





## KULLSVEDSSKOLAN

### **Förordnande**

Namn: Malin Thorsdotter [REDACTED] förordnas som tf rektor för Kullsvedsskolan under period 2017-10-05 - 2017-10-10, med fullständigt ansvar och befogenheter enligt gällande delegationsordning.

Gustavsberg den xx månad 2017

Mats Lundström

Chef, Avdelning förskola och skola

## Ordförandebeslut avseende Team Base Camp i Värmdö

### Beslut

Värmdö kommun ställer Sjösalavallen till förfogande som Team Base Camp för UEFA den 15 maj-15 juli 2020 vid EM-slutspelet i fotboll.

### Ärendebeskrivning

Sverige, Stockholm och Friends Arena har av UEFA (europeiska fotbollförbundet) blivit uppmanade att delta i en så kallad nyansökningsprocess om att bli värd för fyra matcher i herrarnas EM-slutspel i fotboll år 2020. Stockholm skulle utgöra en möjlig ersättare för Bryssel, för det fall de inte kan arrangera slutspelet. Andra kandidatstäder är London och Cardiff.

Värmdö kommun har, tillsammans med Djurönäset, möjlighet att utgöra ett så kallat Team Base Camp, där kommunen står för träningsanläggningen Sjösalavallen i Stavnäs. Ett camp utgörs av hotell samt träningsanläggning som utgör bas för något av de deltagande landslagen under turneringen, som genomförs den 15 maj-15 juli 2020.

### Bedömning

Värmdö kommun har blivit kontaktade av Svenska fotbollsförbundet som möjlig partner för det fall Stockholm ska vara värd inom EM-slutspelet 2020. Processen är kort och handlingar ska vara UEFA till handa den 3 november 2017. Av denna anledning kan kommunstyrelsens beslut i frågan inte inväntas och ordförandebeslut fattas i ärendet.

För det fall Stockholm skulle bli utsett som värdstad, sker en utvärdering och diskussion avseende de föreslagna alternativen i början av 2018. Denna diskussion ska leda till samförstånd och överenskommelse mellan Värmdö kommun och Svenska fotbollsförbundet om kommunen vill gå vidare som Team Base Camp-kandidat eller vill dra tillbaka sin kandidatur. Om Värmdö kommun då väljer att gå vidare som arrangör ska slutgiltiga avtal tecknas. Dessa är då föremål för beslut i kommunstyrelsen.

Ett större internationellt idrottsarrangemang bedöms medföra flertalet positiva samhällseffekter. Internationella idrottsevenemang attraherar besökare och genererar intäkter avseende boende, transporter, handel, mat, dryck och upplevelser. Erfarenhet från finalen i UEFA Europa League i maj 2017 på Friends Arena, som sågs av 180 miljoner TV-tittare, visar att arrangemanget hade 46 961 besökare och omsatte totalt 290



mkr i turistekonomisk omsättning.

Förväntade effekter i Värmdö kommun av att stå värd för ett Team Base Camp är ett evenemang som skapar glädje, gemenskap, tillväxt och stolthet samt stärker bilden av Värmdö som plats såväl internationellt, nationellt, regionalt som lokalt. Medialt värde och varumärkeseffekter uppstår, såväl för idrotten som för Värmdö. Det bedöms stärka bilden av Värmdö och kommunens attraktivitet som destination.

Evenemanget kan utveckla Värmdö som destination både på kort och på lång sikt; ge ökade antal gästnätter/besökare och ökad handel samt därmed skapa nya arbetstillfällen och förbättrad service. Utöver besöksnäringen kan det även gynna det övriga näringslivet.

### **Ekonomiska konsekvenser**

För det fall Värmdö kommun utses till Team Base Camp bedöms positiva effekter för såväl samhällsekonomin som turistekonomin.

Kostnader som uppkommer som Team Base Camp uppskattas till cirka 700 tkr. De uppskattade kostnaderna utgörs av:

Iordningställande av Sjösälavallen	100 tkr
Maskinhyra	50 tkr
Insynsskydd (byggstaket)	50 tkr
Hyra moduler (inkl. transport och montering)	100 tkr
Hyra läktare (inkl. transport och montering)	200 tkr
Vatten och avlopp	100 tkr
Personal och Bevakning	50 tkr
Oförutsedda utgifter	50 tkr

När besked har kommit om Värmdö kommun utses till Team Base Camp kan ställningstagande till kostnadsfördelning hanteras i samband med kommunstyrelsens beslut om tecknande av slutgiltiga avtal. Kostnaderna kan hanteras inom ram år 2020, fördelat mellan ansvariga nämnder.

