

Handläggare
Richard Hultman
08-508 262 31**Till**
Trafiknämnden
2017-11-23

Gröna stugan i Bredäng. Reviderat genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Trafiknämnden godkänner att medelstillelningen för projektet Gröna Stugan utökas från 3,0 mnkr till 5,5 mnkr.

Jonas Eliasson
FörvaltningschefTed Ell
Avdelningschef

Sammanfattning

Trafikkontoret föreslår att projektet Gröna stugan, som finansieras via medel från Grönare Stockholm, tillförs 2,5 mnkr. Detta möjliggör färdigställande under första halvåret 2018. Projektet har blivit dyrare än beräknat med anledning av önskemål från boende och fördyrande omständigheter som framkommit under projekteringen.

Bakgrund

Projektet Gröna stugan ingår som ett av 14 investeringsprojekt som finansieras genom Grönare Stockholm. Ett första genomförandebeslut togs av trafiknämnden i april 2017 (dnr. T2017-00093). I beslutet godkändes finansiering av ett projekt för att rusta upp och utveckla en temapark med lekplats. Upprustningen har sin grund i en medborgardialog som genomfördes 2016. Byggnation av parken pågår för närvarande och färdigställande och invigning planeras till augusti och parkernas dag 2018.

Ärendets beredning

Ärendet är berett av trafikkontoret.

Trafikkontoret
StadsmiljöFleminggatan 4
Box 8311
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 262 31
Växel 08-508 272 00
richard.hultman@stockholm.se
trafikkontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se

Analys och konsekvenser

Trafikkontoret konstaterar att det under projektets genomförande har tillkommit önskemål från boende angående parkens lekutrustning. Under byggnationen har också byggtekniska frågeställningar uppstått som påverkar genomförandet. Som en följd av detta behöver projektet tillföras investeringsmedel utöver de 3,0 mnkr som beslutades i april 2017.

I samband med genomförandet har följande faktorer framkommit som innebär att projektet behöver tillföras investeringsmedel:

För att bidra till arbetet med klimatsäkring ges gräsytorna god infiltrationsförmåga med hjälp av porös pimpstensjord. De porösa jordlagren ger också optimala förutsättningar för områdets träd- och buskplanteringar samtidigt som det ökar gräsyornas slittålighet.

Vattenlek efterfrågades i medborgardialogen och har även funktion som svalka vid bollspel sommartid. Under förutsättning att beslut tas om extra tilldelning av medel kommer parken utrustas med vattenlek.

Parken har, ända sedan den anlades, i folkmun kallats för ”flygplansparken” efter det lekredskap som har formen av ett flygplan. Renoveringen av flygplanet har visat sig bli kostsammare än beräknat, men det är angeläget att behålla eftersom det är signifikant för parken och området.

Med utgångspunkt i medborgardialogen valdes ”upp i luften” som tema för parken. Med grund i medborgardialogen har en klätterställning valts som är stor och hög och som anknyter till parkens namn och det valda temat.

Det väderskydd som planeras är av central betydelse för parken och dess brukare. Vid projektering framkom att behovet av ett gediget väderskydd är stort vilket har lett till en större konstruktion som medför kostnadsökningar.

Ekonomi

Trafiknämnden har i tidigare ärende (april 2017, dnr T2017-00093) beslutat om genomförande av Gröna stugan till en investeringsutgift om 3,0 mnkr. Trafikkontoret kan konstatera att de ökade kostnader som projektet redovisar ovan har varit svåra att förutse med det underlag som var tillgängligt vid tiden för det första genomförandebeslutet. Kontoret anser dock att det är angeläget att

slutföra investeringsprojektet enligt vad som beskrivits ovan för att därigenom infria de förväntningar som finns efter genomförd medborgardialog.

Kontoret föreslår därför att projektet tillförs 2,5 mnkr för att möjliggöra färdigställande. Projektets totala investeringsutgift uppgår därefter till 5,5 mnkr.

Projektet beräknas medföra ökade kapitalkostnader om sammanlagt cirka 0,3 mnkr från och med 2019. Kapitalkostnaderna är beräknade med en preliminär avskrivningstid om 20 år och intern ränta om 0,7 procent.

Jämställdhetsanalys

Kontoret konstaterar att projektet syftar till att utveckla gröna värden och göra platsen mer attraktiv, skapa en mötesplats för barn och vuxna och öka tryggheten. Kontoret gör bedömningen att dessa faktorer ökar tillgängligheten till platserna för samtliga grupper i samhället.

Trafikkontorets förslag

Trafiknämnden godkänner att medelstilledningen för projektet Gröna Stugan utökas från 3,0 mnkr till 5,5 mnkr.

Slut