

§ 128

Dnr 2015KSM0918.214

## Beslut om granskning av detaljplan för Apelvägen

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Granskningshandlingarna för detaljplan bostäder och vård- och omsorgsboende vid Apelvägen godkänns.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget på granskning.

### Särskilt yttrande

Anita Mattsson (S) lämnar ett särskilt yttrande (se bilaga).

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ett särskilt yttrande (se bilaga).

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra uppförandet av nya bostäder, vård- och omsorgsboende, verksamhetslokaler, vårdcentral och särskilt boende medtillhörande gemensamhets- och utevistelseytor samt underjordiska parkeringsgarage. Detaljplanen syftar till att skapa en god helhetsverkan på platsen avseende tillkommande byggnaders utformning, placering, höjd och anpassning till stads- och landskapsbild.

Utifrån inkomna synpunkter under samrådet gör kommunen bedömningen att det med de kompletteringar och bearbetningar som gjorts är möjligt att gå vidare med planförslaget till granskningsskedet.

### Yttrande

Marcus Obligado (V) lämnar ett ersätтарыttrande (se bilaga).

### Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att det fortsatta arbetet ska inriktas på att undvika avsteg från regeringens riktlinjer för buller.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

### Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Marie Åkesdotters (MP) yrkande och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandet.

Ordförande ställer frågan om att bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifallet förslaget.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Apelvägen.pdf

Planbeskrivning\_Apelvägen\_granskning\_171006.pdf

Plankarta\_Apelvägen\_granskning\_171006.pdf

Samrådsredogörelse\_Apelvägen\_171006.pdf

Kvalitetsprogram\_Wallenstam\_granskning\_170821.pdf

Kvalitetsprogram\_Boaktiv\_granskning\_170821.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------