### **Konsekvenser för miljön**

Beslutet har inga direkta konsekvenser för miljön. För det fall Värmdö kommun i ett senare skede utses till Team Base Camp kommer vissa åtgärder med konsekvenser för miljön att behöva ske, som exempelvis anläggande av provisorisk VA och uppförande av moduler i anslutning till Sjösälavallen.

### **Konsekvenser för medborgarna**

Arrangörskapet bedöms ha positiva konsekvenser för medborgarna, bland annat genom ökad integration, stolthet och gemenskap.

Ett iordningsställande av Sjösälavallen kommer medborgarna till godo. Ett Team Base

Camp i Värmdö bedöms öka intresset för idrotten och bidra till fler utövare. Det kan även bidra till att öka intresset för sporten och därmed ge positiva hälsoeffekter, och utgöra en skyddsfaktor, för framförallt barn och unga.

**Konsekvenser för barn**

Ärendet bedöms inte ha några ytterligare konsekvenser för barn utöver vad som har identifierats för medborgare i övrigt.



Fredrik Sneibjerg

Förste vice ordförande, kommunstyrelsen



# 1 — Training centre reservation form

For SWE-STOCKHOLM

## To:

Name of Training Centre Owner	Värmdö kommun
Registered Address	134 81 Gustavsberg
Registered number	212000-0035

## Concerning:

Training Centre name	Sjösalavallen
Address	Hölovägen 63 139 71 Stavsås
Number and sizes of pitches	One, 100x63, can be extended to 105x68

Subject to appointment by UEFA of the national association of [name of host association] to host matches of the final tournament of the UEFA European Football Championship 2018-2020 ("UEFA EURO 2020"), the Training Centre Owner agrees to make available the Training Centre in connection with UEFA EURO 2020 and provide all existing utilities and customary services as follows:

### 1. Reservation Period

The Training Centre Owner shall make the Training Centre available in connection with UEFA EURO 2020 for exclusive use by the Host Association, the Local Organising Structure ("LOS"), UEFA and the national teams playing in the Host City of [name of host city] for the period commencing on 1 June 2020 and ending on 15 July 2020 (the "Reservation Period").

### 2. Rental Fee

The Training Centre Owner agrees to provide the Training Centre (including all existing utilities and customary services such as pitch maintenance, cleaning, etc.) during the Reservation Period at no costs.

**3. General Terms and Conditions**

3.1 The terms of this training Centre reservation shall remain in force until confirmation or cancellation by the Host Association by 1 June 2019.

3.2 The Host Association or the LOS shall enter into a long-form agreement with the Training Centre Owner upon confirmation of the use of the Training Centre in connection with UEFA EURO 2020. Such long-form agreement will set out in greater detail the terms and conditions of the cooperation between the Training Centre Owner, the Host Association, the LOS and UEFA and shall incorporate the terms of this reservation form.

3.3 The Training Centre Owner has read and understood the requirements for training centres as set out in the UEFA EURO 2020 Tournament Requirements and confirms that it will fully comply with these requirements.

3.4 The Training Centre Owner shall deliver the Training Centre at the start of the Reservation Period free and clean of any contractual obligations of whatever nature such as (without limitation) obligations arising pursuant to sponsorship and advertising agreements, naming rights agreements or leases.

3.5 The Training Centre Owner warrants that no other activities shall take place at the Training Centre during the Reservation Period.

This reservation has been signed by a duly authorised signatory:

**For the Training Centre Owner:**

Signature

Name

Title

Date

Camilla Broo  
Kommundirektör  
Värmdö kommun

FREDRIK SMETSBJÖRK

1/11-2017

**For the Host Association:**

Signature

Name

Title

Date





Handläggare

Diarienummer

Yvonne Karlsson  
Plan- och exploateringsavdelningen

2016KS/0441

## Ösby 1:79, genomförande - godkännande av förfrågningsunderlag för entreprenad

### **Beslut**

Förfrågningsunderlag för upphandling av generalentreprenör avseende projekt Ösby 1:79 genomförande godkänns.

