

§ 21 Upphandlingsdokument för central entreprenad- upphandling av vård- och omsorgsboenden 2018

Dnr 5.12-771/2017

OBS!

I ärendet gäller sekretess enligt 19:3 OSL (Offentlighets-
och sekretesslagen)

Äldrenämndens beslut

Äldrenämnden godkänner förvaltningens
upphandlingsdokument för central entreprenadupphandling
av vård- och omsorgsboenden 2018.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendet

Förvaltningen har redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat
2017-10-09.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-06-12 att godkänna
äldrenämndens förslag till fyra vård- och omsorgsboenden som
ska ingå i en central entreprenadupphandling 2018 (dnr 170-
773/2017). På grund av förändrade förutsättningar beslöts i
oktober 2017 att ett av dessa boenden inte ska inkluderas i
upphandlingen. Äldreförvaltningens upphandlingsdokument
innehåller förslag till verksamhetsdrift för de aktuella vård- och
omsorgsboendena, som dessutom är anpassad till ny lagstiftning
gällande offentlig upphandling samt hälso- och sjukvård inklusive
lagen om tillståndsplikt för entreprenad driven verksamhet enligt
socialtjänstlagen.

Yrkanden

Ordföranden Torun Boucher (V), ledamoten Mirja Räihä m.fl. (S)
och ledamoten Eivor Karlsson m.fl. (MP) yrkar bifall till
förvaltningens förslag till beslut med instämmande av
ersättarytrande från Erik Vallström (Fi).

Vice ordföranden Sofia Modigh (KD), ledamoten Dennis Wedin
m.fl. (M) och ledamoten Ann-Katrin Åslund (L) yrkar bifall till

ett gemensamt förslag till beslut med instämmande av ersätтарыttrande från Alfred Askeljung (C).

Beslutsgång

Ordföranden Torun Boucher (V) finner att det finns två förslag till beslut: förvaltningens förslag till beslut som stödjdes av (V), (S) och (MP) med instämmande av ersätтарыttrande från (Fi) och ett gemensamt förslag till beslut från (KD), (M) och (L) med instämmande av ersätтарыttrande från (C).

Ordföranden ställer förslagen till beslut mot varandra och finner att nämnden beslöt utan omröstning enligt förvaltningens förslag som stöddes av (V), (S) och (MP) med instämmande av ersätтарыttrande från (Fi).

Reservation från (KD), (M) och (L) med instämmande av ersätтарыttrande från (C):

Vice ordföranden Sofia Modigh (KD), ledamoten Dennis Wedin m.fl. (M) och ledamoten Ann-Katrin Åslund (L) reserverar sig med instämmande av ersätтарыttrande från Alfred Askeljung (C) mot nämndens beslut till förmån för gemensamt förslag till beslut enligt följande:

”Vi föreslår äldrenämnden att

1. bifalla förvaltningens förslag till beslut
2. äldrenämnden bör årligen eller vid större förändring i ett särskilt ärende informeras om Micasas planer och prioriteringsordning för såväl upprustning av befintliga fastigheter som nybyggnation

I föreliggande ärende föreslås äldrenämnden godkänna upphandlingsdokumentet för central entreprenadupphandling av vård- och omsorgsboenden 2018. De vård- och omsorgsboenden som omfattas av upphandlingen är Sjöstadsgården, Riddargården och Sofiagården. Vi konstaterar att framförhållningen i detta ärende inte är optimal.

Beträffande entreprenadupphandling av Elinsborg i Spånga-Tensta så har stadsdelsdirektören för Spånga-Tensta den 5 oktober 2017 begärt att nämnda boende inte ska inkluderas i upphandlingen. Orsaken anges vara förändrade förutsättningar i form av vikande beläggning och undermåliga lokaler. De problem som finns kring fastigheten har årligen påtalats av berörd entreprenör. Uppgifterna om att fastigheten behöver en genomgripande renovering är således sedan länge kända hos fastighetsägaren Micasa. Det finns

all anledning att noggrant följa hanteringen av Elinsborg-fastigheten och bevaka dialogen mellan Micasa och stadsdelsförvaltningen om en eventuell prioriterad upprustning av fastigheten.

För att bättre och övergripande kunna bedöma stadens äldreboendeförsörjning föreslår vi därför att äldrenämnden årligen eller vid större förändring i ett särskilt ärende informeras om Micasas planer och prioriteringsordning för såväl upprustning av befintliga fastigheter som nybyggnation.”

Ordföranden Torun Boucher (V) informerar om att nästa nämndsammanträde äger rum den 21 november 2017 kl. 16.00 i Bråvallasalen i Stadshuset.

Ordföranden Torun Boucher (V) avslutar sammanträdet.

Vid protokollet

Barbara Ahlmark, nämndsekreterare

