

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 145

2017/1275

Ansökan om bygglov för anläggande av parkering samt uppförande av informationstavla

Fastighet: Ljungby 7:77

Sökande: XXX

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för anläggande av parkering samt uppförande av informationstavla.
2. Startbesked meddelas nu för att påbörja åtgärden.
3. Kontrollplanen som inkom den 28 juni 2017 fastställs.
4. Kontrollansvarig krävs inte.
5. Tekniskt samråd krävs inte.
6. Anläggningen får inte tas i bruk innan miljö- och byggnämnden har lämnat slutbesked.
7. Följande dokument/intyg ska lämnas in för att slutbesked ska skrivas ut:
 - blankett för begäran om slutbesked,
 - relationshandlingar med exakt placering av oljeavskiljare.

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet §§ 31b samt 10 kapitlet §§ 4, 10, 14, 23-24 plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Platsen ligger i anslutning till Myreborondellen.

Förslaget innebär anläggande av en samåkningsparkering innehållande 41 platser. I samband med parkeringen görs en busskur som enligt 9 kapitlet 3b § PBL är bygglovsbefriad. I anslutning till busshållplatsen väster om Märta Ljungbergsvägen placeras en informationstavla på 3150x2300 millimeter.

Förslaget avviker från gällande detaljplan- P16/8. Enligt förslaget placeras informationstavlan på mark som enligt detaljplanen är avsedd för naturmark.

Fastighetsägare till Ljungby 7:77, 8:5 och Värmeverket 1 samt 2 har fått tillfälle att lämna synpunkter men inte svarat.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden beviljar bygglov för anläggande av parkering samt uppförande av informationstavla.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Förvaltningens bedömning

Bygglov bör beviljas.

Motivering

Nämnden bedömer att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 31b PBL.

Informationstavlan uppfyller krav på utformning, placering och användbarhet.

Nämnden bedömer att åtgärden inte strider mot detaljplanens syfte.

Avvikelsen anses liten då det av trafiksäkerhetsskäl behöver placera informationstavlan utanför angivet område.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet.
www.poit.se

Avgift: 7 574 kronor. Faktura skickas separat

Skickas till

Sökande

Fastighetsägare till Ljungby 7:17, 7:19,7:77 och 78:5 samt Värmeverket 1 och 2.