

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 146

2013/1168

Beslut om upphävande av föreläggande med löpande vite, olovligt utförda åtgärder inom strandskyddat område

Fastighet: Skeen 2:6

**Fastighets-
ägare:** XXX

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden upphäver beslut från den 22 mars 2017, § 41.
2. Nämnden förelägger XXX och XXX att betala en avgift på 6 975 kronor för tillsyn och nedlagd handläggningstid i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggförvaltningen har den 3 maj 2013 fått in anonymt klagomål om olovliga åtgärder som utförts inom strandskyddsområdet för sjön Bolmen på fastigheten Skeen 1:5 och gränsar intill fastigheten Skeen 2:6. Fastighetsägaren till Skeen 2:6 har fått strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av fritidshus där det tidigare legat ett hus. I dispensen och bygglovets informeras fastighetsägaren om att området mellan Skeen 2:6 och sjön Bolmen är strandskyddat område och att en dispens krävs för att anlägga bryggor eller vidta liknande åtgärder.

Vid besök på platsen den 23 maj 2013 uppmärksammades att ägaren till Skeen 2:6 schaktat bort material och börjat anlägga gräsmatta inom strandskyddat område på Skeen 1:5. Fastighetsägare hade fyllt ut med sand och anlagt en brygga utan dispens.

Nämnden förelade fastighetsägarna den 25 september 2013, § 163 om att åtgärder skulle vidtas. Beslutet överklagades och mark- och miljödomstolen meddelade i dom den 4 november 2015 att åtgärder skulle vidtas inom sex månader. Domen överklagades men fick inte prövningstillstånd i Mark- och miljööverdomstolen.

Fastighetsägarna förelades den 22 mars 2017 § 41 om löpande vite om 7 500 kronor vardera var tredje månad som gått utan att åtgärder vidtagits.

Föreläggandet gällde:

- a. Avlägsna den brygga som uppförts på strandskyddat område på fastigheten Skeen 1:5 som ligger i anslutning till Skeen 2:6.
- b. Avlägsna gräsmatta som anlagts på strandskyddat område på fastigheten Skeen 1:5, utanför Skeen 2:6 och låta marken återfå sin naturliga karaktär.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Vid platsbesök den 14 september 2017 konstaterades att åtgärder är vidtagna i enlighet med föreläggandet.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden upphäver tidigare beslut samt beslutar om avgift för nedlagd handläggningstid och tillsyn i ärendet.

Förvaltningens bedömning

Föreläggandet bör upphävas då åtgärder är vidtagna. Beslut om avgift ska tas ut för nedlagd handläggningstid.

Motivering

För handläggning av ärendet har nämnden rätt att ta ut en avgift enligt taxa för Ljungby kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken, antagen av kommunfullmäktige den 29 september 2014 § 83 samt revidering den 23 november 2015, § 125.

Timavgiften för tillsyn är 775 kronor för varje timme nedlagd handläggningstid i ärendet.

Skickas till

Fastighetsägaren underrättas om beslutet med mottagningsbevis och information hur beslutet överklagas.

Lantmäteriets fastighetsinskrivning underrättas om beslutet för borttagande av anteckning i fastighetsregistret.