underskrivet av Besqab.pdf

Bilaga 1.pdf

Bilaga 2.pdf

Bilaga 3.pdf

Bilaga 4 Kvalitetsprogram.pdf

Bilaga 5 Lokala riktlinjer.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Bilaga 6 Dagvattenutredning.pdf

MSU Protokollsutdrag 20170925 §108.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 109

Dnr 2017KSM0499.214

Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Bollmora 6:1

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Positivt planbesked ges för att pröva möjligheten att ändra detaljplan för fastigheten Bollmora 6:1 för att möjliggöra ny bostadsbebyggelse.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastighet Bollmora 6:1 på Granängsvägen 7 i Bollmora inkom till kommunen i maj 2017 med en förfrågan om möjligheten att ändra detaljplanen för att möjliggöra ny bostadsbebyggelse. Syftet är att ägaren ser över möjligheten att avveckla verksamheten inom fastigheten för att möta framtida behov av bostäder i området.

Stadsbyggnadsförvaltningen ser positivt på att pröva möjligheterna med att upprätta en ny detaljplan för att möjliggöra ny bostadsbebyggelse på fastigheten under förutsättning att dessa frågor utreds vidare i planarbetet.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 110

Dnr 2017KSM0763.214

Planuppdrag för lokal masshantering vid Storängen inom del av fastigheten Tyresö 1:1

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för lokal masshantering vid Storängen med standardförfarande.
2. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 11§, med beaktande av förordningen 1998:905 bilaga 2 och 4.

Reservation

Peter Bylund (MP) lämnar en skriftlig reservation (se bilaga).

Beskrivning av ärendet

Kommunen omvandlar ett stort antal fritidshusbebyggelseområden till permanenta bostadsområden. I samband med denna utbyggnad byggs vägar och vatten och avlopp ut. Genom att bygga ut vatten och avlopp minskas utsläppen från privata avloppsanläggningar till omgivande vattendrag och sjöar av betydande omfattning exempelvis Östersjön.

Vid utbyggnad av vägar behöver massor hanteras, exempelvis av jord och berg. För att ha en långsiktig planering och att detta ska göras på ett hållbart sätt behövs en lokal masshantering. I strategin (Strategi för etablering, schaktupplag och masshantering i Tyresö kommun, 2012) är Storängen utpekad som ett av områdena för lokal masshantering.

Området planläggs för att skapa en permanent yta för upplag, masshantering och krossning av berg. Transporter av massor kommer att ske mellan området och olika utbyggnadsområden som exempelvis vägar och bostadsbebyggelse.

Stadsbyggnadskontorets ställningstagande är att platsen bedöms lämplig att provas för denna typ av verksamhet. Platsen är även intressant utifrån närheten till Kalvfjärden och därmed möjligheten att transportera massor vattenvägen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Yrkande

Peter Bylund (MP) yrkar att ärendet återremitteras till Stadsbyggnadsförvaltningen för vidare beredning.

Beslutsgång

Ordförande Mats Lindblom (L) ställer frågan om att bifalla Peter Bylunds (MP) yrkande om återremiss och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandet.

Ordförande ställer frågan om att bifalla förvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt förslaget.

Bilagor

Start PM Lokal masshantering vid Storängen.pdf

Behovsbedömning_Storängen masshantering_samråd.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 111

Dnr 2017KSM0455.214

Planuppdrag och beslut om samråd för upphävande av del av detaljplan 199, öster om Fårdala gårdsväg

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att upphäva del av detaljplan 199, för fastigheten Bollmora 2:1 med förenklat standardförfarande. I uppdraget ingår samråd.
2. Genomförandet av upphävandet av del av detaljplan 199 bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 11 §, med beaktande av förordningen 1998:905 bilaga 2 och 4.

Beskrivning av ärendet

Befintlig ridanläggning ligger inom naturreservat och marken är delvis planlagd som allmän platsmark för park. Genom att upphäva del av detaljplan 199, öster om Fårdala gårdsväg, kan bygglov prövas utifrån naturreservatets förutsättningar.

Upphävandet förväntas inte innebära någon negativ påverkan. Inför en utbyggnad av stallbyggnaden krävs bygglov. Bygglovsenheten kan efter ett upphävande pröva en kommande ansökan utifrån rådande lagstiftning och naturreservatets förutsättningar.

