

## Ärenden

- § 126 Information om paraplyprojektet Tyresövägen
- § 127 Beslut om granskning för detaljplan för Granängstorget
- § 128 Beslut om granskning av detaljplan för Apelvägen
- § 129 Markanvisningstävling Wättingeetapp 1
- § 130 Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Torpartäppan 8 - ärendet utgår
- § 131 Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheterna Opalen 41 och 42
- § 132 Planuppdrag och beslut om samråd för ändring av detaljplan 244, Brevik
- § 133 Beslut om investeringsprojektet Stranängarna etapp 2, återstående åtgärder
- § 134 Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträdesplan 2018
- § 135 Svar på remiss om Länsplan för regional transportinfrastruktur, Stockholms län 2018-2029
- § 136 Svar på remiss om förslag till nationell plan för transportsystemet 2018-2029
- § 137 Svar på motion om träbyggnadsstrategi för Tyresö kommun \*
- § 138 Tyresöinitiativet- Förslag om hundrastgård i Fornuddsparken
- § 139 Information om Granitvägen
- § 140 Information om parkplan för Trollbäcken
- § 141 Information om utveckling av Fornuddsparken
- § 142 Månadsrapport från stadsbyggnadsförvaltningen 2017
- § 143 Anmälan av delegationsbeslut
- § 144 Information och meddelanden

\* Ärenden som även ska behandlas i kommunfullmäktige.

Datum	2017-10-18
Tid	08:30–11:45
Plats	Bollmora
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadsförvaltningen 2017-10-25
Paragrafer	126 – 128, 130 - 144

Sekreterare \_\_\_\_\_  
Jennifer Peel

Ordförande \_\_\_\_\_  
Fredrik Saweståhl

Justerande \_\_\_\_\_  
Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2017-10-18
Datum då anslaget sätts upp	2017-10-26
Datum då anslaget tas ned	2017-11-17
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift \_\_\_\_\_  
Jennifer Peel

	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)  
 Mats Lindblom (L)  
 Marie Åkesdotter (MP)  
 Anki Svensson (M)  
 Ulrica Riis-Pedersen (C)  
 Anna Lund (KD)  
 Anita Mattsson (S)  
 Kristjan Vaigur (S)  
 Lennart Jönsson (S)

### Ersättare

Marika Marklund (KD)  
 Marcus Obligado (V)  
 Dick Bengtson (M)  
 Peter Odelvall (M) frånvarande under §127 och §130-144  
 Anna Steele (L)  
 Helen Dwyer (C)  
 Peter Bylund (MP)

### Övriga

Emilia Reiding, projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Emma Shepherdson, projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, Miljöpartiet  
 Helena Swahn, Enhetschef för mät- och kartenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Helene Hjerdin, avdelningschef för planavdelningen, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Johan Nilsson, byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Maria Harvig, kommunikatör, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Marita Bertilsson, politisk sekreterare, Socialdemokraterna  
 Martin Wallin, enhetschef för byggledning och projekteringsenheten,  
 Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Pia Björnhård, Projektledare/exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Åsa Ström, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Jannice Rochstroh, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna  
Elin Elfström, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Eugéne Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Julia Hedman, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Carina Lindberg, Masshanterare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Johan Smeder, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Veronika Mofalk, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Martin Fahlman, Avdelningschef för kart och bygglovsavdelningen,  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
Emelie Malaise, Tf enhetschef för exploateringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Babak Moazzami, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Adam Nyman, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Michael Johansson, Konsult, Helm  
Max Goldstein, Planarkitekt, Landskapslaget AB  
Anna Bäcklund, Exploateringsingenjör, Sweco  
Erik Meijer, Planarkitekt, Sweco  
Krister, Structor

### Frånvarande

Karin Ljung (S)  
Anders Linder (S)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 126

Dnr 2017/SBF 0119

## Information om paraplyprojektet Tyresövägen

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Byggprojektledare Michael Johansson från Helm arkitekter och projektledare Emma Shepherdson informerar om paraplyprojektet Tyresövägen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 127

Dnr 2015/ KSM0336.214

## Beslut om granskning för detaljplan för Granängstorget

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Ärendet återremitteras.

### Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen fick den 12 augusti 2015 i uppdrag av Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet att upprätta ett förslag till detaljplan för fastigheterna Näsby 4:695 och del av Bollmora 2:1 m.fl. samt att skicka förslaget på samråd. Planen tas fram med standardförfarande.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutade den 22 mars 2016 att utöka planuppdraget och även möjliggöra för bostäder ovanpå befintligt parkeringshus vid Granängsringen 52-58 i Bollmora. Beslut om samråd togs den 13 juni 2016.

