

§59 Plan- och Bygglovstaxa inklusive mät- och karttaxa

Ordförandeutlåtande:

Avgifterna inom de olika ansvarsområden som faller på Samhällsbyggnadsförvaltningen har varit oförändrade under en följd av år. Det är därför rimligt att vi nu inför införandet av den nya Plan- och Bygglagen tar ett grepp om detta och ser över och reviderar de taxor som gäller. Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) har tagit fram ett standardförslag för hur kommunerna kan lägga och upp sina taxor för plan och bygglov inklusive mät och kart. Det förslag som nu läggs fram vilar nästan i sin helhet på SKL:s rekommendation men med ett fåtal lokala anpassningar.

Det föreliggande taxeförslaget innebär att taxorna höjs och det ganska kraftigt. Förslaget innebär också att taxorna från och med nu indexeras så att de revideras varje år och att intäktssidan på så sätt inte devalveras. Taxehöjningen innebär en intäktsförstärkning för Samhällsbyggnadsförvaltningen på drygt en miljon kronor per år. Det är ett viktigt tillskott till verksamheten och kan bidra till att utveckla vår kvalitet och service inom området – något som vi i Alliansen anser är viktigt.

Taxehöjningen innebär också att självfinansieringsgraden ökar så att den nu kommer att ligga på runt 50 %. När vi ser att servicenivån och kundnöjdheten ökar inom de aktuella områdena anser vi i Alliansen att det finns anledning att åter se över nivåerna på taxan för att ytterligare höja självfinansieringsgraden i ett eller flera steg.

Däremot anser vi inte att det idagsläget är aktuellt att redovisa ett alternativt förslag som visar konsekvensen av att höja självfinansieringsgraden ännu mer. Konsekvensen är given det vill säga att högre avgifter leder till ytterligare intäktsförstärkningar för förvaltningen.

Alliansen har varit tydlig med att vi ser det som en förutsättning för en långsiktigt uthållig ekonomi i Tyresö Kommun att vi ser över såväl kommunens kostnader som kommunens intäktssida. I detta uppdrag ingår att se över taxor inom alla områden för att genom taxeökningar få in nya resurser som kan användas till att stärka kvalitet och service inom sina respektive områden.