### **Stöd för beslut**

Delegationsbeslut för KS punkt 2.6 B Godkännande av förfrågningsunderlag vid upphandling av byggentreprenader gällande särskilda byggprojekt under 35 miljoner kronor.

### **Ärendebeskrivning**

#### Förfrågningsunderlag/upphandling

Förfrågningsunderlaget beskriver entreprenörens åtaganden. Entreprenadupphandlingen omfattar utbyggnad av Skogsbovägen med ny vändplan, ny gång- och cykelväg utmed Skogsbovägens västra sida samt anslutning mot befintlig GC-väg vid Ösby träsk, ny gatubelysning i enlighet med belysningsprogram för centrala Gustavsberg, park med utegym, informationstavla för Ösby naturreservat, upprustning och trafiksäkerhetshöjande åtgärder av Skogsbovägen, relining av befintlig dagvattenledning för avledning av vatten från Kvarnsjön samt nya VA-ledningar för försörjning av tillkommande bebyggelseområden utmed Skogsbovägen. Inom projektet samförläggs Vattenfalls fjärrvärmeledningar till nytillkommande bebyggelse.

Värmdö kommun ansvarar för upphandlingen och genomförande av entreprenaden.

Entreprenadarbetet bedöms starta i början av år 2018.

### Ekonomiska förutsättningar

I gällande exploateringsavtal, antaget av KF 2016-05-11, regleras kostnadsfördelningen mellan exploatören och Värmdö kommun. När exploateringsavtalet tecknades var inte projektering utförd och kostnaderna uppskattades.

Efter utförd detaljprojektering bedöms det att entreprenaden kommer att kosta ca 15 Mkr, varav VA-kostnader är ca 5 Mkr. Utöver detta tillkommer extern bygglösning, intern projektledning samt övrig intern tid från kommunens sida på ca 1 Mkr. Nedlagda kostnader för utförd projektering, projekteringsledning, projektledning och övrig intern tid för allmän plats bedöms för år 2017 uppgå till ca 2,2 Mkr. Utfall för år 2016 var 158 tkr. Budgetmedel för projektet finns äskat i 2018 års budget.

Exploateringsavtalet innebär att exploatören ska bekosta en procentuell del av verklig kostnad för anläggningarna. Uppskattad kostnad för exploatören var vid tecknande av avtalet 3,9 mkr varav kommunen hittills har erhållit 3 mkr. Kostnader för utbyggnad av vatten och avlopp finansieras av VA-kollektivet. Driftenheten har muntligen på priomöte i samband med antagande av projektplanen meddelat att det är rimligt att de står för kostnaden för upprustning av befintlig del av Skogsbovägen. Diskussionen återupptas nu när av driften efterfrågad detaljprojekterad kostnad finns framtagen. Driftkostnader för upprustning av Skogsbovägen och trafiksäkerhetshöjande åtgärder uppskattas efter projektering till ca 2,6 mkr.

Gatukostnadsersättning för åtgärder på allmän plats i detta projekt, kommer också att tas ut i tillkommande bostadsprojekt i pågående detaljplan för Ösby 1:88 m fl utmed Skogsbovägen.

Ersättning för mark i projektet har genererat 4,9 mkr till Värmdö kommun.

Totalt intäkter för allmän plats i projektet bedöms bli ca 15 Mkr.

**Bilagor**

Nr	Handling	Biläggs/Bilaggs ej
1	AF-del, Ösby 1:79	Bilaggs
2	Teknisk beskrivning och ritningar finns tillgängligt på plan- och exploateringsavdelningen.	Bilaggs ej
3	Exploateringsavtal	Bilaggs

Gustavsberg den 11/10 2017

Camilla Broo

Kommundirektör





Handläggare  
Eva Olofsson  
Utredningsenheten

Diarienummer  
2017KS/0841

Kommunstyrelsen

## Yttrande över betänkande Entreprenad, fjärrundervisning och distansundervisning, SOU 2017:44

Värmdö kommun har fått möjlighet att yttra sig över promemorian Entreprenad, fjärrundervisning och distansundervisning (SOU 2017:44).

