

§ 132

Dnr 2017KSM0884.214

Planuppdrag och beslut om samråd för ändring av detaljplan 244, Brevik

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ändra detaljplan 244, Brevik. Ändringen avser upphävande av planbestämmelse med förbud mot WC. Planändringen kan ske med standardförfarande.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att samråda Ändring av detaljplan 244, Brevik
3. Ändringen av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 11 § miljöbalken med beaktande av förordningen 1998:905, bilaga 2 och 4, om miljökonsekvensbeskrivningar.

Beskrivning av ärendet

Detaljplan 244 - Tyresö Brevik, sydost om Tyresö kyrka. Tyresö kommun, Stockholms län reglerar att WC inte får installeras. Flera fastighetsägare på Brevik som omfattas av denna detaljplan har ansökt till Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund (Smohf) om tillstånd för. Smohf kan inte ge tillstånd till enskilda avloppslösningar som är anslutna till en vattentoalett (WC) utifrån gällande detaljplans föreskrifter.

Ändring av detaljplanen syftar till att möjliggöra tillståndsprövning av enskilda avloppslösningar kopplade till WC inom detaljplan 244. Aktuell detaljplanebestämmelse Mom 7 anger: "För utförande av enskilt avlopp krävs tillstånd av miljö- och hälsoskyddsnämnden. WC får ej installeras". Den sista meningen "WC får ej installeras" föreslås upphävas.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Start-PM ändring detaljplan 244.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------