Stadsbyggnadsförvaltningen kan ges i uppdrag att upprätta och samråda upphävandet av del av detaljplan 199, öster om Fårdala gårdsväg.

Bilagor

Start PM_Upphävande av del av dp 199.pdf

Behovsbedömning_Upphävande av del av dp 199.pdf

Dp_Upphävande av del av dp 199_PBsamråd_.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 112

Dnr 2016KSM0597.214

Beslut om antagande av detaljplan för bostäder vid Granängsvägen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Detaljplan för bostäder vid Granängsvägen antas.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Detaljplan, inom del av fastigheten Bollmora 1:94, skapar byggrätt för cirka 80 bostadslägenheter i flerbostadshus. Små studiolägenheter eller lokaler för centrumändamål får inrymmas i bottenvåningen. Parkering anordnas i huvudsak under planterade bostadsgårdar.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Planbeskrivning Dp Bostäder vid Granängsvägen Antagande.pdf

Plankarta-DP-Granängsvägen_PKantagande.pdf

granskningsutlåtande.pdf

Kvalitetsprogram_del av Bollmora 1_94 170908.pdf

Bollmora Tyresö Dagvattenutredning - 161026.pdf

Granängsvägen Trafikbuller rev 160225.pdf

MUR-001 (Markteknisk Undersökningsrapport).pdf

Solstudier.pdf

MSU Protokollsutdrag 20170925 §112.pdf

granskningsutlåtande.pdf

Planbeskrivning Dp Bostäder vid Granängsvägen Antagande.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 113

Dnr 2017KSM0800.256

Marköverlåtelseavtal för bostäder vid Granängsvägen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

1. Marköverlåtelseavtalet avseende bostäder vid Granängsvägen godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och chefen för Stadsbyggnadsförvaltningens får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till marköverlåtelseavtal för bostäder vid Granängsvägen. Avtalets syfte är dels att sälja del av fastighet Bollmora 1:94 till Tyresö Granängen Förvaltning AB, och dels att säkerställa kvalitén, tydliggöra ansvarsförhållanden och reglera genomförandet av projektet.

Bilagor

Tjänsteskrivelse_granängsvägen_marköverlåtelse.pdf

Marköverlåtelseavtal.pdf

Bilaga 1 Detaljplan för Bostadsbebyggelse vid Granvägen.pdf

Bilaga 2 Kvalitetsprogram.pdf

Bilaga 3 Dagvattenutredning.pdf

Bilaga 4 Trädvitesplan.pdf

Bilaga 5 Ljus BTA.pdf

MSU Protokollsutdrag 20170925 §113.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 114

Dnr 2017KSM0488

Delårsrapport 2 2017 för verksamhetsområde 10

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Delårsrapport för tertial 2 2017 för Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet med mål- och budgetuppföljning samt prognos för helåret 2017 godkänns.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat delårsrapport 2 för perioden maj – augusti 2017 för miljö- och samhällsbyggnadsutskottet och omfattar verksamhetsområde 10. Delårsrapporten innehåller även en prognos för helåret 2017, uppföljning av mål och uppdrag samt verksamhetsanalys, allt redovisat per verksamhetsområde.

Förvaltningens uppdrag är att se till att de av kommunfullmäktige fastställda målen uppnås samt att planerna för verksamheten och ekonomin följs. Vid befarat budgetöverskridande ska nämnden besluta om nödvändiga åtgärder snarast möjligt. Om åtgärderna i väsentlig utsträckning försämrar uppfyllandet av verksamhetsmål ska åtgärderna underställas kommunstyrelsen för förslag till beslut i kommunfullmäktige.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Delårsrapport 2 MSU.pdf

MSU Protokollsutdrag 20170925 §114.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 115

Dnr 2017/KS 0224 001

Svar på motion om bättre kollektivtrafik för framtiden

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

Peter Bylund (MP) deltar inte i beslutet.

Reservation

Anita Mattsson (S) anmäler blank reservation.

Beskrivning av ärendet

Socialdemokraterna lämnade in en motion den 18 maj 2017 till kommunfullmäktige om att Tyresö kommun ska ta fram ett styrdokument som hanterar kollektivtrafiken. Socialdemokraterna föreslår att en kollektivtrafikstrategi tas fram med åtgärder förbättrad infrastruktur inom kommunen samt med andra aktörer utanför kommunen. Motionen remitterades till Stadsbyggnadsförvaltningen och förslaget ligger i linje med det arbete förvaltningen gör. Översiktsplaneringsenheten kommer starta arbetet med en trafikstrategi under hösten 2017.