Granängstorget består idag till stor del av parkering och trafikytor. Detaljplanen syftar till att möjliggöra för nya bostäder (487) intill Granängstorget, där den nya bebyggelsen ska bidra till att stärka Granängstorget som ett lokalt centrum för möten och vistelse, såväl för boende som för besökare. Planen syftar till att bidra med en variation av bostäder i område, en ny livsmedelsbutik samt flera lokaler. Placeringen och utformningen av husen ska stärka gaturummen och bidra till att platsen bättre kopplas samman med omgivande områden.

### Yrkande

Mats Lindblom (L) yrkar på återremiss för vidare bearbetning av handlingarna.

### Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Mats Lindbloms (L) yrkande om återremiss. Ordförande ställer frågan om att avslå Mats Lindbloms (L) yrkande. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller yrkandet om återremiss.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

## Bilagor

Tjänsteskrivelse Granängstorget.pdf

Granängstorget Planbeskrivning Granskning.docx.pdf

DP-Granängstorget\_PKgranskning\_FOKUS.pdf

samrådsredgörelse\_granängstorget 2017-10-04 .pdf

Kvalitetsprogram Granängstorget Granskning 2.pdf

Solstudier Granängstorget.pdf

Dagvattenutredning Granängstorget.pdf

Bullerutredning Granängstorget.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 128

Dnr 2015KSM0918.214

## Beslut om granskning av detaljplan för Apelvägen

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Granskningshandlingarna för detaljplan bostäder och vård- och omsorgsboende vid Apelvägen godkänns.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget på granskning.

### Särskilt yttrande

Anita Mattsson (S) lämnar ett särskilt yttrande (se bilaga).

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ett särskilt yttrande (se bilaga).

---

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra uppförandet av nya bostäder, vård- och omsorgsboende, verksamhetslokaler, vårdcentral och särskilt boende medtillhörande gemensamhets- och utevistelseytor samt underjordiska parkeringsgarage. Detaljplanen syftar till att skapa en god helhetsverkan på platsen avseende tillkommande byggnaders utformning, placering, höjd och anpassning till stads- och landskapsbild.

Utifrån inkomna synpunkter under samrådet gör kommunen bedömningen att det med de kompletteringar och bearbetningar som gjorts är möjligt att gå vidare med planförslaget till granskningsskedet.

### Yttrande

Marcus Obligado (V) lämnar ett ersätтарыttrande (se bilaga).

### Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att det fortsatta arbetet ska inriktas på att undvika avsteg från regeringens riktlinjer för buller.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



### Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Marie Åkesdotters (MP) yrkande och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandet.

Ordförande ställer frågan om att bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifallet förslaget.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Apelvägen.pdf

Planbeskrivning\_Apelvägen\_granskning\_171006.pdf

Plankarta\_Apelvägen\_granskning\_171006.pdf

Samrådsredogörelse\_Apelvägen\_171006.pdf

Kvalitetsprogram\_Wallenstam\_granskning\_170821.pdf

Kvalitetsprogram\_Boaktiv\_granskning\_170821.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 129

Dnr 2017KSM0849.269

## Markanvisningstävling Wättingeetapp 1

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att genomföra en markanvisningstävling för bostäder för Wättinge, etapp 1.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ett särskilt yttrande (se bilaga).

### Protokollsanteckning

Marcus Obligado (V) hade om han haft yrkanderätt yrkat på att nybyggnationen i området Wättinge etapp 1 uppgick till 50% hyresrätter och 50% bostadsrätter. Att Wättinge etapp 1 prioriterade byggandet av hyresrätter om kombinationen av hyresrätter och bostadsrätter inte är möjlig för byggherren.

---

### Beskrivning av ärendet

I januari 2017 godkände Kommunstyrelsen planprogram och kvalitetsprogram för Wättingeområdet. Utgångspunkten för den föreslagna bebyggelsestrukturen för området är att koppla till omkringliggande områden och i största möjligaste mån bevara områdets karaktäristiska topografi och natur. Wättingeområdet ska utvecklas till en öppen och dynamisk stadsdel, med en variation av bostäder, tydligare gaturum och bättre utnyttjade naturrum.

