

§ 28**S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av tomträtt och försäljning av mark i Ulvsunda industriområde i Bromma (Utl. 2017:216)**

Dnr 112-859/2017

Beslut

1. S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av samtliga aktier i Sagax Stockholm 24 AB (under namnändring), org.nr. 559083-1896, och därmed tomträtten Valsverket 10, för en köpeskilling om 203 mkr och i övrigt på villkor som presenteras i utlåtandet, godkänns.
2. S:t Erik Markutvecklings dotterbolag Fastighets AB Gmästarens försäljning av obebyggd mark på del av fastigheten Gjutmästaren 6, för en köpeskilling om 21,5 mnkr och i övrigt på villkor som presenteras i utlåtandet, godkänns.
3. Ny bolagsordning för Sagax Stockholm 24 AB (under namnändring), org.nr. 559083-1896 enligt bilaga 3 till utlåtandet, godkänns.
4. Finansiering sker genom nyupplåning från staden till gällande villkor.
5. Stockholm Stadshus AB uppmanas att ge S:t Erik Markutveckling AB i uppdrag att genomföra köp och försäljning samt teckna erforderliga avtal.
6. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2017:216 behandlas. Utlåtandet gäller S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av tomträtt och försäljning av mark i Ulvsunda industriområde i Bromma.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 29**Överenskommelse om exploatering med försäljning av mark för centrumändamål/kontor inom fastigheterna Vasastaden 1:16 och 1:45 (blivande kvarteret Molekylen) i Hagastaden, Norrmalm, med Atrium Ljungberg Life City AB (Utl. 2017:217)**

Hemställan från exploateringsnämnden
Dnr 123-1421/2017

Beslut

Överenskommelsen av försäljning av mark för centrumändamål/kontor inom fastigheterna Vasastaden 1:16 och 1:45 (blivande kvarteret Molekylen) i Hagastaden, Norrmalm, med Atrium Ljungberg Life City AB godkänns i enlighet med bilaga 1 till utlåtandet.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2017:217 behandlas. Utlåtandet gäller överenskommelse om exploatering med försäljning av mark för centrumändamål/kontor inom fastigheterna Vasastaden 1:16 och 1:45 (blivande kvarteret Molekylen) i Hagastaden, Norrmalm, med Atrium Ljungberg Life City AB.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.