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar bifall på motionen.

Beslutsgång

Ordförande Mats Lindblom (L) ställer frågan om att bifalla Anita Mattssons (S) yrkande och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ordförande ställer frågan om att bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag att motionen anses besvarad och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller förvaltningens förslag.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Bilaga Motion Socialdemokraterna BUSSTRATEGI 170828.pdf

Motion om bättre kollektivtrafik för framtiden.pdf

MSU Protokollsutdrag 20170925 §115.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 116

Dnr 2017KSM0287

Svar på remiss Havs- och vattenmyndighetens ramverk för naturvärdesbedömning i marin miljö

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens skrivelse antas som miljö- och samhällsbyggnadsutskottets svar på remiss från Länsstyrelsen och Havs- och vattenmyndigheten över rapport för naturvärdesbedömning i marin miljö med ramverket Mosaic.

Beskrivning av ärendet

Havs- och vattenmyndigheten har via Länsstyrelsen skickat ut på samråd en rapport som beskriver ett nytt ramverk för naturvärdesbedömning i marin miljö kallat Mosaic. Med hjälp av Mosaic bedöms marina områden utifrån ett landskapsperspektiv ned till specifika marina platser. Syftet med ramverket är att det ska fungera som verktyg för att identifiera den marina gröna infrastrukturen och ge underlag till förvaltning som områdesskydd, fysisk planering, miljökonsekvens-beskrivningar, dispensprövningar och kompensationsåtgärder. Stadsbyggnadsförvaltningen ser positivt på att ett ramverk för bedömning av havsmiljöerna kommer till stånd.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

pm-remiss-mosaic.pdf

20170711 Samråd om Mosaic bedömningsgrunder Lst Havs och vattenmyndigheten.pdf

2017 rapport-mosaic-remiss-170622.docx.pdf

bilaga-1-mosaic-flödesschema-remiss+170622.docx.pdf

bilaga-2-mosaic-kartering-ck-remiss+170622.docx.pdf

bilaga-3-mosaic-gnvb-remiss-170622.docx.pdf

bilaga-4-mosaic-nv-kartering-remiss-170622.docx.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 117

Dnr 2017KSM0776.210

Svar på remiss ansökan om dispens från terrängkörningslagen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens yttrande antas som miljö- och samhällsbyggnadsutskottets svar på remiss från Länsstyrelsen över ansökan om dispens från terrängkörningslagen inom Tyresö kommuns naturmarker.

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen i Stockholms län har översänt för yttrande en ansökan om dispens från terrängkörningslagen. Sökande är en person från Vendelsö, Haninge kommun som har begränsad rörlighet och vill använda ett fyrhjulsdrivet fordon för att fotografera i naturen. Stadsbyggnadsförvaltningen rekommenderar Länsstyrelsen att avslå ansökan. Skälen är främst skador på naturmark, störningar på djurlivet och för övrigt friluftsliv.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

20170724 Remiss dispens Lst terrängkörningslagen dnr 258_32604_2017.pdf

Länsstyrelsen ansökan dispens terrängkörningslagen.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 118

Dnr 2017/KS 0276 005

Svar på remiss utställning av Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen, RUFS 2050

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Stadsbyggnadsförvaltningens skrivelse antas som svar på remiss utställning av Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen, RUFS 2050.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

Reservation

Peter Bylund (MP) anmäler skriftlig reservation (se bilaga).

Beskrivning av ärendet

Den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen är vårt gemensamma kontrakt och pekar ut den långsiktiga riktningen för vår region.

Utvecklingsplanen ligger till grund för såväl den fysiska planeringen som tillväxtarbetet i regionen.

Tyresö kommun stödjer utvecklingsförslaget i stort och ambitionerna är i enlighet med den nya översiktsplanen för Tyresö kommun. Det finns dock några punkter som kan förtydligas kring plankartan, den regionala grönstrukturen, transportinfrastruktur och arbetsplatser söderort.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

utställningsförslag_2017.pdf

Utställning av Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen, RUFS 2050.pdf

Utställningsförslag sändlista RUFS 2050.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 119

Dnr 2017/KS 0279 005

Svar på remiss Klimatfärdplan 2050 för Stockholmsregionen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Stadsbyggnadsförvaltningens skrivelse antas som svar på förslag till klimatfärdplan 20150 för Stockholmsregionen.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Klimatfärdplanen är en vägledande, strategisk handlingsplan för länets energi- och klimatarbete som är kopplad till genomförandet av RUFSS 2050. Syftet med klimatfärdplanen är att vägleda och stärka genomförandet av länets samlade klimatarbete mot netto-noll-utsläpp år 2045. Sektorer som ingår i färdplanen är byggd miljö, transporter, industri samt jord- och skogsbruk. Förslaget är ute på remiss 27 juni-2 oktober.