Inför framtagandet av en detaljplan för etapp 1 föreslår

Stadsbyggnadsförvaltningen att en markanvisningstävling anordnas för uppförande av bostäder och gemensamma vistelsezoner för Wättinge etapp 1.

### Yttrande

Marcus Obligado (V) lämnar ett ersättyttrande (se bilaga).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

### Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att parkeringstalet för Wättinge etapp 1 ska vara motsvarande 0,7 per lägenhet, i enlighet med förvaltningens ursprungliga förslag.

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att det i tävlingsförfarandet skall förtydligas att blandade upplåtelseformer kan innebära att ett enskilt hus kan innehålla såväl en majoritet av hyresrätter som en majoritet av bostadsrätter.

### Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Marie Åkesdotters (MP) yrkande om att parkeringstalet för Wättinge etapp 1 ska vara motsvarande 0,7 per lägenhet och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandet.

Ordförande ställer frågan om att bifalla Marie Åkesdotters (MP) yrkande om att det i tävlingsförfarandet skall förtydligas att blandade upplåtelseformer kan innebära att ett enskilt hus kan innehålla såväl en majoritet av hyresrätter som en majoritet bostadsrätter och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandet.

Ordförande ställer frågan om att bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller förslaget.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse markanvisningstävling Wättinge etapp 1.pdf

1. Tävlingsprogram Wättinge etapp 1.pdf
2. Planprogram för Wättingeområdet.pdf
3. Kvalitetsprogram för Wättingebacken.pdf
4. Illustrationsplan.pdf
5. Utkast till markanvisningsavtal.pdf
5. Utkast till marköverlåtelseavtal bilaga 2.pdf
- 6a. Fotokarta med fastighetsgränser.pdf
- 6b. Parkeringsprogram Wättinge 2017-09-27.pdf
- 6c. PM Granängsringen-Farmarstigen vägutformning 2017-10-04.pdf
- 6c. PM Granängsringen-Farmarstigen vägutformning bilaga 1.pdf
- 6c. PM Granängsringen-Farmarstigen vägutformning bilaga 2.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

- 6c. PM Granängsringen-Farmerstigen vägutformning bilaga 3.pdf
- 6d. Trafikbullerutredning 2016-05-31.pdf
- 6e. Dagvattenutredning Wättingebacken 2017-01-12.pdf
- 6f. Avfallshantering på kvartersmark 2017-09-26.pdf
- 6g. Gröna strategier Wättingebacken 2016-06-30.pdf
- 6h. Rapport geologi 2017-09-28.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 130

Dnr 2017KSM0456.214

**Planbesked för ändring av detaljplan för  
fastigheten Torpartäppan 8 - ärendet utgår**

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 131

Dnr 2017KSM0792.214

## Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheterna Opalen 41 och 42

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Positivt planbesked ges för att pröva möjligheten att ändra detaljplanen för fastigheterna Opalen 41 och 42. Syftet är att möjliggöra en ändring av markanvändningen från teknisk anläggning till skolverksamhet på fastigheten Opalen 42 samt att öka byggnadshöjden på båda fastigheterna.

---

### Beskrivning av ärendet

Tyresö kommuns fastighetsavdelning inkom med en ansökan om planbesked i augusti 2017 med önskemål om att möjliggöra en utökning av den befintliga förskolan *Cassiopeja* på fastigheten Opalen 41. Både fastigheten Opalen 41 och Opalen 42 är i kommunal ägo. Fastighet Opalen 41 ligger på Öringe strandväg 5 och Opalen 42 ligger på Opalgången 33. Båda fastigheterna är lokaliserade i Öringe, mellan Tyresövägen och Öringesjön.

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att det inte föreligger några hinder och är lämpligt med en ändring av markanvändningen samt utökning av byggnadshöjden för att möjliggöra utökning av kommunal service.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Opalen 41 och 42.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 132

Dnr 2017KSM0884.214

## Planuppdrag och beslut om samråd för ändring av detaljplan 244, Brevik

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ändra detaljplan 244, Brevik. Ändringen avser upphävande av planbestämmelse med förbud mot WC. Planändringen kan ske med standardförfarande.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att samråda Ändring av detaljplan 244, Brevik
3. Ändringen av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 11 § miljöbalken med beaktande av förordningen 1998:905, bilaga 2 och 4, om miljökonsekvensbeskrivningar.

