

§ 7**Hjorthagen i Norra Djurgårdsstaden**

Reviderat inriktningsbeslut

Gasverket (Hjorthagen 1:3)

Reviderat genomförandebeslut (Genomförandebeslut 11)

Bobergsgatan

Reviderat genomförandebeslut (Genomförandebeslut 12)

Kolkajen-Ropsten

Delgenomförandebeslut (Genomförandebeslut 13)

Dnr 123-1339/2017

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Inriktningen för Hjorthagen i Norra Djurgårdsstaden godkänns. Exploateringsnämnden medges rätt att fortsätta utreda förutsättningarna för exploatering inom Hjorthagen, Norra Djurgårdsstaden till en investeringsutgift upp till 165 mnkr. (Reviderat inriktningsbeslut).
2. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Gasverket, Hjorthagen 1:3 omfattande investeringsutgifter om 1071 mnkr, investeringsinkomster om 110 mnkr, samt försäljningsinkomster om 249 mnkr. Utgifterna för 2017 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2018. (Reviderat genomförandebeslut 11).
3. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Bobergsgatan, omfattande investeringsutgifter om 500 mnkr och investeringsinkomster om 19 mnkr. Utgifterna för år 2017 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2018. (Reviderat genomförandebeslut 12).
4. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Kolkajen-Ropsten omfattande investeringsutgifter om 345 mnkr. Utgifterna för år 2017 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2018. (Genomförandebeslut 13).
5. Exploateringsnämnden ska i övrigt beakta vad som framgår av utlåtandet.

Särskilda uttalanden

Samtliga ledamöter för Moderaterna och borgarrådet Edholm (L) hänvisar till Moderaternas och Liberalernas gemensamma särskilda uttalande som redovisas i utlåtandet.

Ersättaryttranden

Karin Ernlund (C) och Erik Slottner (KD) hänvisar till Moderaternas och Liberalernas gemensamma särskilda uttalande.

Ärendet

Kommunstyrelsen behandlar ett ärende om Hjorthagen i Norra Djurgårdsstaden, Gasverket, Bobergsgatan och Kolkajen-Ropsten. Borgarrådet Wanngård redovisar ärendet i **utlåtande 2017:231**.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är borgarrådsberedningens förslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.

§ 8**Avtal om återtagande av mark vid Bromma flygplats för Tvärbanans utbyggnad**

Hemställan från exploateringsnämnden
Dnr 123-1500/2017

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Avtal om återtagande av mark med anledning av Tvärbanans utbyggnad med AB Storstockholms Lokaltrafik och Swedavia AB, i enlighet med bilaga 1 till utlåtandet, godkänns.
2. Exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, medges rätt att teckna tilläggsavtal med Swedavia AB gällande arrendeområdet för Bromma flygplats, i enlighet med vad som framgår av utlåtandet.
3. 20 miljoner kronor av stadens utgifter inom avtal i bilaga 1 till utlåtandet finansieras genom disposition av i bokslut avsatta medel för infrastruktur.

Ärendet

Kommunstyrelsen behandlar ett ärende om avtal om återtagande av mark vid Bromma flygplats för Tvärbanans utbyggnad. Borgarrådet Wanngård redovisar ärendet i **utlåtande 2017:232**.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är borgarrådsberedningens förslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.