Värmdö kommun instämmer med det som förs fram i betänkandet och som innehåller förslag om att skolhuvudmän ska ges ökade möjligheter att avtala med andra skolhuvudmän om utföra undervisning samt att använda mer flexibla undervisningsformer i utbildningen.

Värmdö kommun instämmer också i förslaget om möjligheter att anordna fjärrundervisning i de fall de saknas lärare eller om elevantalet är lågt. Det ska också vara möjligt att anordna distansundervisning både i grundskolans högre årskurser och i gymnasieskolan.

Värmdö kommun anser det särskilt viktigt med dessa båda undervisningsformer i en skärgårdskommun, där det ibland kan vara svårt att bedriva undervisning på annat sätt.

Värmdö kommun tycker att fjärrundervisning på entreprenad ska tillåtas i alla de ämnen och kurser där skolhuvudmannen bedömer att det finns behov och är lämpligt.

Värmdö kommun instämmer också i utredningens bedömning att verksamheten inom alla skolreformer utgöt icke-ekonomiska allmänt intresse (NESGI), och därmed inte omfattas av Lagen om offentlig upphandling (LOU).

Camilla Broo  
Kommundirektör

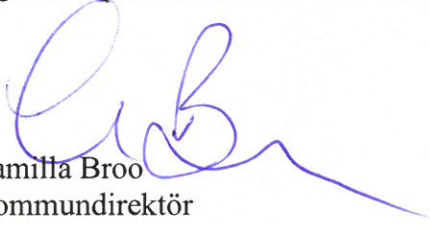


## Yttrande över remiss om svävertillstånd

Länsstyrelsen i Stockholms län har gett Värmdö kommun möjlighet att yttra sig över ansökan om svävertillstånd för Båtåkeriet Kempe AB.

Föreliggande ansökan om tillstånd att använda svävare avser en förlängning i enlighet med tidigare tillstånd, varför kommunen anser att länsstyrelsen bör godkänna ansökan.

Värmdö kommun anser att det är angeläget att underlätta för företag och bofasta i skärgården, men anser samtidigt att det är viktigt att vara restriktiv med att bevilja generella tillstånd för att använda svävare. Kommunen anser därför att länsstyrelsen bör reglera tidpunkterna när eventuellt tillstånd ska gälla, i enlighet med tidigare beslut.



Camilla Broo  
Kommundirektör

Detta beslut är fattat i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 1.6 Övriga yttranden och tillstånd utan principiell betydelse.



## Yttrande över remiss om svävertillstånd

Länsstyrelsen i Stockholms län har gett Värmdö kommun möjlighet att yttra sig över ansökan om svävertillstånd för SeaCab Möja AB.

Värmdö kommun anser att det är angeläget att underlätta för företag och bofasta i skärgården, varför länsstyrelsen bör godkänna ansökan. Det är dock viktigt att vara restriktiv med att bevilja generella tillstånd för att använda svävare. Kommunen anser därför att länsstyrelsen bör reglera tidpunkterna när eventuellt tillstånd ska gälla.

Camilla Broo  
Kommundirektör

Detta beslut är fattat i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 1.6  
Övriga yttranden och tillstånd utan principiell betydelse.



## Yttrande över remiss om svävertillstånd

Länsstyrelsen i Stockholms län har gett Värmdö kommun möjlighet att yttra sig över ansökan om förlängning om svävertillstånd för Vånö Skärgårdsliv AB.

Föreliggande ansökan om tillstånd att använda svävare avser en förlängning av befintligt tillstånd, varför kommunen anser att länsstyrelsen bör godkänna ansökan.

Värmdö kommun anser att det är angeläget att underlätta för företag och bofasta i skärgården, men anser samtidigt att det är viktigt att vara restriktiv med att bevilja generella tillstånd för att använda svävare. Kommunen anser därför att länsstyrelsen bör reglera tidpunkterna när eventuellt tillstånd ska gälla, i enlighet med tidigare beslut.

Camilla Broo  
Kommundirektör

Detta beslut är fattat i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 1.6 Övriga yttranden och tillstånd utan principiell betydelse.