---

### Beskrivning av ärendet

Detaljplan 244 - Tyresö Brevik, sydost om Tyresö kyrka. Tyresö kommun, Stockholms län reglerar att WC inte får installeras. Flera fastighetsägare på Brevik som omfattas av denna detaljplan har ansökt till Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund (Smohf) om tillstånd för. Smohf kan inte ge tillstånd till enskilda avloppslösningar som är anslutna till en vattentoalett (WC) utifrån gällande detaljplans föreskrifter.

Ändring av detaljplanen syftar till att möjliggöra tillståndsprövning av enskilda avloppslösningar kopplade till WC inom detaljplan 244. Aktuell detaljplanebestämmelse Mom 7 anger: "För utförande av enskilt avlopp krävs tillstånd av miljö- och hälsoskydds nämnden. WC får ej installeras". Den sista meningen "WC får ej installeras" föreslås upphävas.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Start-PM ändring detaljplan 244.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 133

Dnr 2012KSM0867

## Beslut om investeringsprojektet Strandängarna etapp 2, återstående åtgärder

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Stadsbyggnadsförvaltningen använder tidigare beslutade investeringsmedel för Samhällsbyggnadsutredningar för att genomföra utredningen att anlägga spänger vid Strandängarna samt ta fram en mer exakt kalkyl med flera alternativ.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att återkomma med en analys om varför man inte i ett tidigt skede, långt innan hela investeringsanlaget och mer därtill spenderats, återkom med besked om att investeringsanslaget inte räcker, i syfte att begära politiska prioriteringar och/eller ytterligare investeringsmedel.
3. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att återkomma med förslag på åtgärder på vad man kan göra framåt för att ovanstående förlopp inte skall upprepas.

### Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ett särskilt yttrande (se bilaga).

---

### Beskrivning av ärendet

Omvandlingen av området Strandängarna indelades i två detaljplaner. Etapp I för bostäder utfört av Besqab och etapp II som omfattade park- och naturområden för båtklubbar, bad och rekreation. Under planarbetet utfördes en MKB för båda planerna och etapperna omfattas av ett gemensamt kvalitetsprogram som anger riktlinje dels för utformning av bostäderna och för kommunens åtagande på allmän platsmark (park, gata, natur) och båtklubbarnas områden.

Båda etapperna är idag färdigställda. Däremot kvarstår vissa delmoment i etapp II, främst två större arbeten vad gäller strandpromenad (spänger) samt servicebyggnad med anledning av att avsatta investeringsmedlen om 39,5 för park och rekreation inte räckte till det som från början avsetts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



I dagsläget finns endast en grov uppskattad budget för spängerna. För att ta fram detaljerade kalkyler krävs ytterligare utredningar och beräkningar.

### Yrkande

Mats Lindblom (L) yrkar bifall till framlagt förslag med tilläggsyrkande om att:

Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att återkomma med en analys om varför man inte i ett tidigt skede, långt innan hela investeringsanlaget och mer därtill spenderats, återkom med besked om att investeringsanlaget inte räcker, i syfte att begära politiska prioriteringar och/eller ytterligare investeringsmedel.

Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att återkomma med förslag på åtgärder på vad man kan göra framåt för att ovanstående förlopp inte skall upprepas.

### Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Mats Lindbloms (L) yrkanden. Ordföranden ställer frågan om att avslå Mats Lindbloms (L) yrkanden. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller yrkandet.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 134

Dnr 2017KSM0897.210

## Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträdesplan 2018

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Datum och tider för miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträden under 2018 fastställs enligt stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

---

### Beskrivning av ärendet

Årshjulet för kommunens styrprocess styrs av beslutad kommunplan och sammanträdesdatum för kommunfullmäktige, kommunstyrelse och nämnder. Datum för kommunstyrelsens sammanträden för 2018 har fastställts. Nämnderna fastställer sina sammanträdesdatum för 2018 så att ärenden som ska beslutas slutgiltigt i kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige kan gå vidare utan dröjsmål till kommunstyrelsen. Årshjulet för kommunens styrprocess styrs av beslutad kommunplan och sammanträdesdatum för kommunfullmäktige, kommunstyrelse och nämnder. Datum för kommunstyrelsens sammanträden för 2018 har fastställts. Nämnderna fastställer sina sammanträdesdatum för 2018 så att ärenden som ska beslutas slutgiltigt i kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige kan gå vidare utan dröjsmål till kommunstyrelsen.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse sammanträdesplan.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 135

Dnr 2017/SBF 0126

## Svar på remiss om Länsplan för regional transportinfrastruktur, Stockholms län 2018-2029

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Stadsbyggnadsförvaltnings skrivelse och Södertörns kommunernas gemensamma skrivelse antas som kommunstyrelsens svar på remiss om Länsplan för regional transportinfrastruktur, Stockholms län 2018-2029.