Klimatfärdplanen är ett fristående dokument men följer processen med att ta fram en ny regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen, RUFSS 2050. Planen sänds på remiss parallellt med RUFSS 2050 och Landsbyggs- och skärgårdsstrategin.

Tyresö kommun stödjer förslaget i stort. Det finns dock några punkter som kan förtydligas kring prioriteringar av vägvalen, ökning av kollektivtrafikens attraktivitet samt energi- och klimatkrav. Tyresö kommun sammanfattar även ett antal åtgärdsområden som kan bidra till genomförandet av klimatfärdplanen.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Klimatfärdplan för Stockholmsregionen remissbrev.pdf

forslag_till_klimatfardplan_2050.pdf

MSU Protokollsutdrag 20170925 §119.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 120

Dnr 2017KSM0839.210

Svar på remiss om förslag till landsbygds- och skärgårdsstrategi för Stockholmsregionen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Stadsbyggnadsförvaltningens skrivelse antas som svar på förslag till landsbygds- och skärgårdsstrategi för Stockholmsregionen.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

För att stärka landsbygd och skärgård har Tillväxt- och regionplanenämnden gett förvaltningen i uppdrag att ta fram en strategi. Förslaget är ute på remiss 27 juni—2 oktober. Som en vägledning för länets aktörer innehåller landsbygds- och skärgårdsstrategin en nulägesanalys, identifiering av behov och möjligheter och förslag på fyra insatsområden (förbättra tillgängligheten, utveckla ett lokalt näringsliv, stärka levande lokalsamhällen och utveckla natur-, kultur- och rekreationsvärden).

Tyresö kommun stödjer förslaget i stort. Det finns dock några punkter som kan förtydligas kring en tydlig målbild av landsbygd och skärgården år 2050, kopplingen mellan RUF 2050 och strategin, förbättrad tillgänglighet och transportstruktur och utvecklingen av natur-, kultur- och rekreationsvärden.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Klimatfärdplan landsbygds- och skärgårdsstrategi remissbrev.pdf

MSU Protokollsutdrag 20170925 §120.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 121

Dnr 2017/SBF 0108

Information om Trollbäckens centrumstråk

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
-

Beskrivning av ärendet

Planarkitekt Christina Bolinder och exploateringsingenjör Åsa Ström informerar om Trollbäckens centrumstråk.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 122

Dnr 2017/SBF 0114

Information om Strandängarna etapp 2 park och rekreation

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
-

Beskrivning av ärendet

Projekledare Emilia Reiding informerar om budget och tidsplan för kvarvarande arbeten inom projektet Strandängarna etapp 2.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 123

Dnr 2017/SBF 0110

Information om pågående planer och entreprenader

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
-

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadschef Sara Kopparberg informerar om pågående projekt planer och entreprenader.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 124

Dnr 2017/SBF 0115

Information om förvärv av Vissvass och Skrubba

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
-

Beskrivning av ärendet

Tillförordnad enhetschef för exploateringsenheten Emelie Malaise och stadsbyggnadschef Sara Kopparberg informerar om förvärv av Vissvass och Skrubba.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 125

Dnr 2017/SBF 0015

Anmälan av delegationsbeslut

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
-

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska normalt inte anmälas. Till vilken instans, kommunstyrelse eller utskott, som besluten ska anmälas framgår av delegationsordningen.

Anmälan innebär inte att kommunstyrelse eller utskott får fastställa eller ompröva besluten. Det går däremot inte att återkalla lämnad delegering för redan fattade beslut, men däremot framledes.

Bilagor

Delegationsbeslut augusti 2017.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 126

Dnr 2017/SBF 0025

Månadsrapport från stadsbyggnadsförvaltningen 2017

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
-

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningens månadsrapport bifogas.

Bilagor

Uppföljning av budget Plan och Exploatering aug.pdf

Månadsrapport SBF augusti.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------