

Alliansen förde mellan 2006–2014 en politik för kommunkoncernen som förenade en hög investeringstakt med en aktiv fastighetsförvaltning som inkluderade såväl ombildningar av hyresrätter som beståndsförsäljningar. Därmed lades en solid grund för att genom intäkter från realisationsvinster minska kommunkoncernens behov av extern upplåning. När vi lämnade över 2014 var därför kommunkoncernens samlade låneskuld långt lägre än den hade varit om investeringarna hade finansierats endast genom extern upplåning.

Den socialdemokratiskt ledda majoriteten för av ideologiska skäl en helt annan politik, till skada för kommunkoncernens långsiktiga finansiella ställning och med allvarliga följder även för driftbudgeten på längre sikt. Genom att majoriteten dogmatiskt förvägrar hyresgäster i stadens bostadsbolag att friköpa sina lägenheter och genom att majoriteten av likaledes dogmatiska ideologiska skäl motsätter sig avyttringar ur bostadsbolagens bestånd uppstår inga realisationsvinster. Därmed är majoriteten till följd av sin politik tvingad att helt och fullt finansiera investeringarna genom extern upplåning. Prognosen i de finansiella månadsrapporterna är således att majoriteten kommer att låna omkring en miljard kronor i månaden, med följd att kommunkoncernens skuldbörda mer än fördubblas till omkring 50 miljarder kronor vid utgången av innevarande mandatperiod.”

§ 10. Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutade följande

1. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Stadsutvecklingsprojekt Fokus Skärholmen (Utl. 2017:189) godkänns.
2. Koncernledningen för Stockholms Stadshus AB får i uppdrag att beakta det som framförs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande (Utl. 2017:189).
3. Skolfastigheter i Stockholm, AB Stockholmshem och AB Svenska Bostäder får i uppdrag att beakta vad som framförs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande (Utl. 2017:189).
4. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut om Komplettering av Stockholms stads program för upphandling och inköp med riktlinjer för allmänhetens insyn samt klausul om meddelarfrihet (Utl. 2017:191) godkänns.
5. Stockholms stads program för upphandling och inköp kompletteras med riktlinjer jämte avtalsklausul för säkerställande av allmänhetens insyn i verksamheter som bedrivs av privata utförare för mandatperioden 2015-2018 enligt bilaga 1 till utlåtande 2017:191 godkänns.
6. Dotterbolagen inom koncernen Stockholms Stadshus AB får i uppdrag att för egen del godkänna bilaga 1 till utlåtande 2017:191.
7. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

§ 11. Övriga anmälningssärenden

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Anmäldes och lades till handlingarna följande ärenden:

1. Koncernledningens remissvar om betänkandet av ”Amerikansk inresekontroll vid utresa från Sverige - så kan avtalen genomföras” (SOU 2017:58)
2. Koncernledningens remissvar om betänkandet av ”Läs mig! Nationell kvalitetsplan för vård och omsorg om äldre” (SOU 2017:21)
3. Koncernledningens remissvar om ”En ny kamerabevakningslag”
4. Koncernledningens remissvar om ”Stärkt ställning för hyresgäster” (SOU 2017:33)
5. Koncernledningens remissvar om ”Upphandling av gemensamt upphandlings- och avtalshanteringssystem”
6. Koncernledningens remissvar om ”Trafik- och gatumiljöplan för City”
7. Koncernledningens remissvar om ”Program för City”
8. Koncernledningens remissvar om ”Motion om mer innovation i byggandet av äldreboenden”
9. Koncernledningens remissvar om ”Utställning av ny översiktsplan för Stockholm”
10. Koncernledningens remissvar om ”Elektroniska fakturor vid offentlig upphandling (Ds 2017:31)”
11. Koncernledningens remissvar om ”Promemoria med förslag till ändrade bestämmelser för vattenmiljö och vattenkraft”
12. Koncernledningens remissvar om delbetänkande ”Detaljplanekravet” (SOU 2017:64)
13. Koncernledningens remissvar om ”Ändring av befintligt tillstånd för Värtaverket KVV8 i Stockholm”
14. Koncernledningens remissvar om ”Program för lika rättigheter och möjligheter oavsett sexuell läggning, könsidentitet eller könsuttryck 2018-2022”
15. Koncernledningens remissvar om ”Program för ett jämställt Stockholm 2018- 2022”
16. Koncernledningens remissvar om ”Program för barnets rättigheter och inflytande i Stockholms stad 2018-2022”
17. Koncernledningens remissvar om ”Klimatfärdplan 2050 för Stockholmsregionen”
18. Koncernledningens remissvar om ”Landsbygds- och skärgårdsstrategi för Stockholmsregionen”

§ 12. Övriga frågor

Skrivelse om den allvarliga situationen för avfallshanteringen från Lotta Edholm (L) samt Patrik Silverudd (L) lämnas till koncernledningen för beredning.

Vid protokollet:

Sara Feinberg