### Reservation

Marie Åkesdotter (MP) lämnar en skriftlig reservation (se bilaga).

### Protokollsanteckning

Marcus Obligado (V) hade om han haft rösträtt bifallet Marie Åkesdotters (MP) yrkande.

---

### Beskrivning av ärendet

Regeringen beslutade den 23 mars 2017 om direktiv till åtgärdsplanering. Det innebär att Trafikverket fått i uppdrag av regeringen att ta fram ett förslag till en nationell trafikslagsövergripande plan för utvecklingen av transportsystemet för perioden 2018-2029. Trafikverket föreslår hur dessa medel ska fördelas på åtgärder för utveckling och vidmakthållande av transportinfrastrukturen i ett förslag till nationell transportplan. Parallellt ska länen ta fram förslag på trafikslagsövergripande länsplaner för regional infrastruktur.

### Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att stadsbyggnadsförvaltningens skrivelse listar under rubriken ”För kommunen är det speciellt viktigt att”, ett antal prioriterade projekt. Listan bifalles med undantag för den sista punkten, Tvärförbindelse Södertörn som avslås.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att Södertörnskommunernas gemensamma skrivelse bifalles med undantag för det som förslås gällande projektet Tvärförbindelse Södertörn, vilket avslås.

### Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Marie Åkesdotters (MP) yrkanden och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandena.

Ordföranden ställer frågan om att bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller förslaget.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse länsplan.pdf

Förslag till länsplan 170831.pdf

Södertörnsgemensamt svar till länsplan 2018-2029 20170929.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 136

Dnr 2017/SBF 0127

## Svar på remiss om förslag till nationell plan för transportsystemet 2018-2029

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Stadsbyggnadsförvaltnings skrivelse och Södertörns kommunernas gemensamma skrivelse antas som kommunstyrelsens svar på remiss om förslag till nationell plan för transportsystemet 2018-2029.

### Reservation

Marie Åkesdotter (MP) lämnar en skriftlig reservation (se bilaga).

### Särskilt yttrande

Marcus Oblgado (V) hade om han haft rösträtt bifallit Marie Åkesdotters (MP) yrkande.

---

### Beskrivning av ärendet

Regeringen beslutade den 23 mars 2017 om direktiv till åtgärdsplanering. Det innebär att Trafikverket fått i uppdrag av regeringen att ta fram ett förslag till en nationell trafikslagsövergripande plan för utvecklingen av transportsystemet för perioden 2018-2029. Trafikverket föreslår hur dessa medel ska fördelas på åtgärder för utveckling och vidmakthållande av transportinfrastrukturen i ett förslag till nationell transportplan. Parallellt ska länen ta fram förslag på trafikslagsövergripande länsplaner för regional infrastruktur.

### Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att stadsbyggnadsförvaltningens skrivelse avslås.

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att Södertörns kommunernas gemensamma skrivelse bifalles med undantag för det som föreslås gällande projektet Tvärförbindelse Södertörn, vilket avslås.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

### Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Marie Åkesdotters (MP) yrkanden och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandena.

Ordföranden ställer frågan om att bifall stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller förslaget.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse nationell plan.pdf

2017\_165\_forslag\_till\_nationell\_plan\_for\_transportsystemet\_2018\_2029\_1\_0.pdf

Södertörnsgemensamt svar till nationell plan 2018-2029 20170929.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 137

Dnr 2017/KS 0271 001

## Svar på motion om träbyggnadsstrategi för Tyresö kommun

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

– Motionen avslås.

#### Reservation

Marie Åkesdotter (MP) lämnar en blank reservation.

#### Protokollsanteckning

Marcus Obligado (V) hade om han haft rösträtt bifallit Marie Åkesdotters (MP) yrkande.

---

#### Beskrivning av ärendet

Miljöpartiet de gröna lämnade in en motion den 19 juni 2017 om att Tyresö kommun ska ta fram en träbyggnadsstrategi för att få igång ett ökat träbyggande i kommunen. I motionen föreslår miljöpartiet att träbyggnadsstrategin ska innefatta kommunens egna byggnader, nuvarande (på- och ombyggnadet) och planerade samt att strategin ska stimuler och utveckla träbyggandet tillsammans med byggherrar.

Motionen har remitterats av kommunstyrelsen till miljö- och samhällsbyggnadsutskottet för förslag till besvarad. Information har även inhämtats från fastighet och facility avseende kommunens egna byggnader. Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår att motionen ska avslås.

#### Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar bifall på motionen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

### Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Marie Åkesdotters (MP) yrkande och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandet.

Ordförande ställer frågan om att bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller förvaltningens förslag.

### Bilagor

Motion om träbyggnadsstrategi för Tyresö kommun.pdf

Tjänsteskrivelse svar på motion om träbyggnadsstrategi.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 138

Dnr 2017/KS 0306 009

## Tyresöinitiativet- Förslag om hundrastgård i Fornuddsparken

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet överlämnar sitt svar till förslagsställaren.

---

### Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har fått förslag via Tyresöinitiativet om att anlägga en hundrastgård i Fornuddsparken. Det bor många hundägare i kommunen och en nyligen anlagd hundrastgård finns längs Wättingestråket. Förvaltningen har tidigare tillsammans med Tekniska kontoret arbetat på ett förslag på hundrastgård en bit längre österut längs Drevviken, söder om Trädgårdsvägen. Inom kommunen finns fyra hundrastområden där hundar kan springa fritt under uppsikt, samtliga finns i Trollbäcken. Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår att en hundrastgård söder om Trädgårdsvägen utreds vidare. Förvaltningen förordar däremot inte en hundrastgård i Fornuddsparken.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Tyresöinitiativet.pdf

Tyresöinitiativ om hundrastgård.docx.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 139

Dnr 2016KSM0448.214

## Information om Granitvägen

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Ida Olen, chef för detaljplaneringsenheten informerar om det pågående detaljplanarbetet för Granitvägen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 140

Dnr 2017KSM0643.212

## Information om parkplan för Trollbäcken

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen fick i september 2017 i uppdrag av MSU att ta fram en parkstrategi för hela kommunen. I uppdraget ingick även en sorts pilotprojekt i form av förstudie till parkplan för Trollbäcken. Syftet med kommunens parkstrategi är att utveckla, dokumentera och sprida kunskapen om hur kommunen ska arbeta med parker och bostadsnära natur som en del av vår hållbara stadsutveckling. Tyresös parkstrategi kommer leda till att enskilda parkplaner tas fram för samtliga kommundelar. Parkplanerna ska vara åtgärdsinriktade och presentera konkreta utvecklingsmöjligheter för bostadsnära parker och bostadsnära natur. Förstudien till parkplan för Trollbäcken ses som en pilotstudie och kommer kompletteras efter att kommunens nya parkstrategi är färdig (beräknat sommar-18). Landskapsarkitekt Johanna Ronnheden informerar om det pågående arbetet med pilotprojektet parkplan för Trollbäcken.

### Bilagor

tjänsteskrivelse parkplan.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 141

Dnr 2015KSM0987.330

## Information om utveckling av Fornuddsparken

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen fick i slutet av 2016 i uppdrag av MSU att ta fram ett gestaltningsprogram för utveckling av Fornuddsparken. Arbeta pågår nu med att genomföra gestaltningsprogrammet. Landskapsarkitekt Johanna Ronnheden informerar om det pågående arbetet i projektet.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Fornuddsparken (2).pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 142

Dnr 2017/SBF 0025

## Månadsrapport från stadsbyggnadsförvaltningen 2017

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningens månadsrapport bifogas.

### Bilagor

Månadsrapport september 2017.pdf

Uppföljning av budget Plan och Exploatering Sept.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 143

Dnr 2017/SBF 0015

## Anmälan av delegationsbeslut

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska normalt inte anmälas. Till vilken instans, kommunstyrelse eller utskott, som besluten ska anmälas framgår av delegationsordningen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelse eller utskott får fastställa eller ompröva besluten. Det går däremot inte att återkalla lämnad delegering för redan fattade beslut, men däremot framledes.

### Bilagor

Delegationsbeslut september 2017.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 144

Dnr 2017/SBF 0065

## Information och meddelanden

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Via länken finns information om remissen ”Offentliga rum - förslag på komplettering till Framkomlighetsstrategin” från trafikkontoret i Stockholm stad, [www.stockholm.se/offentligarum](http://www.stockholm.se/offentligarum).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------